

Создано: 03.02.2026 в 17:52

Обновлено: 04.02.2026 в 22:06

**Санкт-Петербург, Дальневосточный  
проспект, 19к1**

**11 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 19к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

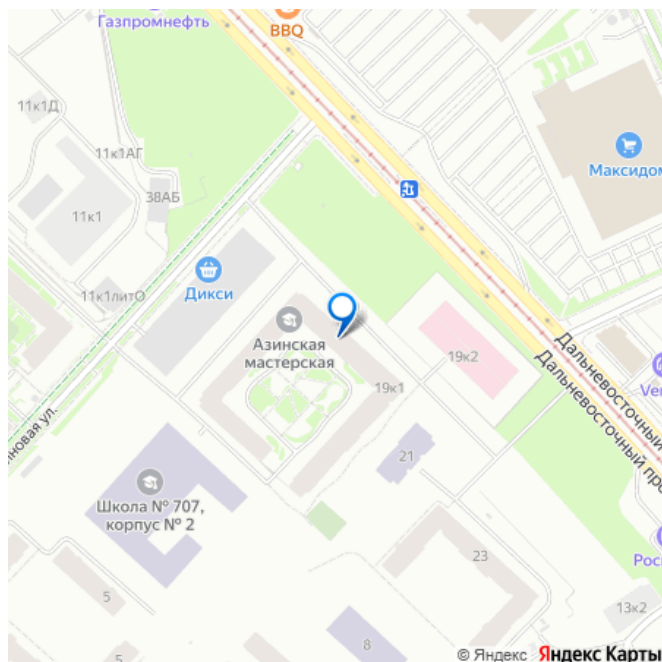
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288812272>

**Собственник**

**79817206980,7911170  
2340**

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

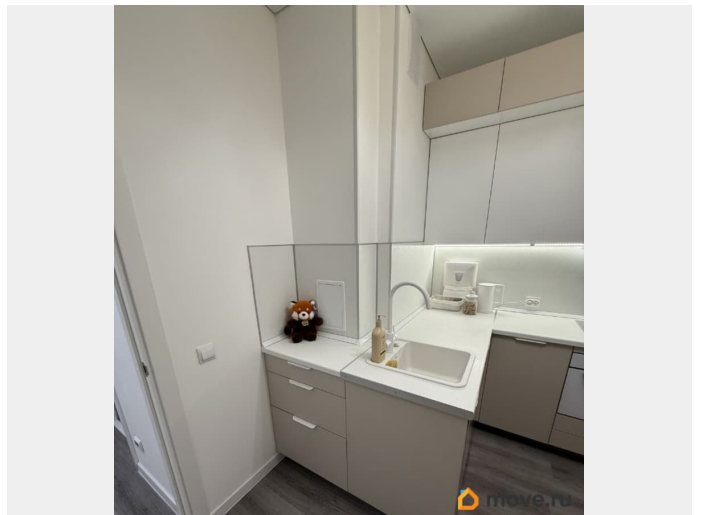
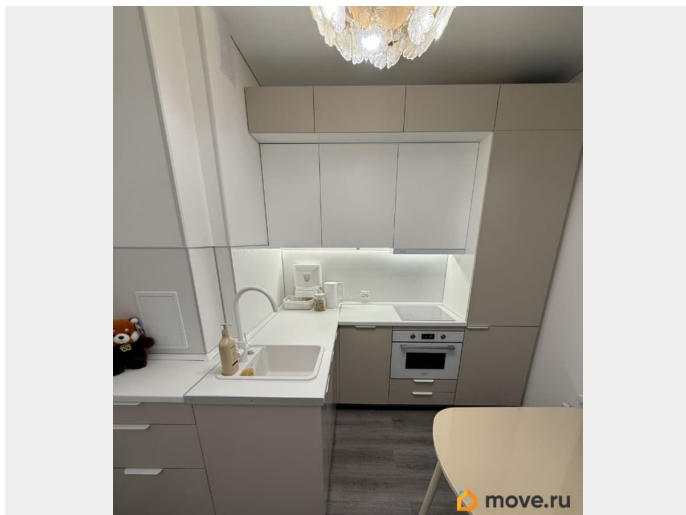
да

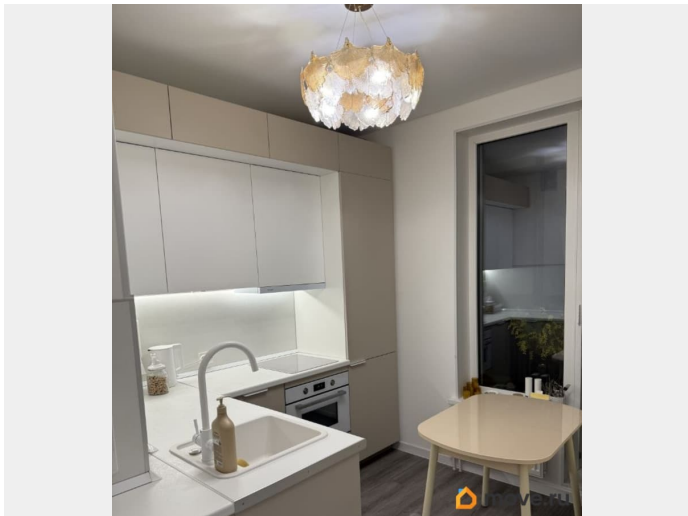
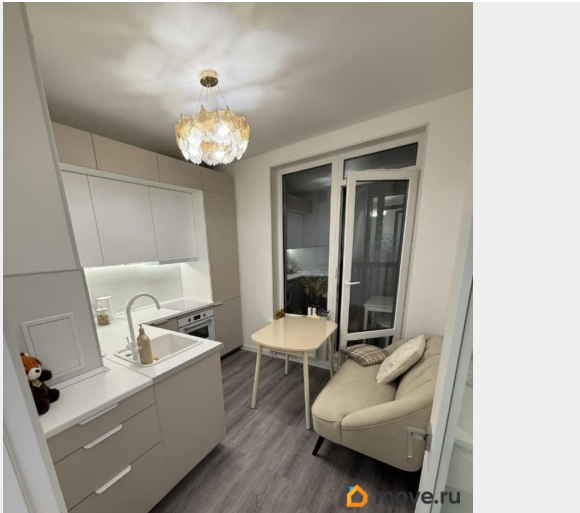
возможна ипотека, лифт, парковка

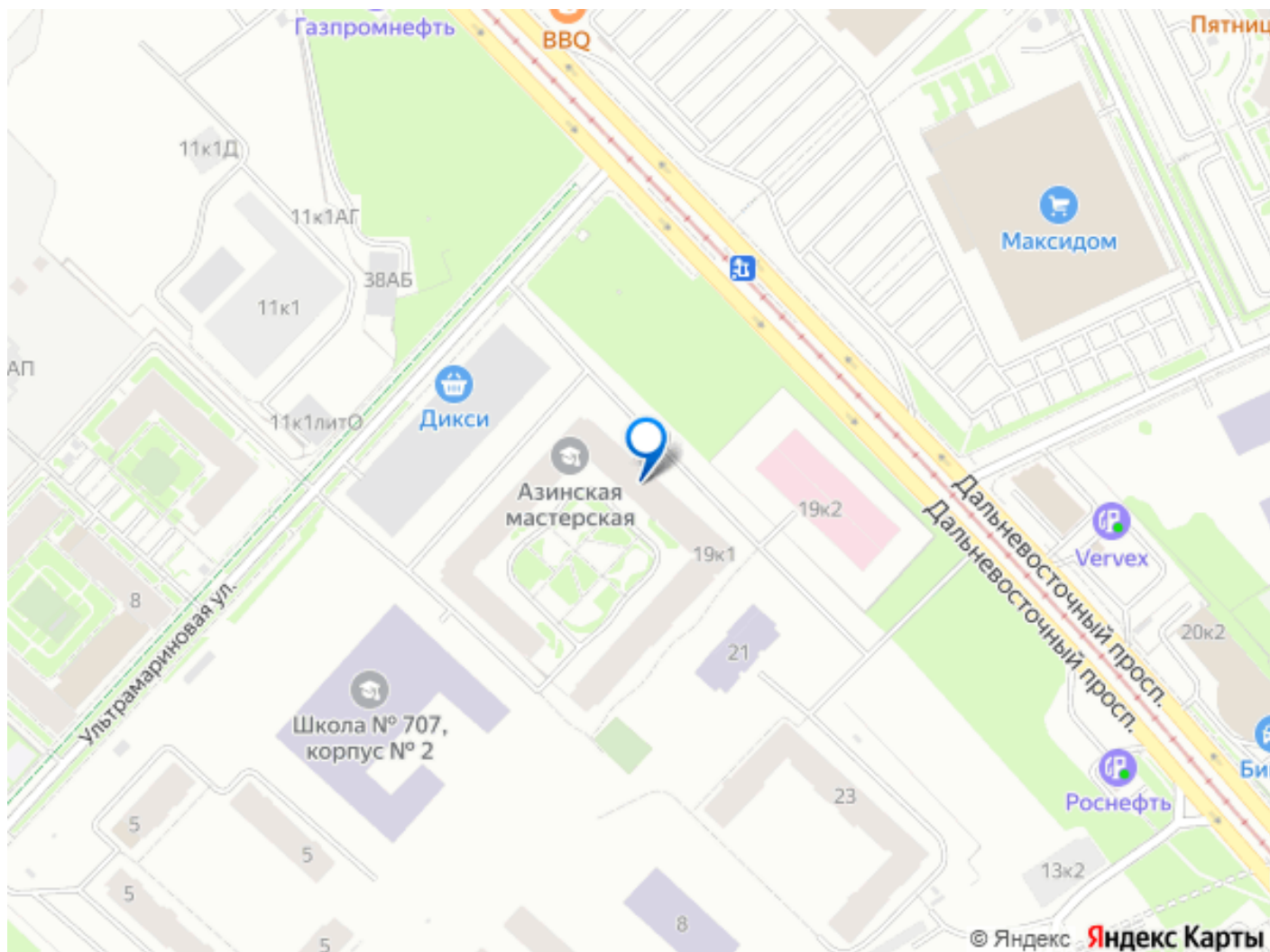
## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в новом ЖК Пульс Премьер — отличный вариант для комфортной жизни или выгодной инвестиции. Квартира очень тёплая и светлая, с панорамным видом на весь город и невероятно красивыми закатами. Есть просторный балкон, где приятно проводить время в любое время года. В квартире выполнена качественная современная отделка: натяжные потолки с теневым плинтусом, вместо стандартной ванны от застройщика установлена удобная душевая кабина, в ванной комнате тёплый пол. На окнах установлены сетки. Кухня полностью укомплектована и остаётся новым владельцам: встроенный холодильник, духовой шкаф и СВЧ 2-в-1, индукционная плита, вытяжка, посудомоечная машина и измельчитель отходов. Также остаются встроенный шкаф в спальне и шкафы в коридоре и ванной комнате — можно заехать и жить без дополнительных вложений. Дом новый, без коммерческих помещений, что обеспечивает тишину и порядок. Рядом расположен многоуровневый паркинг с

возможностью аренды машиноместа, а также вся необходимая инфраструктура — пекарни, аптеки, пункты выдачи и сервисы. Очень удобно расположен вход в здание паркинга - напротив парадной, не нужно обходить весь дом вокруг. Внутренний двор закрытый, уютный и безопасный, со множеством растений. Локация активно развивается: рядом строится новый мост на левый берег, что значительно улучшит транспортную доступность и повысит ценность объекта. В шаговой доступности крупный торговый центр и спортзалы, до центра города — около 20 минут на автомобиле, удобный выезд на набережную. Квартира в залоге у банка, один совершеннолетний собственник, юридически чистая сделка, быстрый выход на продажу. Пишите — квартира с таким видом и наполнением появляется в продаже крайне редко. Прошу агентские услуги не предлагать.







Move.ru - вся недвижимость России