

**Елена Ермакова, Елена Ермакова**

**79812934546**

🕒 Создано: 20.02.2026 в 15:50

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 13:02

**Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 34**

**11 400 000 ₹**

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 34

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

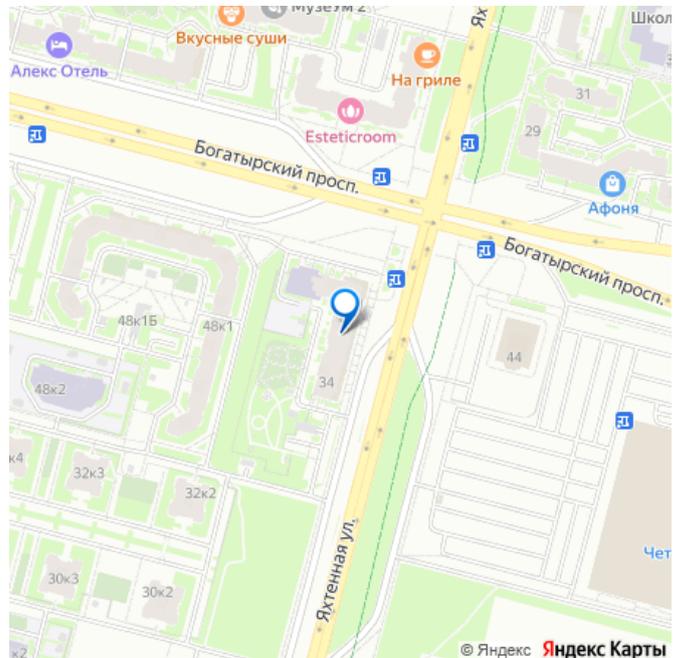
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная и стильная однокомнатная квартира в престижном Приморском районе с хорошей экологией. Объект полностью готов к комфортной жизни — вы заселяетесь и наслаждаетесь. Ключевые преимущества: Качественный ремонт: Выполнен с вниманием к деталям. Особенность — стены, отделаны натуральной пробкой, что обеспечивает превосходную звукоизоляцию и создает уникальный интерьер. Отличная планировка и вид: Квартира на 7-м этаже. Окна с просторной лоджии выходят на улицу, открывая красивую панорамную перспективу на город. При желании из лоджии можно сделать дополнительную комнату. Полная комплектация: Остается в подарок вся мебель на кухне, удобная встроенная гардеробная система хранения в комнате и сплит-система зима/лето. Престижное расположение: Развитая инфраструктура: школы, гимназии, детские сады в шаговой

доступности. Магазины, фитнес центры и рестораны прямо у вас под боком. Близость к воде: с одной стороны Залив, с другой Лахтинский разлив с экотропами. Идеальный вариант для комфортной жизни или для выгодной инвестиции. Эксклюзивный бонус — паркинг: Собственное отапливаемое машиноместо в подземном паркинге. Ваш автомобиль всегда в безопасности, чист и защищен от непогоды. Решает главную проблему района. При покупке квартиры вместе с паркингом цена паркинга будет 1,8 млн рублей (не входит в стоимость квартиры) Отдельно паркинг продается за 2,1 млн руб. Звоните и записывайтесь на просмотр.



