

🕒 Создано: 09.09.2025 в 16:34

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 14:49

**Собственник**

**79811316027**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 60к3**

**10 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

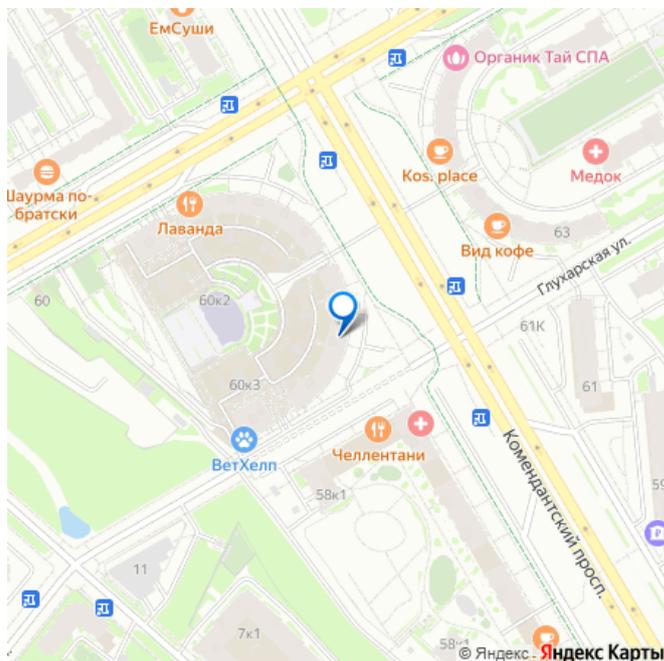
10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/22



для заметок

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию — просторная 1-комнатная квартира в современном жилом комплексе Ultra City! ЖК Ultra City — это не просто дом, а стиль жизни. Полностью закрытая территория с видеонаблюдением, контролем доступа и несколькими уровнями защиты создают атмосферу абсолютной безопасности. Квартира расположена на 9 этаже, с высотой потолков 2,8 метра — светлая, просторная и очень уютная. Сделан качественный ремонт под себя, в квартире жили всего 3 года — всё в отличном состоянии, можно заезжать и жить без дополнительных вложений. Преимущества квартиры и комплекса: — Полностью закрытая территория, домофоны и видеодомофония — здесь ты всегда чувствуешь себя в безопасности. — Стильное благоустройство: площадка для йоги и спорта, прогулочные зоны, отдельная

площадка для выгула собак. — Детский сад прямо во дворе — удобно для семей с детьми. — Велодорожки, колясочные, современные детские и спортивные площадки. — Подземный паркинг — забудь о поиске места для машины. — Тихий зелёный двор, где приятно проводить время. Документы: — 1 взрослый собственник — Квартира без обременений — Полная стоимость в договоре Эта квартира идеально подойдёт тем, кто ищет комфортное и современное жильё в надёжном комплексе. Запишись на просмотр уже сегодня — почувствуй, что значит жить в Ultra City!



