

🕒 Создано: 30.12.2025 в 10:49

Обновлено: 22.01.2026 в 12:11

<https://spb.move.ru/objects/9287766715>

**Игорь Вахонин, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,  
18к4**

**8 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 18к4

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.52 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

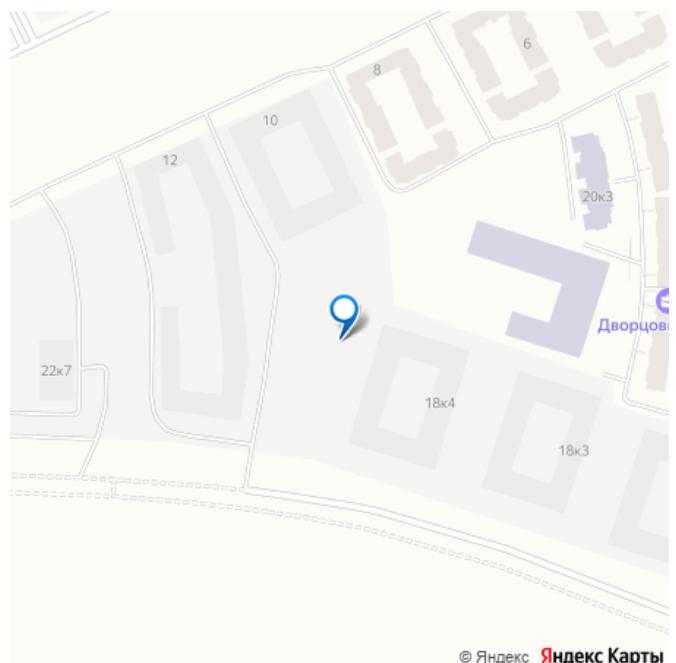
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

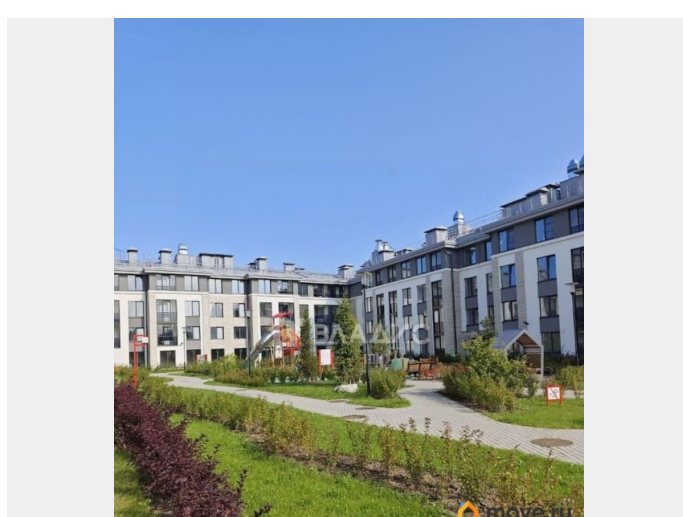
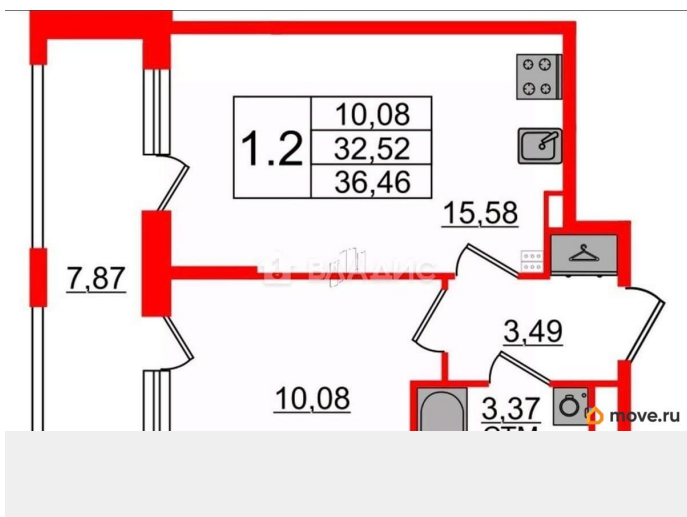
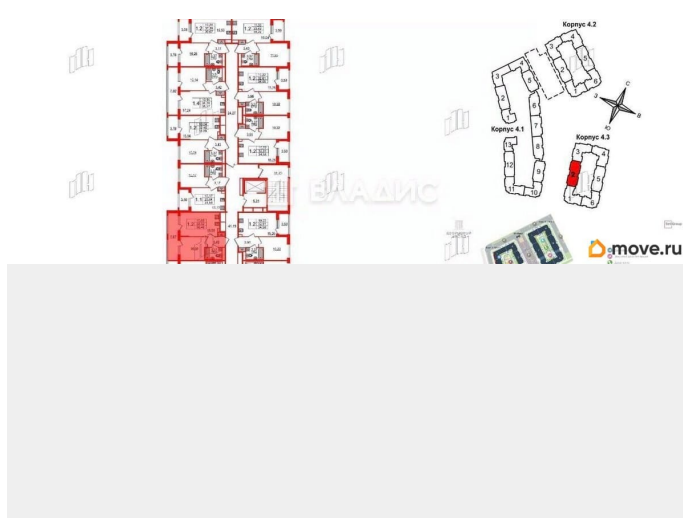
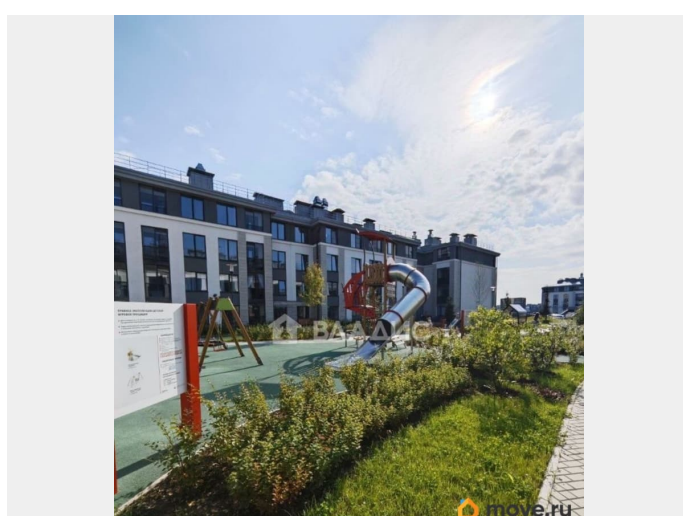
да

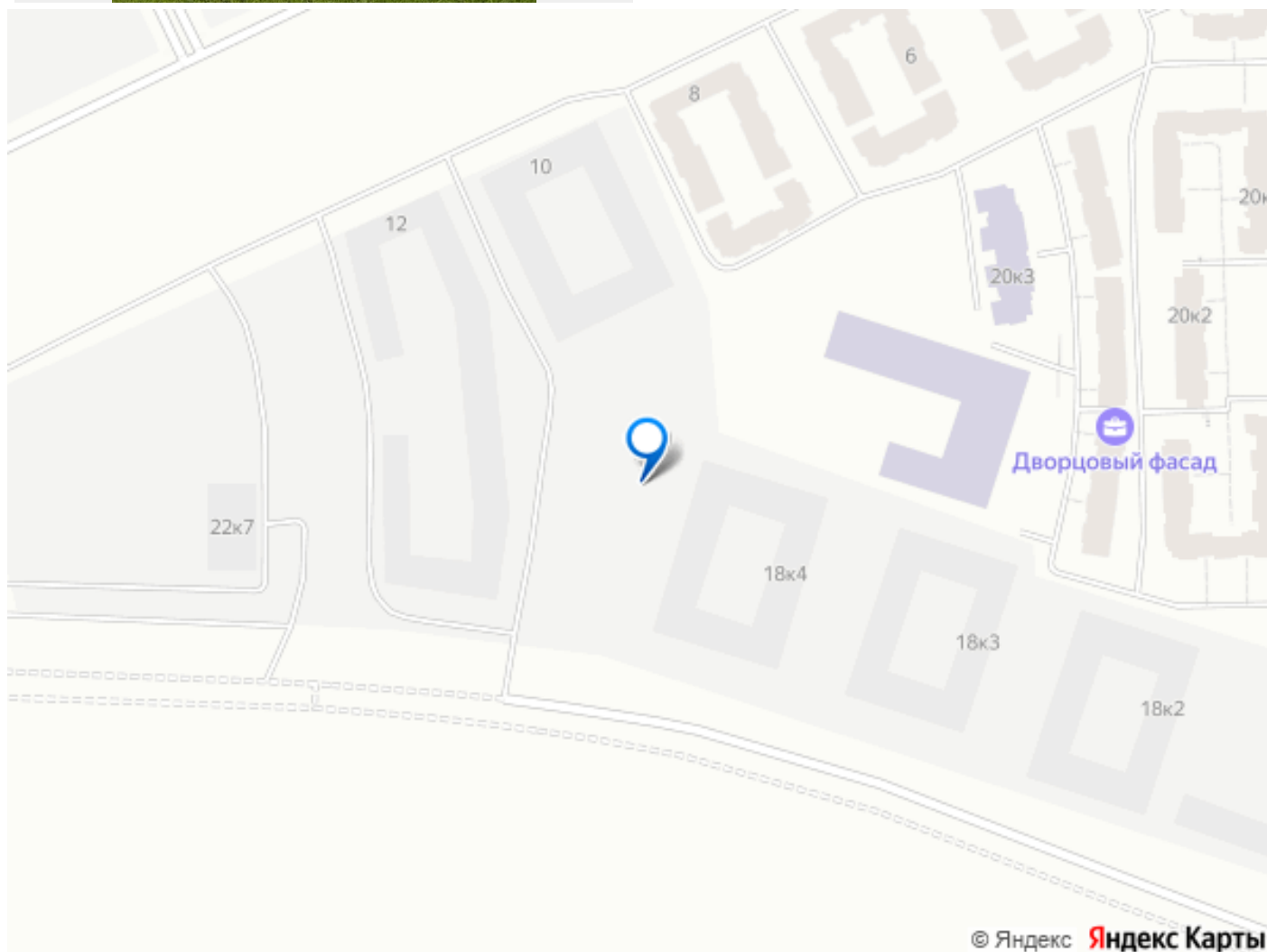
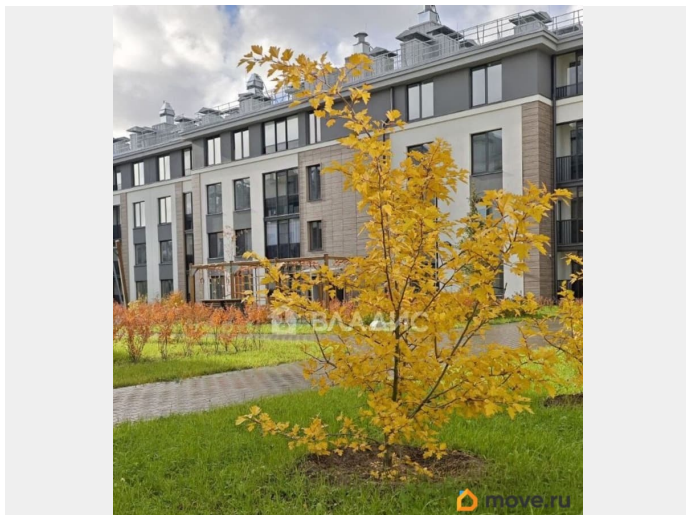
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1985485. В продаже пожалуй лучшая 1 комнатная квартира в дворцовом фасаде! О квартире: — Общая площадь: 36,46 м² — Жилая: 10,08 м² — Изолированные комнаты: 10,08 м² — Кухня-гостинная: 15,6 м² — Большой балкона с выходом в спальню и кухню-гостинную — Отличная вентиляция и много света — Очень тёплая квартира, комфортный 3-й этаж из 4 ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА! О районе : Дворцовый фасад расположен в Петродворцовом районе города Санкт-Петербурга. В окружении 4 парков и 10 минутах на машине до 2 новых пляжей на Финском заливе. В шаговой доступности пункты озон, валдберриз, гипер лента, кафе и фитнес клубы. 12 минут пешком до электрички которая за 20 минут довезет вас до Балтийского вокзала 9метро балтийский вокзал) О документах : 1 взрослый собственник. нет детских долей. квартира куплена в рассрочку , следующий платеж в конце марта 2026 года. Преимущество

большого застекленного балкона, что придаст меньше шума от улицы и дополнительных мест хранения ваших вещей!





Move.ru - вся недвижимость России