

🕒 Создано: 24.02.2026 в 09:46

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 15:52

**Тамара Алиханова, Петербургская
Недвижимость**

79817960848

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 51Л**

12 900 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 51Л

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

32.57 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

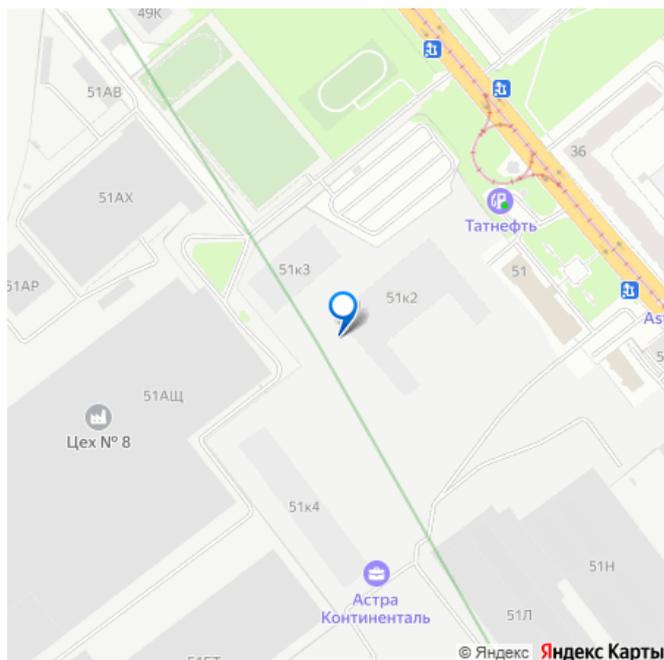
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Номер объявления: 21377 - назовите его оператору. Продается замечательная видовая однокомнатная квартира на 9 этаже (планировка 2Е) в современном ЖК «Астра Континенталь». Отличный вариант для тех, кто ищет ощущения пространства, наполненного светом и воздухом. Жилой комплекс «Астра Континенталь» новая звезда на карте Петербурга. Грандиозный проект по масштабу и наполнению всего в 3-х км. от центра. Вся необходимая инфраструктура, благоустроенная территория общей площадью более 30 тыс. кв. м, прогулочный променад, площади и фонтаны, масштабный парк «Город Спорта». Это не просто жилой комплекс, это континент возможностей для тех, кто ценит престиж и комфорт, хочет всегда быть в центре событий деловой и культурной жизни Северной столицы. ЖК «Астра Континенталь» расположен на левом

берегу Невы. Отсюда всего 5 минут пешком до метро «Елизаровская» и 5 минут на транспорте до центра. А уже к 2028 году поездки по городу станут еще комфортнее благодаря новому Большому Смоленскому мосту. Это место, где вы будете всегда на связи с ритмом Санкт-Петербурга.

Архитектура ЖК это современная классика: элегантная, надежная и стильная. Фасады выполнены из керамогранита теплого цвета и кирпича природных оттенков. Панорамное остекление на балконах добавляет современный акцент, делает облик дома завершенным, а квартиры — светлыми. Продажа по переуступке. Полная цена в договоре.

