

🕒 Создано: 11.11.2025 в 19:06

Обновлено: 09.01.2026 в 12:58

**Санкт-Петербург, Магнитогорская улица,
11К**

15 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Магнитогорская улица, 11К

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10.5 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

32.58 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

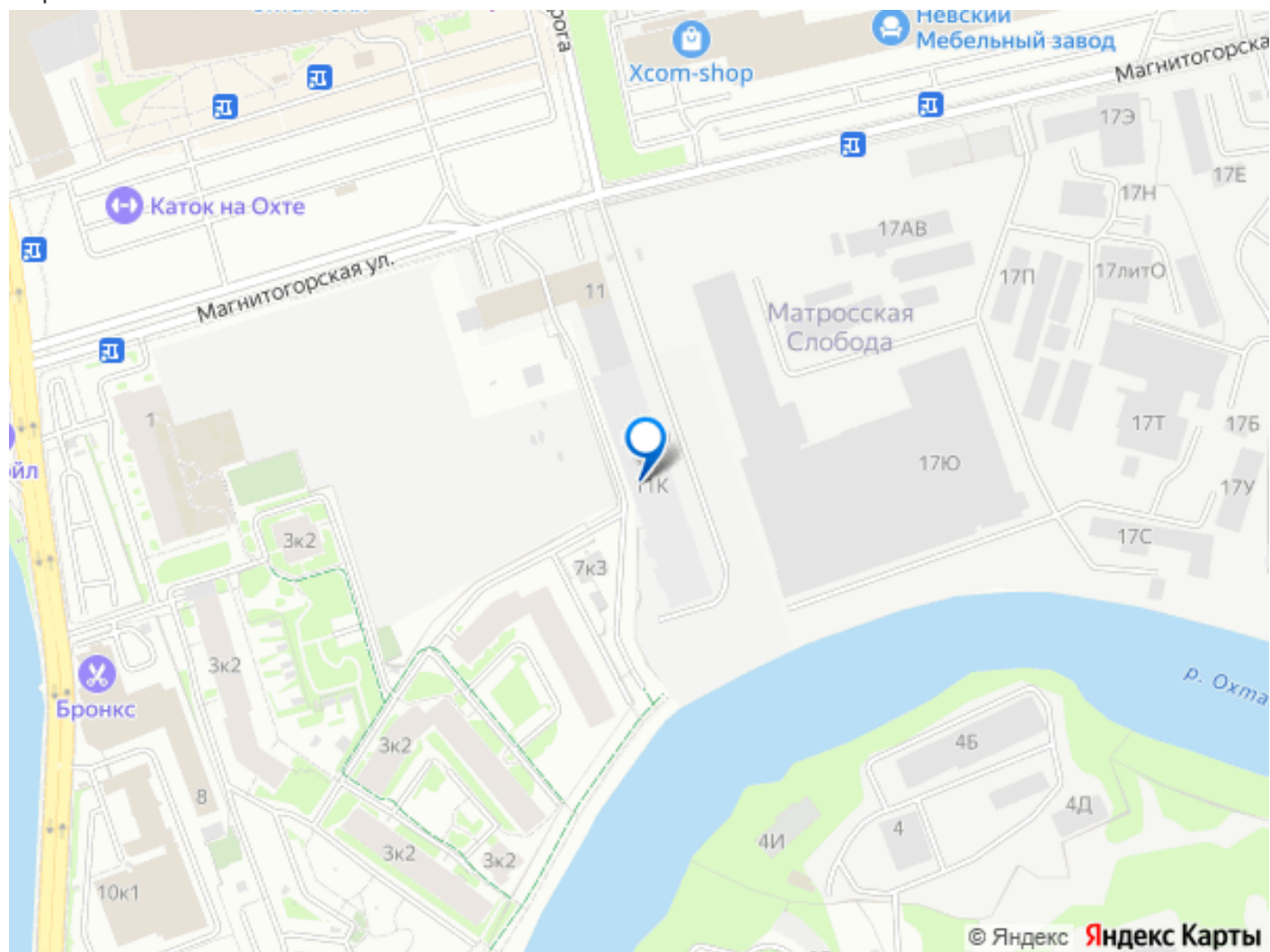
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2Е-квартира 32,58 м² по переуступке в проекте бизнес-класса Ключи — 2 квартал 2027 года Продается по переуступке квартира площадью 32,58 м² на 7-м этаже камерного дома на 182 квартиры. Квартира без обременений, документы готовы к сделке. Планировка: Кухня-гостиная — 10,55 м² Комната — 10,49 м² Просторный санузел Потолки 3 метра, панорамные окна Дом спроектирован архитектурной студией Tobe, дизайн мест общего пользования — от Studio 211. Продуман каждый метр пространства: есть колясочные, велопарковки, зоны хранения самокатов. Особенности проекта: Террасы и лаунж-веранды на верхних этажах Благоустроенная территория с ландшафтным озеленением Променады у реки, велодорожки, спортивные и детские площадки Торговая галерея в стилобате Подземный паркинг Локация: Район с развитой инфраструктурой — рядом магазины, кафе, школы, театры. До метро Новочеркасская — 15 минут пешком.

Все подробности — по телефону. Без
обременений.



Move.ru - вся недвижимость России