

🕒 Создано: 16.11.2025 в 00:12

Обновлено: 02.01.2026 в 20:41

**Санкт-Петербург, Манчестерская улица,
5к1**

14 999 000 ₽

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 5к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

11.1 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

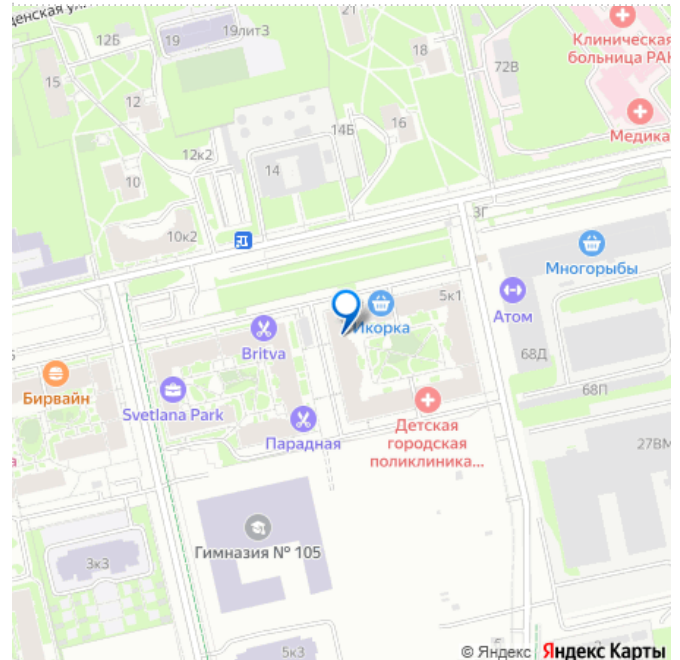
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник! Внимание! ЭТО СОВРЕМЕННЫЙ и КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ с использованием ДОРОГИХ МАТЕРИАЛОВ! УЮТ и КОМФОРТ для современных людей. КВАРТИРА: -Заходи и живи. Ремонт, интерьер, мебель, техника - все новое, остается покупателям! Домашняя обстановка. Ремонт не по стандартам дизайнеров. -Планировка евро. Гостиная - кухня с выходом на лоджию. -Окна выходят во двор с детской площадкой. -Освещение многозонное. Вентиляция - рекуператор. Двери скрытого монтажа 2,4м. Все материалы на заказ от лучших рекомендованных производителей мира. - Высокие потолки 3,06 м, 2 окна, 1 лоджия, места хранения. -На этаже 4 квартиры. По лестничному маршу возможен выход как на улицу, так и через лифт во двор. ДОКУМЕНТЫ: Один собственник (от застройщика). Никто не прописан.

Задолженности - отсутствуют. Ипотека банк ВТБ. Пакет документов готов к сделке, а квартира - к передаче покупателю. Срок сделки 3 дня. Если вы планируете ипотеку, то сделка будет проходить в вашем банке.

ПАРКОВКА: Подземный паркинг и наземная парковка под шлагбаумом. ЛОКАЦИЯ: До станции метро «Удельная» пешком - 15 минут. На первых этажах комплекса находятся: умный фитнес, студии массажа и косметологии, барбершоп, бары и кафе, вкусвил, красное и белое, дикси, общепиты, зоосалон, студии цветов и многое др. Для отдыха и прогулок: парк Сосновка, Удельный парк. Поблизости находятся мед.

учреждения, магазины, аптеки, рынок, школы и все необходимое для жизни современного человека. Более подробная информация по телефону или описанием в мессенджер.

