

Создано: 11.12.2025 в 16:36

Обновлено: 06.01.2026 в 12:43

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,  
90К1**

**5 400 000 ₽**

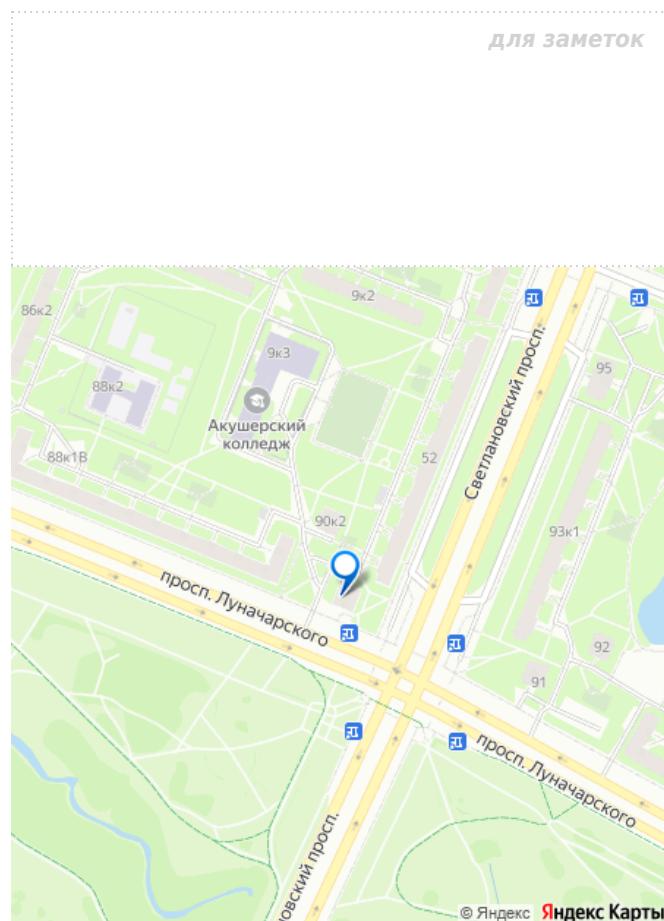
Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 90К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

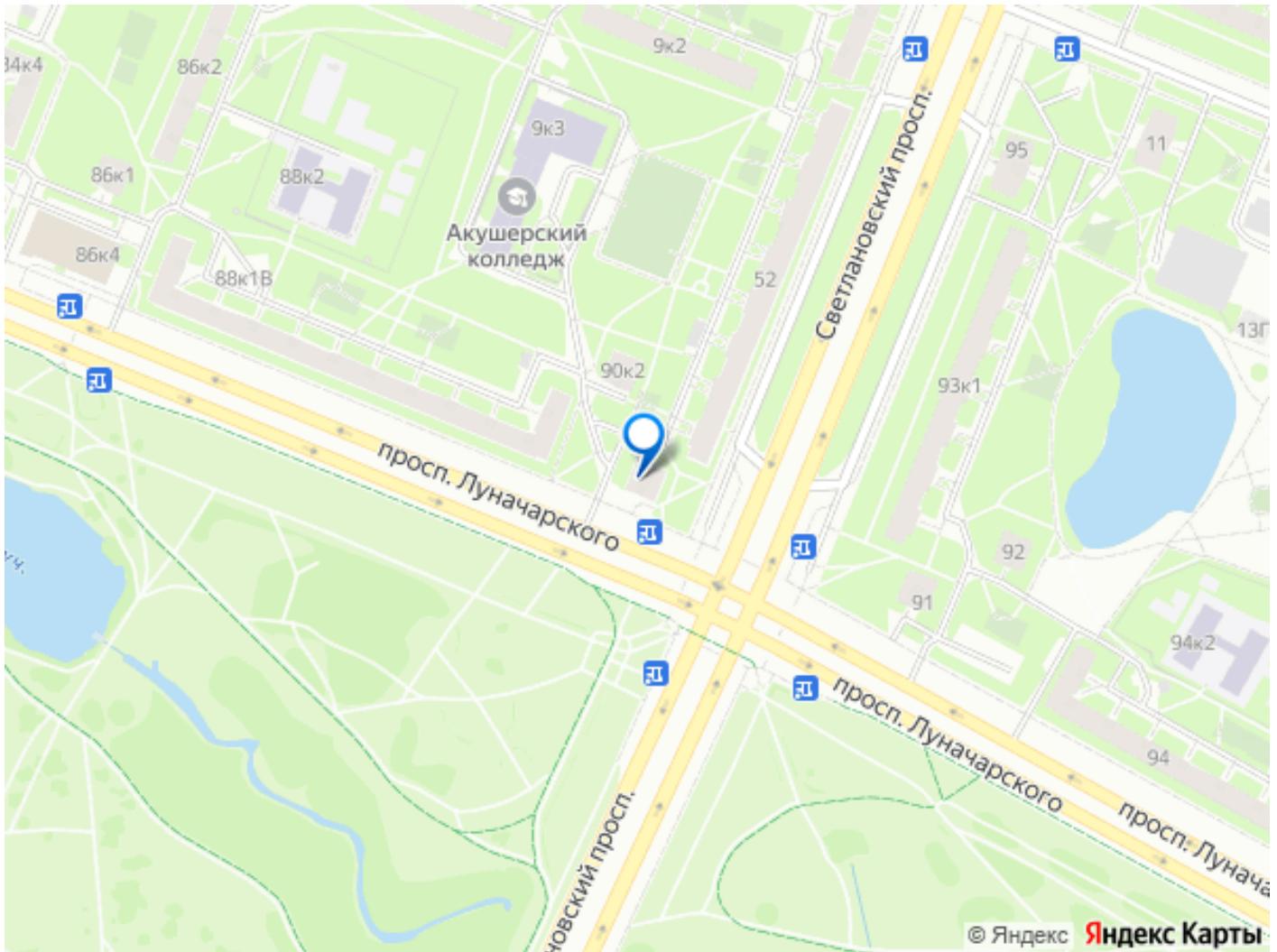
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ID: 1915703 Продается очень светлая, теплая квартира с потрясающим видом на зеленый парк! Квартира полностью свободна и подготовлена под ремонт и под Ваши желания и возможности! все вещи и мусор вывезены, установлены новые стеклопакеты со стеклами с мультифункциональной защитой от солнца! Балкон застеклен так же новыми стеклопакетами Дом ухоженный. В парадной чистый ремонт, два лифта, приятно заходить. Район комфортный для жизни. Рядом несколько парков для прогулок. Всё необходимое — магазины, поликлиники, школы — есть в шаговой доступности. Комфортный 12 этаж, для тех, кто не любит «хождение по головам». Прямая продажа, 1 взрослый собственник, никто не прописан, быстрый выход на сделку.



Move.ru - вся недвижимость России