

Создано: 19.01.2026 в 21:23

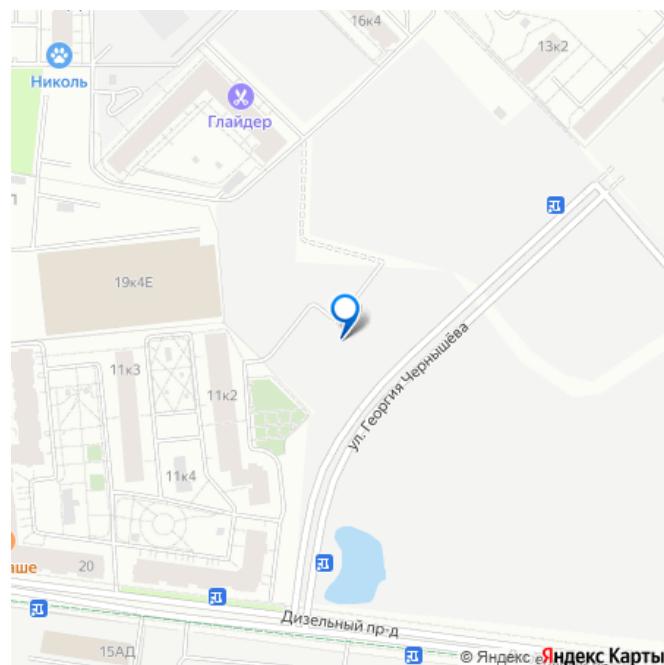
Обновлено: 19.01.2026 в 21:02

<https://spb.move.ru/objects/9288119797>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79394076912**



## Санкт-Петербург, улица Георгия Чернышева, Дом 1

**11 600 014 ₽**

Санкт-Петербург, улица Георгия Чернышева, Дом 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Setl Лофт» в престижном Московском районе. До метро можно добраться пешком всего за 25 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 3.71 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 32.5 м<sup>2</sup>, жилая 10.13 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.75 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Setl Лофт»? • Престижный Московский район. Близость к метро «Звездная» • Архитектура в стиле лофт • Единая входная группа с авторским дизайном и лаундж-зоной • Собственный фитнес-клуб с сауной • Элементы отделки и декора из стали cor-ten на фасадах и лобби



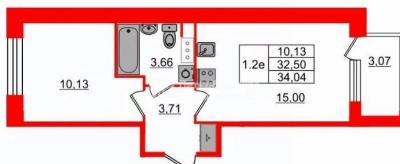


**ПН** Петербургская  
Недвижимость

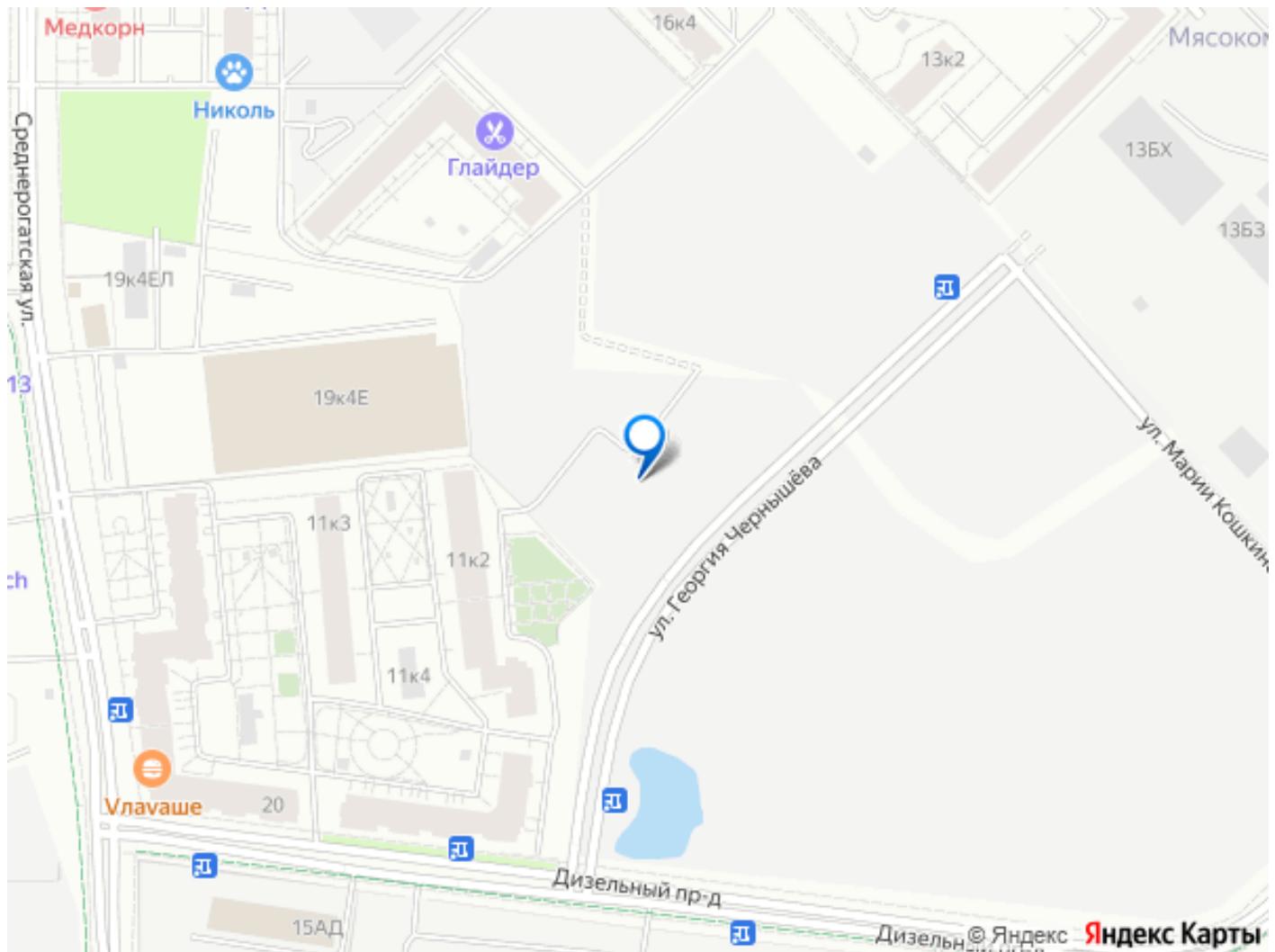


### 2-комнатная, 32.5м<sup>2</sup>

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Кол-во комнат | 1                   |
| Этаж          | 2 из 12             |
| Общая площадь | 32.5м <sup>2</sup>  |
| Жилая площадь | 10.13м <sup>2</sup> |



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России