

🕒 Создано: 20.01.2026 в 14:08

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 17:17

**Санкт-Петербург, улица Тосина, 6**

**11 600 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Тосина, 6

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тосина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

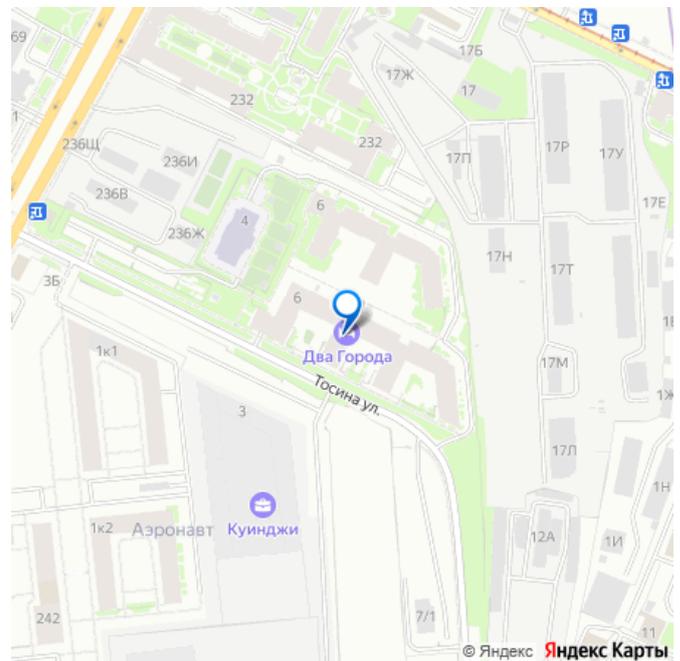
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9288201635>

**Эвелина Каграманян, Арго-недвижимость**

**79117987517**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128626204 В продаже светлая евродвушка в новом престижном комплексе высокого комфорт-класса ЖК «Автограф» в историческом центре Санкт-Петербурга. В комплексе охраняемая территория, видеонаблюдение и служба консьержей. Есть возможность аренды машиноместа в паркинге. Во дворе дома построен детский сад с бассейном на 120 мест. Обустроены игровые площадки и большая спортивная зона, площадью 1 тыс. кв. м. Однородная социальная среда. Квартира, полностью укомплектована всей необходимой мебелью и бытовой техникой (есть посудомоечная машина). Хорошая планировка с просторной кухней с выходом на застекленный балкон. Отличное месторасположение и развитая инфраструктура. Центр города. В непосредственной близости все основные достопримечательности города! Рядом музеи и театры, рестораны с прекрасными видами, белые ночи и разводные мосты. Все знаковые и любимые места Петербурга теперь рядом с домом. Местоположение «Автограф»

находится на пересечении Лиговского проспекта и тихой Тосиной улицы. В 15 минутах ходьбы станция метро «Обводный канал». Путь в любую точку города всегда будет удобным: выезд на ЗСД в 12 минутах езды, а на КАД в 15 минутах. До площади Восстания и Невского проспекта можно доехать всего за 11 минут. Воронежский сад и Прилугский сквер рядом с домом. Инфраструктура Жители смогут пользоваться инфраструктурой двух лучших районов: Московского и Центрального. В нескольких минутах ходьбы от дома находятся школы, детские сады, вузы. До ТРК «Галерея» можно доехать всего за 10 минут, а гипермаркета «Лента» и ТРК «ЛиговЪ» с кинотеатром 10-15 минут ходьбы. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА! Один взрослый собственник. Полная стоимость с договоре!

