

🕒 Создано: 24.01.2026 в 20:48

Обновлено: 25.01.2026 в 07:55

**Санкт-Петербург, Уральская улица, 23**

**15 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

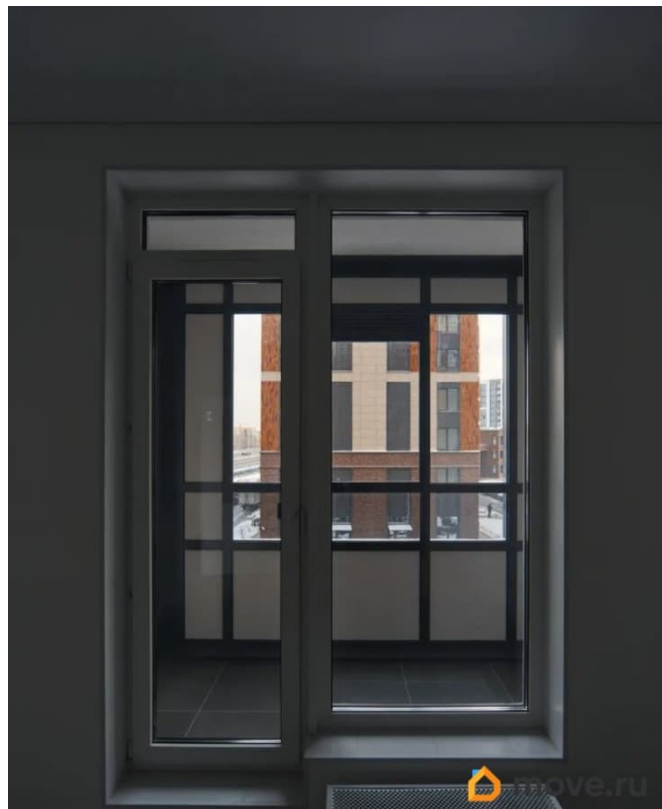
лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9288334456>

**Екатерина Шабанова, Екатерина Шабанова**

**79118271757**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме 2024 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 32,5 кв. м, из них 10 кв. м занимают жилые помещения, а просторная кухня — 15.кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже а высота потолков — 3 метра, что добавляет ощущение простора. Окна выходят на улицу, из которой вся инфраструктура у вас под рукой. В квартире сделан качественный ремонт. Просторная кухня позволит вам воплотить ваши кулинарные фантазии. В квартире есть совмещенный санузел, что удобно для повседневного использования. Также имеется лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Дом оборудован двумя лифтами: пассажирским и грузовым, поэтому можно легко добраться на любой этаж. Дом располагает подземной парковкой, поэтому ваша машина всегда будет в безопасности и защищена от погодных условий. Жилой комплекс современный, построен с учетом всех новейших стандартов строительства. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники, что делает эту квартиру



отличным выбором для семей с детьми. В шаговой доступности — магазины для всех ваших повседневных нужд. Станция метро «Приморская» находится всего в 18 минутах ходьбы, что удобно для ежедневных поездок на работу или учебу. Квартира готова к продаже. Все документы в порядке, обременений нет. Ипотека возможна. Подходит для тех, кто ищет комфортное жилье в новом доме с развитой инфраструктурой. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы оценить ее преимущества лично. Записывайтесь на удобное для вас время и становитесь владельцем отличной квартиры в современном районе!

