

Создано: 25.01.2026 в 17:23

Обновлено: 01.02.2026 в 17:11

<https://spb.move.ru/objects/9288365940>

Светлана Денисова, Частный маклер

79110242705



Санкт-Петербург, Ораниенбаумский проспект, 39к2

3 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Ораниенбаумский проспект, 39к2

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

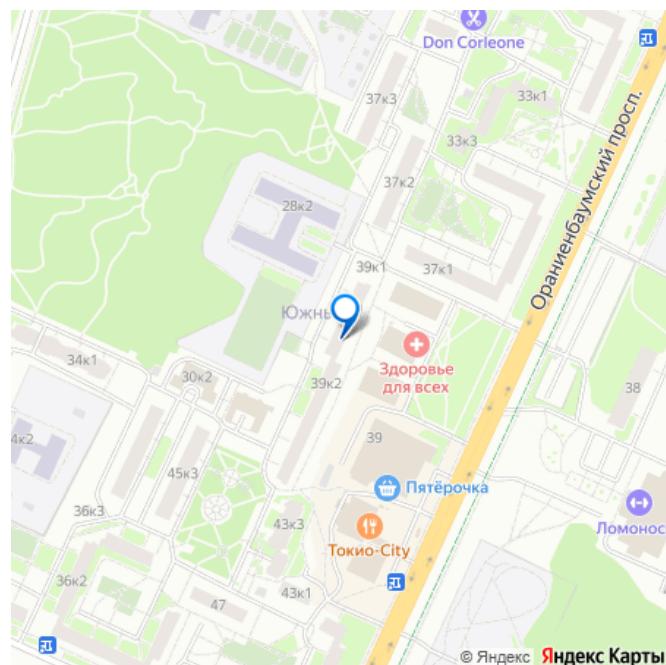
6.2 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

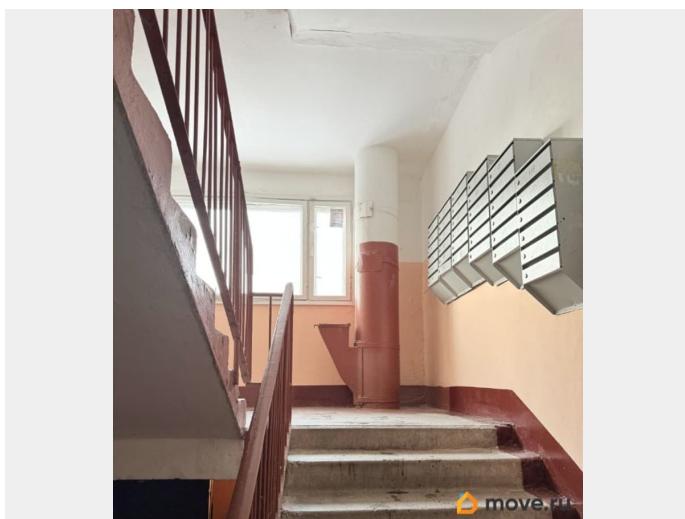
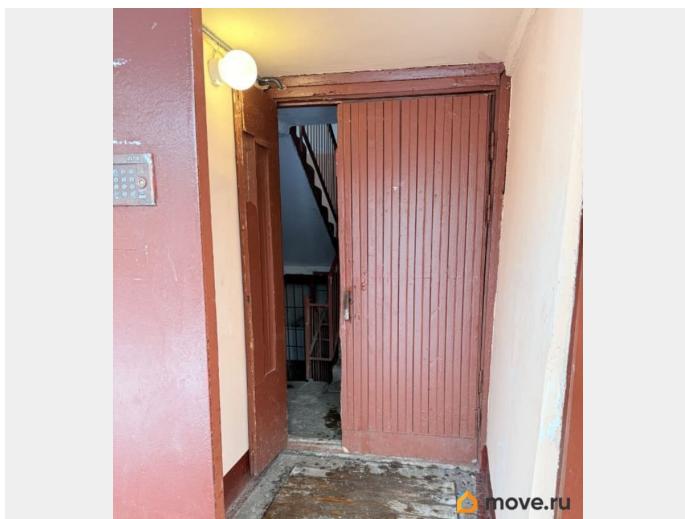
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

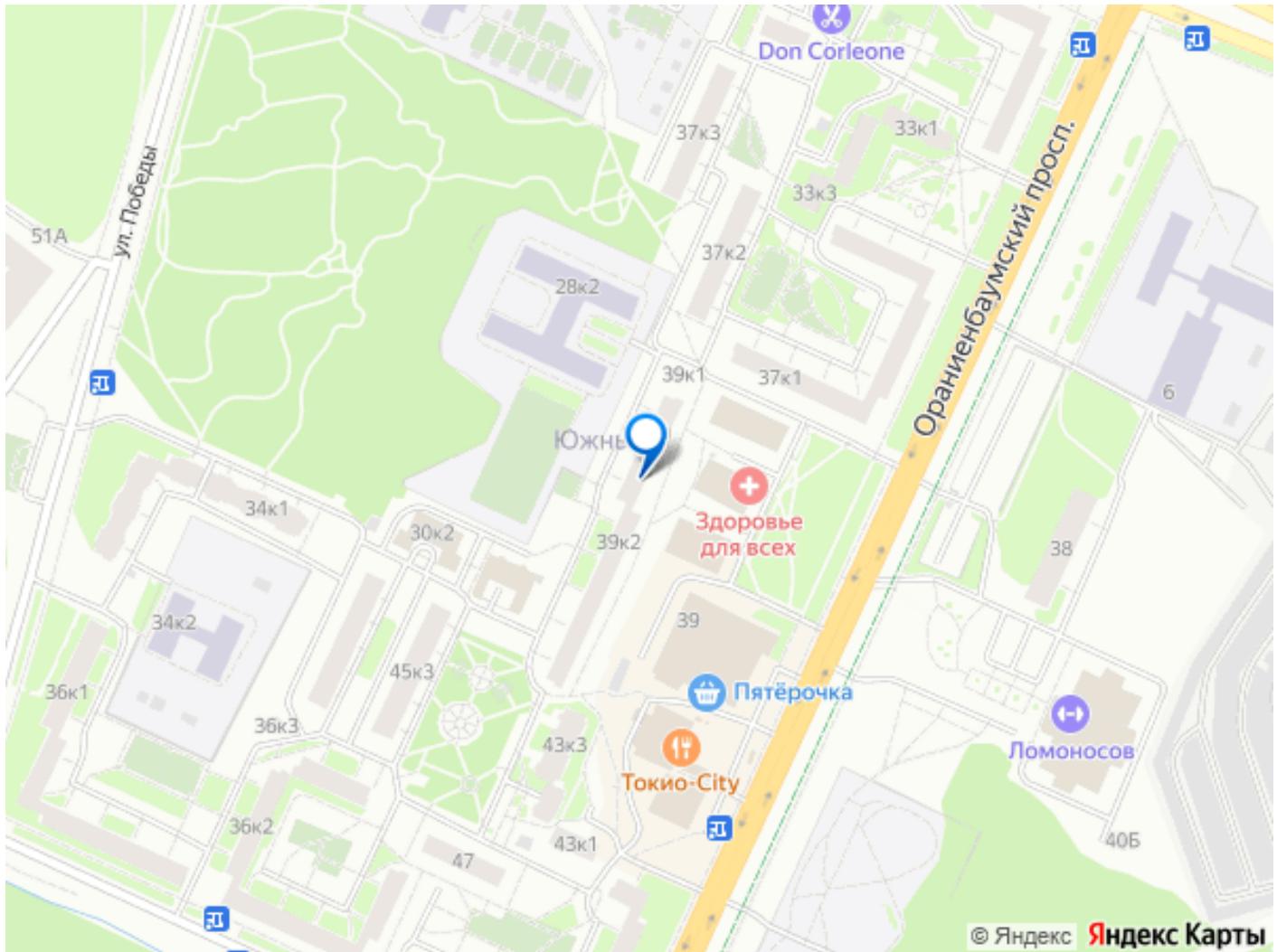
Квартира без ремонта! Продается однокомнатная квартира общей площадью 32,5 кв. м, расположенная на 5 этаже. Жилая площадь составляет 17,9 кв. м, кухня 6,2 кв. м. Высота потолков 2,5 метра. Окна выходят на улицу. Квартира без ремонта, что дает возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи и создать идеально подходящее пространство для жизни. В квартире есть отдельный санузел, что добавляет удобства. Дом в хорошем состоянии, расположен в районе с развитой инфраструктурой. Здесь есть наземная парковка, что удобно для автовладельцев. В доме работает пассажирский лифт, а также имеется мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о бытовых удобствах. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Хорошее транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любых районов города. Удобный выезд на КАД. Обременений нет, документы готовы к сделке. Ипотека возможна. 1 взрослый собственник, личное присутствие на сделке. Зарегистрировано 4 взрослых человека, к сделке все выпишутся. Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры! Записывайтесь на просмотр и приходите оценить все ее преимущества

лично. Мы будем рады показать вам жилье и
ответить на все ваши вопросы. Реальному
покупателю ТОРГ!!!





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России