

Создано: 17.02.2026 в 01:30

Обновлено: 18.02.2026 в 01:43

<https://spb.move.ru/objects/9290023952>

Пользователь, Риелтор

**89251234567**

Санкт-Петербург, ул. Руставели, 52

**8 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Руставели, 52

Улица

[улица Руставели](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с косметическим ремонтом в кирпичном доме 1971 года постройки. Просторная комната с выходом на балкон, откуда открывается вид во двор. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. В квартире сделан ремонт, но требует доработки электрика. От метро 12 минут пешком, в 5 минутах детская и взрослая поликлиники, детский сад, школа, в 10 минутах Лента и ЛеманаПро. Мебель



частично остаётся. В собственности более 5 лет, 1 взрослый собственник. Встречная покупка. Есть пассажирский лифт, а во дворе предусмотрена открытая парковка и спортивная площадка. Отличное местоположение в районе с развитой инфраструктурой. Возможна покупка в ипотеку.





