

🕒 Создано: 03.04.2026 в 17:47

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 17:17

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 51к3**

**14 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 51к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.65 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона


лоджия


Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9293298131>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79819874378**

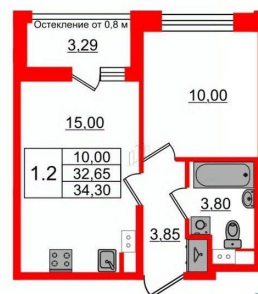
для заметок

 **Петербургская Недвижимость**

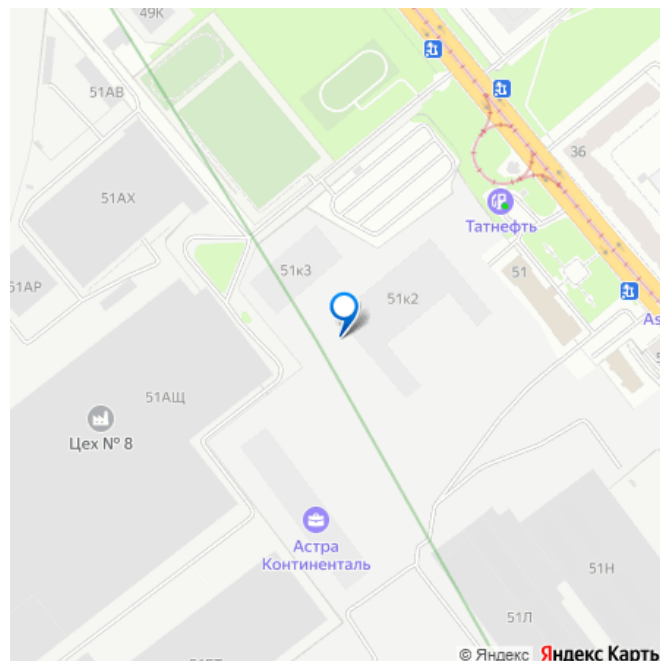


**2е-комнатная, 32.65м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 8 из 12
- Общая площадь: 32.65м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 10м<sup>2</sup>







с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

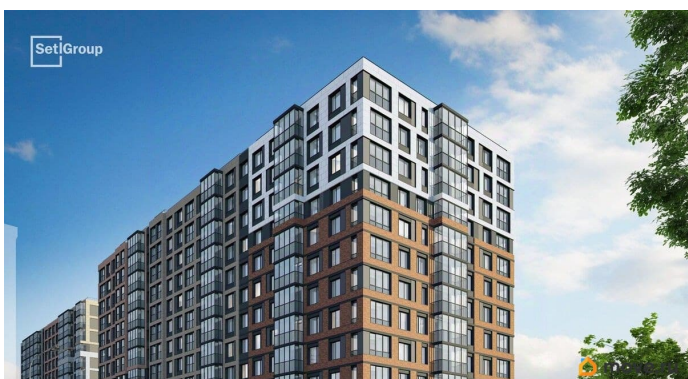
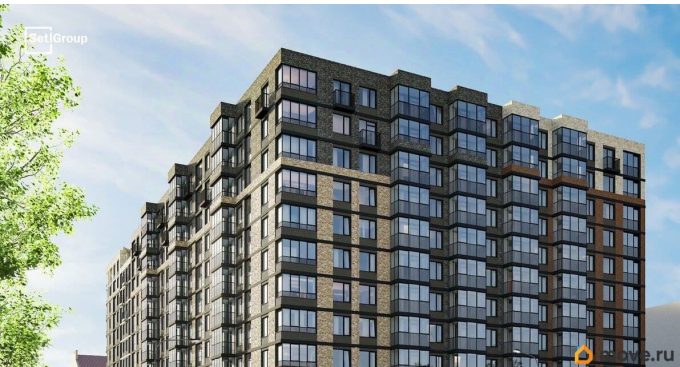
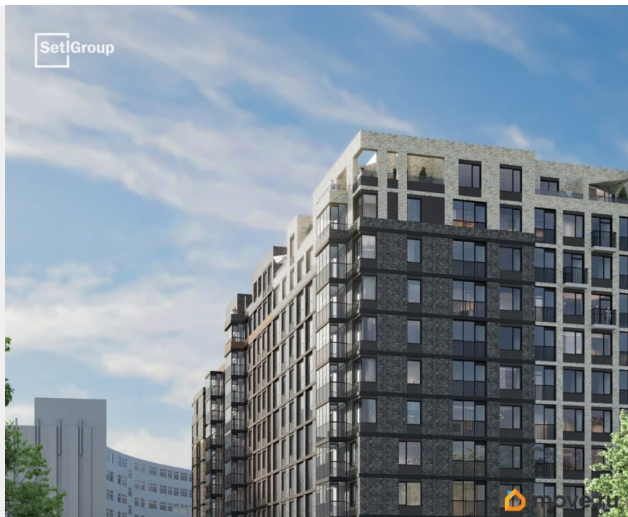
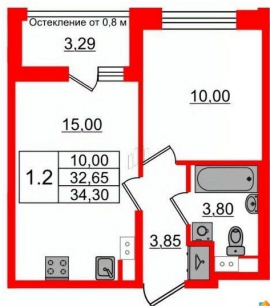
## Описание

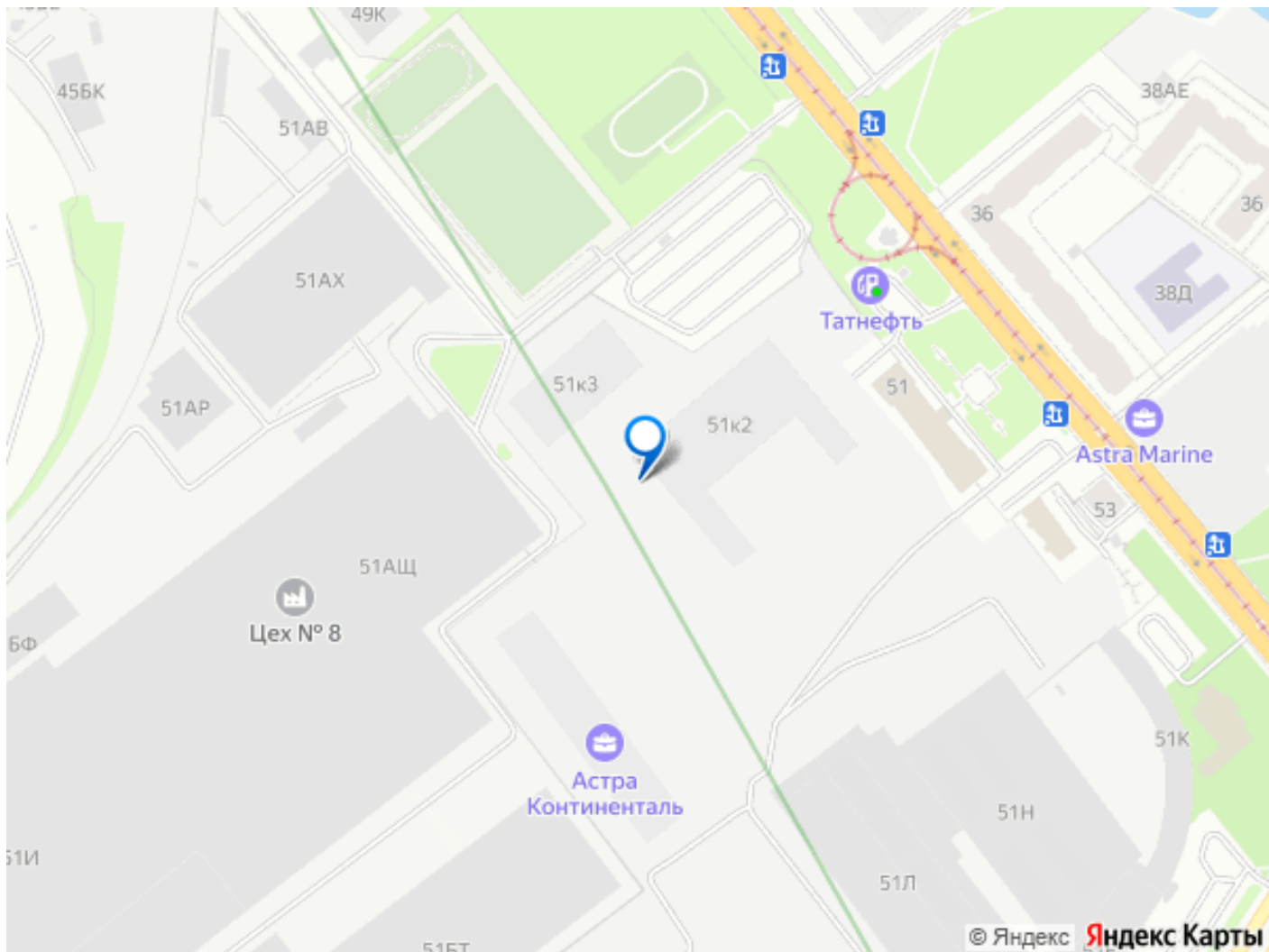
Продается уютная 1-комнатная квартира в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15 м?, вместительная прихожая 3.85 м?. Общая площадь квартиры - 32.65 м?, жилая 10 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»



**2е-комнатная, 32.65м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 8 из 12
- Общая площадь 32.65м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 10м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России