

Создано: 27.06.2025 в 14:32

Обновлено: 05.01.2026 в 13:55

<https://spb.move.ru/objects/9281905667>

Сергей Угланов, Мир Квартир

PREMIUM

**79812801288**

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 10

**12 320 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 10

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Коли Томчака](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

8.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

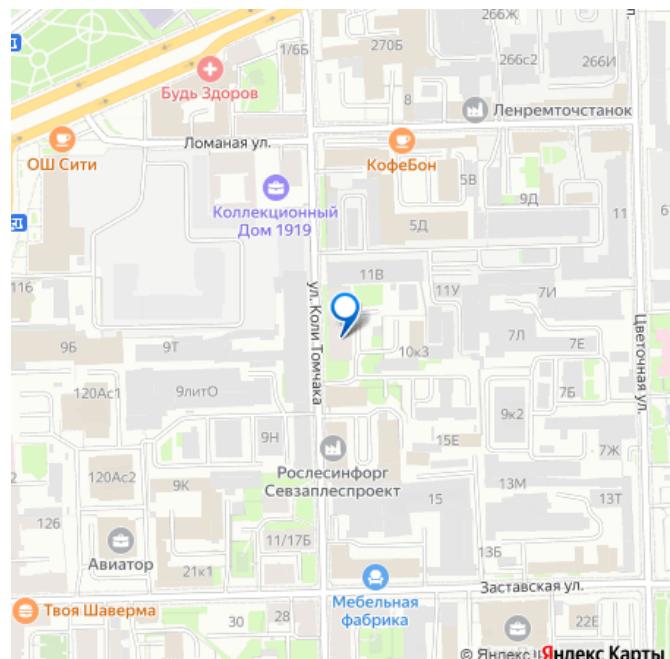
16.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 93156625 Клубный Дом «ПРОВИДАНСЪ»  
в центральной части Московского района!  
Здравствуйте, наш Уважаемый Покупатель!  
Предлагаем Вам отличный вариант  
КВАРТИРЫ, подходящий как для жизни, так и  
для инвестиций, расположенной в  
центральной части Московского района.  
Уютная 1ккв с практичной и рациональной  
планировкой, расположенная на 6/6  
мансардном этаже, в клубном доме  
«ПРОВИДАНСЪ». Большие мансардные окна ,  
высокие потолки в коньке здания,  
просторный с/у и вместительные места  
хранения - это все есть в нашей уютной  
мансарде. Квартира продается с полной  
чистовой отделкой, встроенной мебелью и  
кухней , что позволит будущему  
собственнику сразу заехать и жить в новой  
квартире. Стоит отметить, что площадь  
квартиры «по полу» 62 м2. Полностью  
отремонтированное жилое здание: новые ж/б  
перекрытия, усиленный конструктив,  
качественные стеклопакеты, современные  
лифты, полностью переработанные МОПы по  
авторскому дизайн-проекту, заново  
проложенные коммуникации: от  
электричества до канализации, радиальная  
разводка отопления, восстановленный  
исторический фасад и новая кровля здания.

Удобное местоположение дома в сердце округа Московская Застава, делает легким и быстрым передвижение в любую точку города. Вы остаетесь в центре городской инфраструктуры одновременно на спокойной улочке. За более подробной информацией звоните - прямо сейчас! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

