

🕒 Создано: 09.12.2025 в 23:22

Обновлено: 24.12.2025 в 22:59

**Санкт-Петербург, проспект Советский,  
34к2**

**6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Советский, 34к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

17/27

## Детали объекта

Тип сделки

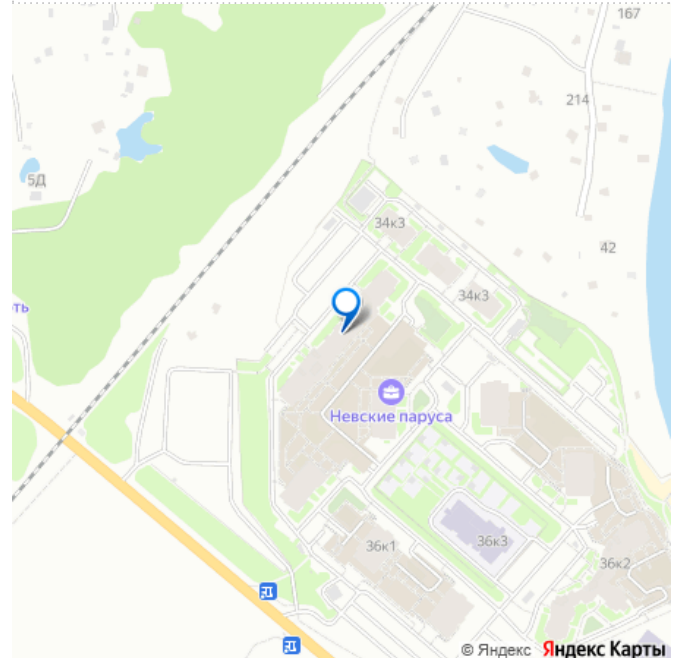
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс За квартиру  
внесен аванс. Продается уютная  
однокомнатная квартира площадью 32.6  
кв.м, расположенная на 17 этаже  
монолитного дома 2018 года постройки.  
Высота потолков составляет 2.5 метра, что  
добавляет ощущения простора. Дом имеет 25  
этажей и оборудован тремя пассажирскими и  
одним грузовым лифтом. Из окон  
открывается вид на двор и реку Неву, а  
также лесопарк, что обеспечивает тишину и  
спокойствие. В квартире сделан ремонт от  
застройщика, который позволяет сразу  
заехать и жить. Просторная кухня площадью  
11 кв.м станет отличным местом для  
приготовления ваших любимых блюд. В  
подарок остается кухонная мебель. Санузел  
совмещенный, а наличие лоджии  
предоставляет дополнительное пространство  
для отдыха или хранения вещей. Дом

находится в хорошем состоянии, а наземная парковка решает вопрос с местом для вашего автомобиля. Вокруг дома развита инфраструктура: рядом есть школа, детский сад, магазины и другие необходимые объекты, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Рядом с домом расположена остановка общественного транспорта с частым прибытием автобусом до метро или в сторону ЛО. Ближайшая станция метро находится всего в 7 минутах езды на автомобиле, что позволяет быстро добраться до центра города. Имеется обременение в виде ипотеки. Собственник один, что ускоряет процесс оформления. Приглашаем вас на просмотр, чтобы почувствовать атмосферу этого замечательного места. Звоните.

