

Создано: 13.01.2026 в 21:16

Обновлено: 14.01.2026 в 17:42

<https://spb.move.ru/objects/9287956074>

Юлия Иванова, Владис Аврора

79111792654



Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 64к1

7 700 000 ₽

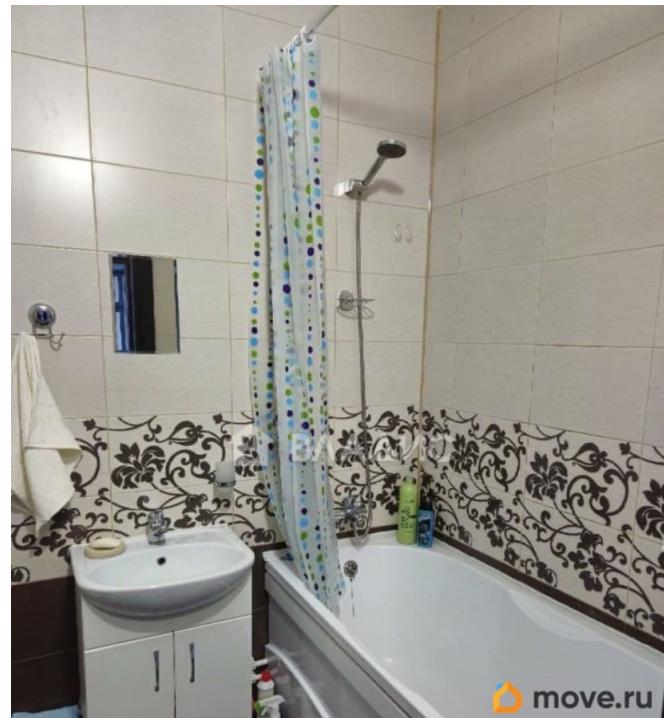
Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 64к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.9 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

32.6 м²

Этаж

24/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

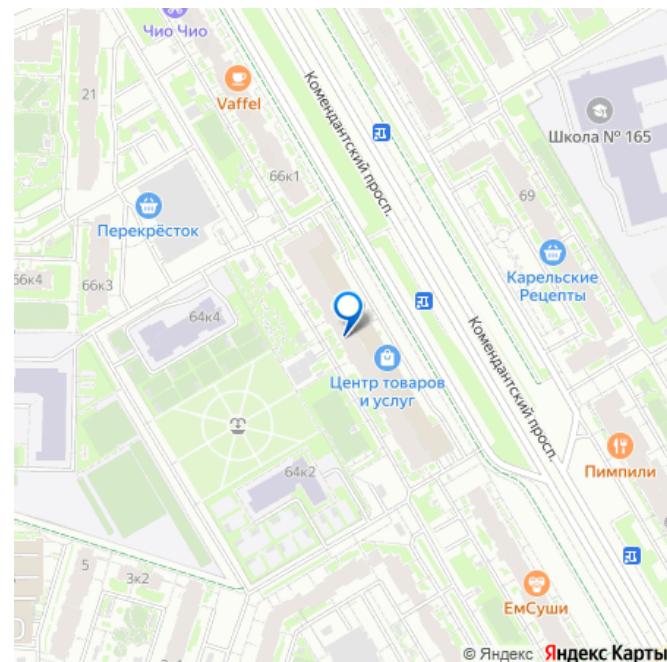
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

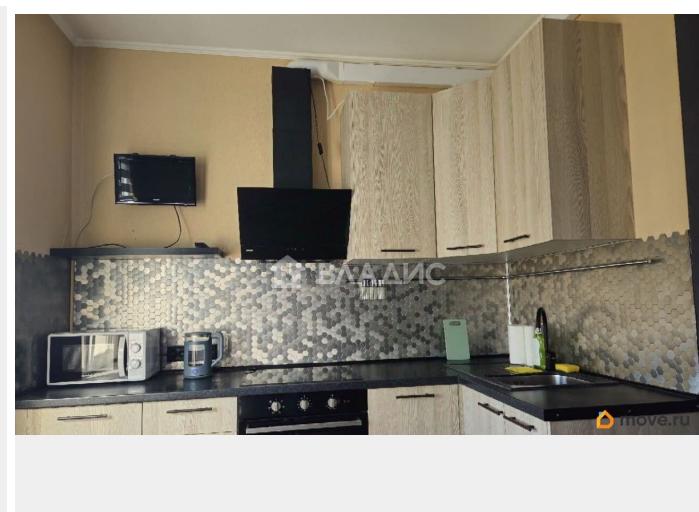
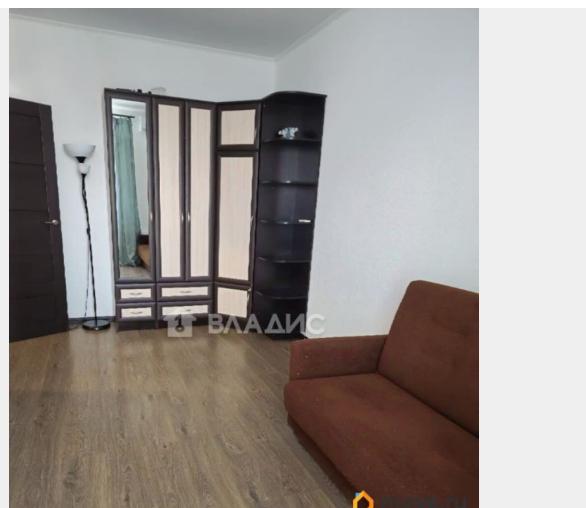
да

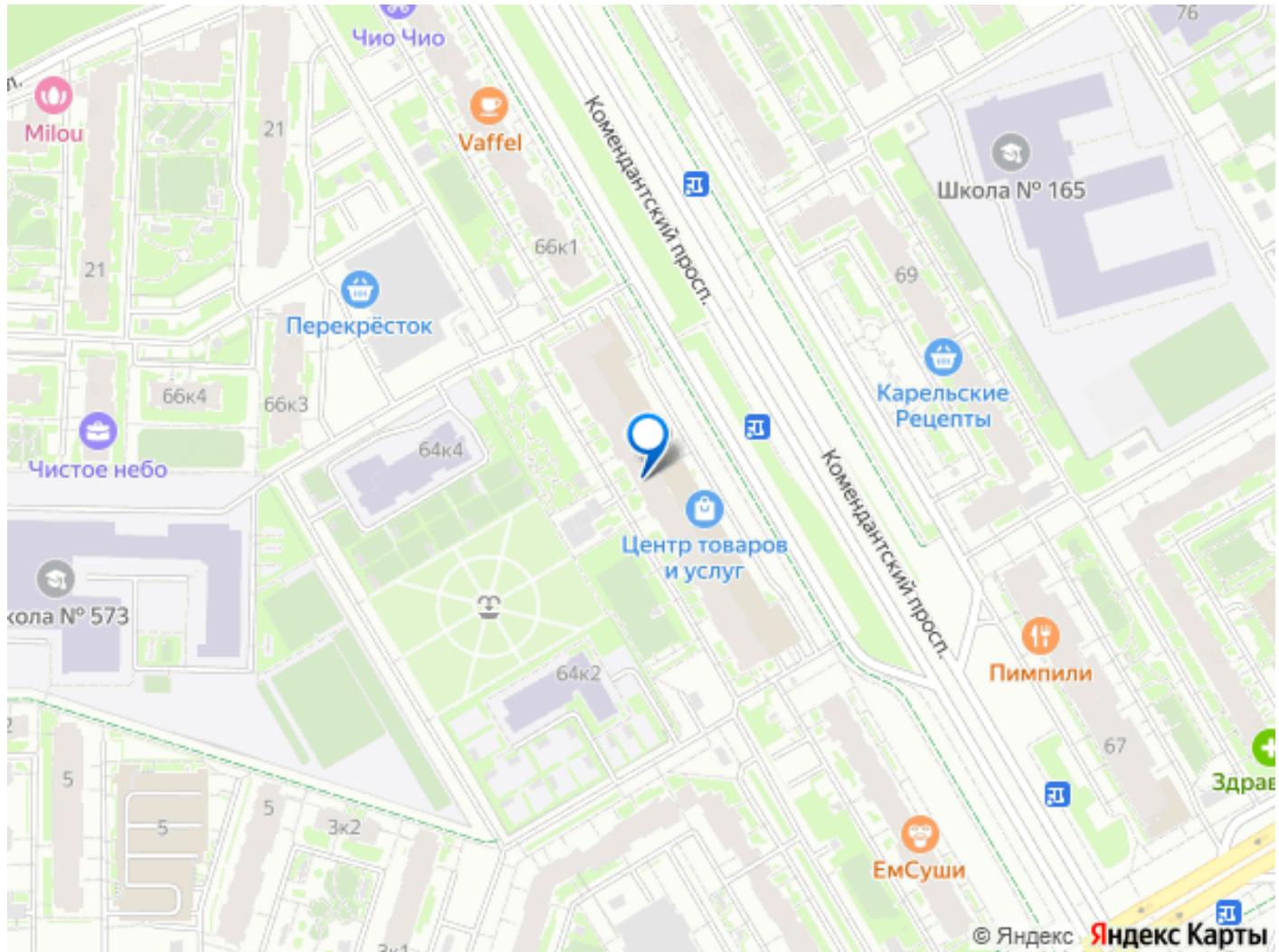
возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1994624. В продаже комфортная 1 комнатная квартира в престижном районе! Красивая и уютная однокомнатная квартира в отличном состоянии в современном ЖК комфорт класса «Чистое небо». Квартира: Отличная планировка: удобная кухня 10,3 кв. м., просторная комната правильной формы 14,9 кв. м., уютная лоджия 4 кв.м. и большой совместный санузел с ванной. Потолки 2,76 м. Отличный ремонт в квартире. Железная дверь. Мебель и техника в квартире остаются новым собственникам, что позволяет сразу заселиться. Дом: Монолитный дом, это значит гарантированное тепло, комфорт и долговечность дома. Видеонаблюдение, Грузовой и 3 пассажирских лифта, Домофон. Ухоженные парадные и придомовая территория, разнообразные площадки для отдыха и приятных прогулок. Красивый фонтан. Вход в парадную безбарьерный - на уровне земли, что очень удобно. Подземный паркинг, организованная парковка. Инфраструктура: Развитая инфраструктура: во дворе садик и школа; рядом магазины, аптеки, кафе, пункты выдачи. Рядом выезд на КАД и ЗСД. До ст.м. Комендантский проспект 15 минут общественным транспортом. Ипотека выплачена не до конца! Один взрослый собственник.

Маткапитал не использовался при покупке. В квартире никто не прописан. Прямая продажа. Юридически чистая квартира. Ведем сделку от и до. Звоните, отвечу на любые вопросы! Спешите записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России