

Создано: 05.02.2026 в 14:41

Обновлено: 11.02.2026 в 10:06

<https://spb.move.ru/objects/9289146758>

Сергей Туриков, АДРЕСАТ

**79119014143**

Санкт-Петербург, проспект Просвещения,  
24/2

**6 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 24/2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

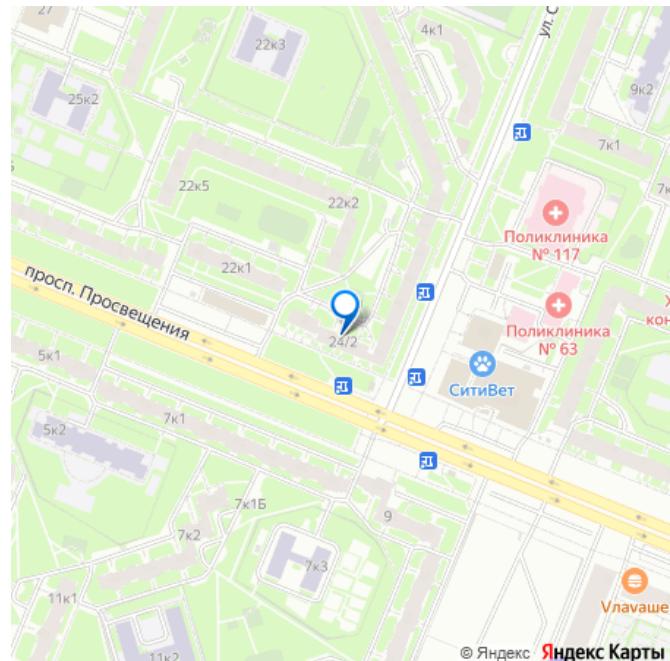
6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

id:9963. Продается уютная 32,6 кв.м. квартира у метро пр. Просвещения - место, где ваши мечты станут хоть немного больше! Адрес: Выборгский район, пр. Просвещения, д. 24/2, 2 этаж - 9-этажная (брежневка), где в лифте только подъем настроения! До метро: всего 13 минут пешком или пара минут на фантазии - выбирайте самое быстрое! Площадь: Общая: 32,6 кв.м., хватит, чтобы уютно себя чувствовать Кухня: 6,3 кв.м., для своих кулинарных шедевров (или для запасов на шоколадки) Комната: 18 кв.м., тут можно танцевать или просто лежать с хорошим настроением Коридор: просторный - даже если забыли, куда пришли, есть куда повернуться! Ремонт и состояние: Косметический ремонт - чтобы сразу было понятно, что хозяин старался! Правильная форма помещений - никакой кривизны, все прямое и честное! Раздельные места общего пользования - конфиденциальность гарантирована! Инфраструктура: Отличное расположение - всё под боком, как у хорошего друга! Это место, где всё в шаговой доступности, даже если вы решили прогуляться: Школы и садики - чтобы дети росли умными, а вы - спокойными (ну почти). Спортплощадки и парки - шанс бегать, прыгать и выглядеть хорошо без лишних усилий! Больницы и аптеки - на всякий

случай, как у хорошего соседа, всегда рядом.  
Магазины - чтобы не пришлось прыгать в  
космос, чтобы купить хлеб и молоко. Здесь  
всё так удобно - даже соседские разговоры  
не отвлекут от ваших дел!!!! Отличное  
социальное окружение - соседям можно  
доверять, а можно и хлебом поделиться!  
Удобное транспортное сообщение - остановки  
прямо у дома Не упустите шанс стать  
хозяином этого уютного угла! Звоните,  
спрашивайте - и, кто знает, может, именно  
эта квартира станет вашим новым стартом!

