

🕒 Создано: 26.01.2026 в 12:44

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 12:26

**Анастасия Валентиновна Поголяева,  
Этажи Санкт-Петербург  
79118285142**

**Санкт-Петербург, Чебышевская улица,  
2/13**

**5 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, Чебышевская улица, 2/13

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

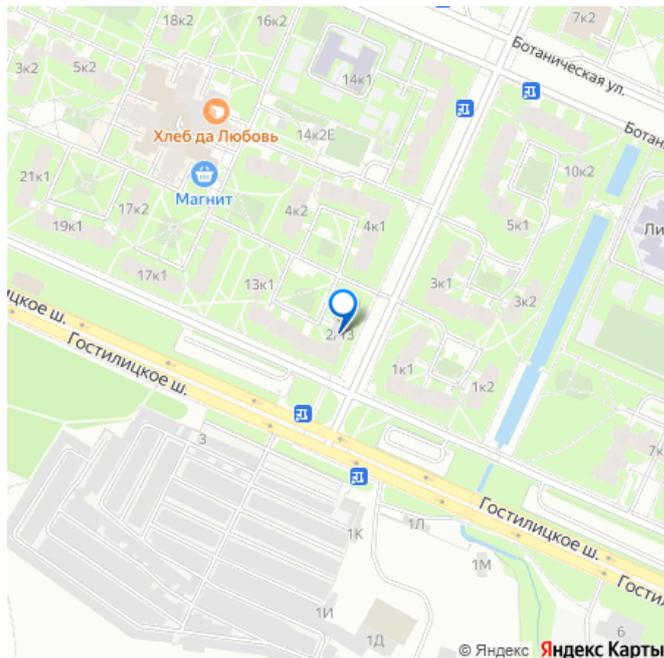
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагается к продаже однокомнатная квартира, расположенная на восьмом этаже девятиэтажного жилого здания. Благодаря высокому расположению обеспечивается превосходное естественное освещение, которое наполняет пространство солнечным светом в течение всего дня. Основные характеристики квартиры включают просторную комнату площадью 20 квадратных метров, позволяющую комфортно обустроить жилое пространство согласно индивидуальным предпочтениям. Санузел оборудован отдельно, что добавляет удобства в повседневное использование помещения. Квартира оснащена всеми необходимыми коммуникациями и готова к проведению ремонтных работ, предоставляя владельцам свободу выбора дизайна интерьера и материалов отделки. Удобства проживания дополняются наличием пассажирского лифта и мусоропровода, значительно упрощающих бытовые заботы жильцов. Для семей с детьми важно отметить близость школы, детского сада и медицинского учреждения, расположенных буквально рядом с домом. Это существенно экономит время родителей и повышает уровень комфорта семейной жизни. Окружающая инфраструктура представлена разнообразием торговых точек, обеспечивающих потребности жителей в продуктах питания и товарах первой необходимости. Хорошее транспортное

сообщение позволяет быстро добираться до центральных районов города, Выезд на КАД составляет 10 минут, что сокращает время поездок и облегчает передвижение по городу. Дополнительным преимуществом является близость железнодорожной станции, откуда электрички отправляются регулярно, обеспечивая доступ ко всем районам города и пригородным направлениям. Таким образом, выбор данной квартиры обеспечивает комфортное проживание, удобство передвижения и широкие возможности для обустройства пространства в соответствии с индивидуальными потребностями будущих владельцев. Код пользователя: 193514 Номер в базе: 10859986

