

🕒 Создано: 20.03.2026 в 10:40

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 07:49

**Санкт-Петербург, Чебышевская улица,  
2/13**

**5 600 000 ₹**

Санкт-Петербург, Чебышевская улица, 2/13

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

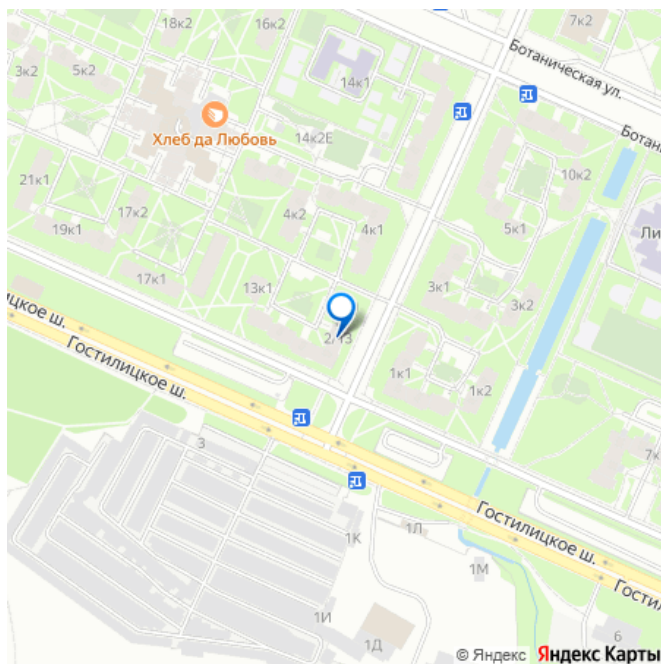
<https://spb.move.ru/objects/9292315458>

**Владимир Романовский, CENTURY 21**

**Гарант**

**79819324879**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

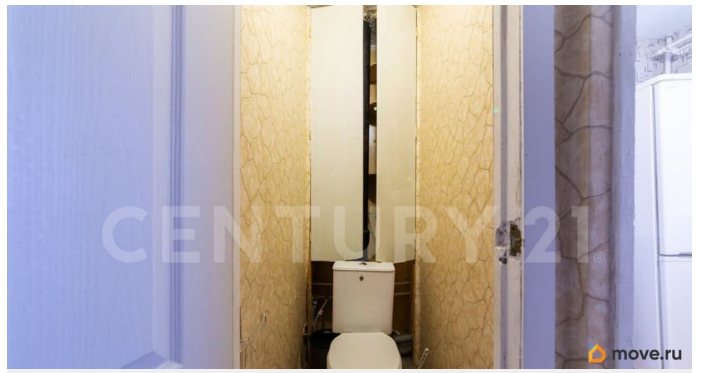
Вашему вниманию представлена уютная 1-комнатная квартира, отличный вариант для комфортной жизни. Прекрасный кирпичный дом с ухоженными парадными. Идеальная локация дома сочетает в себе тихое, зелёное окружение для спокойных прогулок и отдыха, при этом обеспечивая мгновенный доступ ко всей необходимой городской инфраструктуре, а также удобный и быстрый выезд на КАД. О квартире: Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного дома, общей площадью 32,6 м<sup>2</sup>. Светлая солнечная теплая квартира с комфортной планировкой. Комната 19 м<sup>2</sup>, просторная прихожая 4,3 м<sup>2</sup>, эргономичная кухня 5,2 м<sup>2</sup>, кладовая, готовая под использование в качестве гардеробной, раздельный санузел, застекленный балкон. Комфорт дополняют высота потолков 2,6 м метра. Вся мебель остается новому владельцу. О доме: Дом кирпичный - надёжная и тёплая конструкция, отличная звуко- и теплоизоляция. Ухоженная парадная, чистый подъезд, лифт, доброжелательные соседи, нет постороннего шума, УК ООО «ЖКС г. Петродворца». Удобная транспортная доступность: 15 минут пешком до ж/д станции Старый Петергоф. 5 минут до ближайших остановок

общественного транспорта. На автомобиле 5 минут до выезда на КАД. Развитая инфраструктура: В пешей доступности Лицей 419 и Школа 411, Школа 567, Детская поликлиника 67, Детские сады 13, 16 и 19, Детская музыкальная школа, Николаевская больница и Женская консультация, магазины, супермаркеты, кафе, аптеки, и другие объекты социальной сферы, необходимые для комфортной жизни. Идеальный вариант для семьи или тех, кто ценит комфорт и практичность городской жизни без городского шума, в развитом пригороде и вблизи с Английским и Луговым парками. Чистота сделки и прозрачность: прямая продажа, 1 взрослый собственник, никто не прописан, документы готовы, быстрый выход на сделку, никаких дополнительных комиссий Не упустите свой шанс стать владельцем этой уютной квартиры в одном из самых комфортных и экологически чистых районов города! Звоните и приходите на просмотр - квартира ждёт своего нового хозяина! Арт. 132864960





move.ru



move.ru



С ОБЩАЯ: 32,6 м<sup>2</sup>

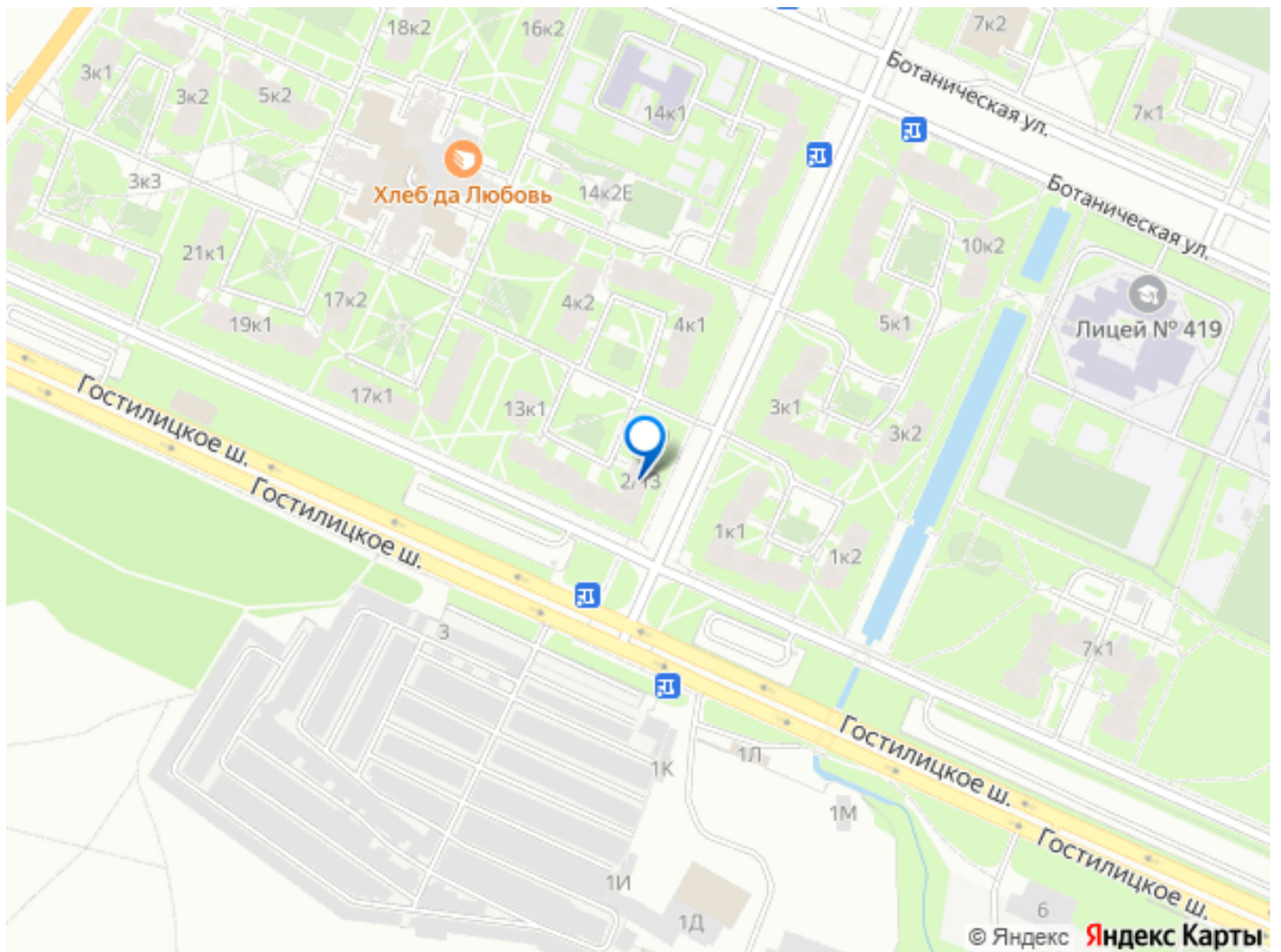
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России