

Создано: 12.04.2026 в 15:59

Обновлено: 12.04.2026 в 16:06

Сергей Шапкин, Частный маклер

79819029873

Санкт-Петербург, улица Руднева, 7К1

6 900 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Руднева, 7К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Руднева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

32.6 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

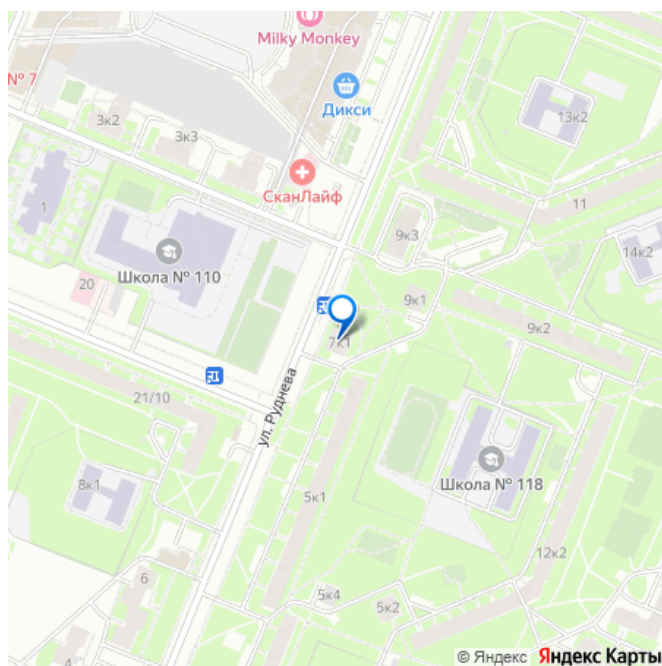
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

да

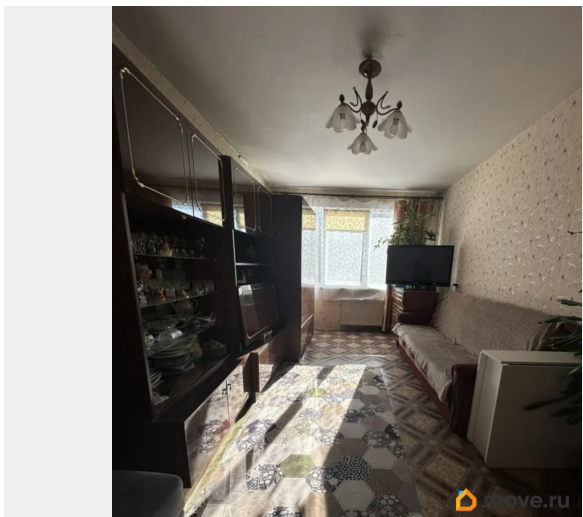
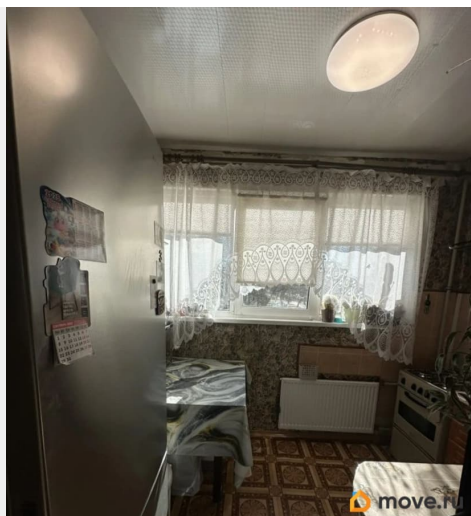
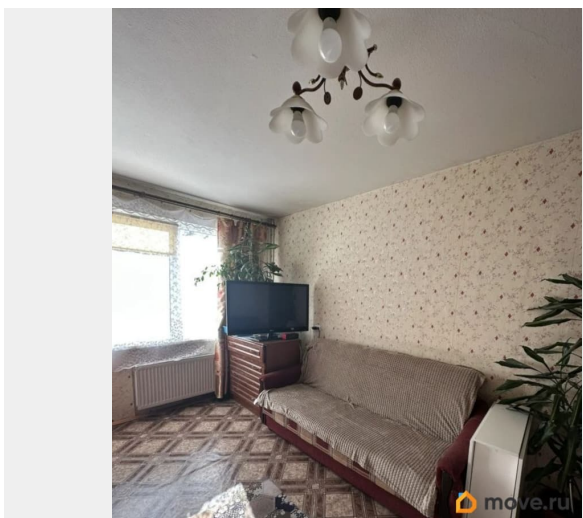
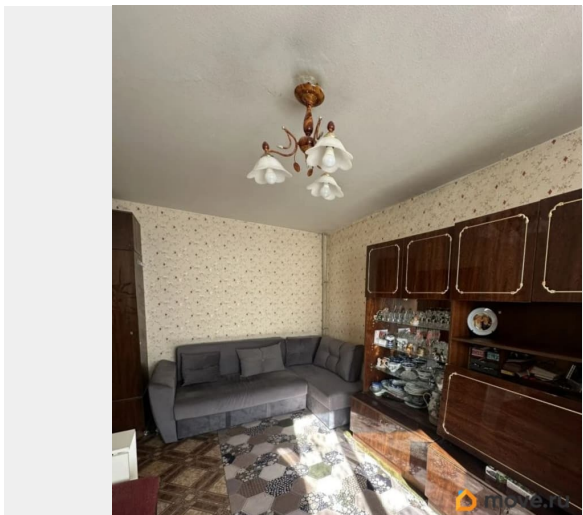
для заметок

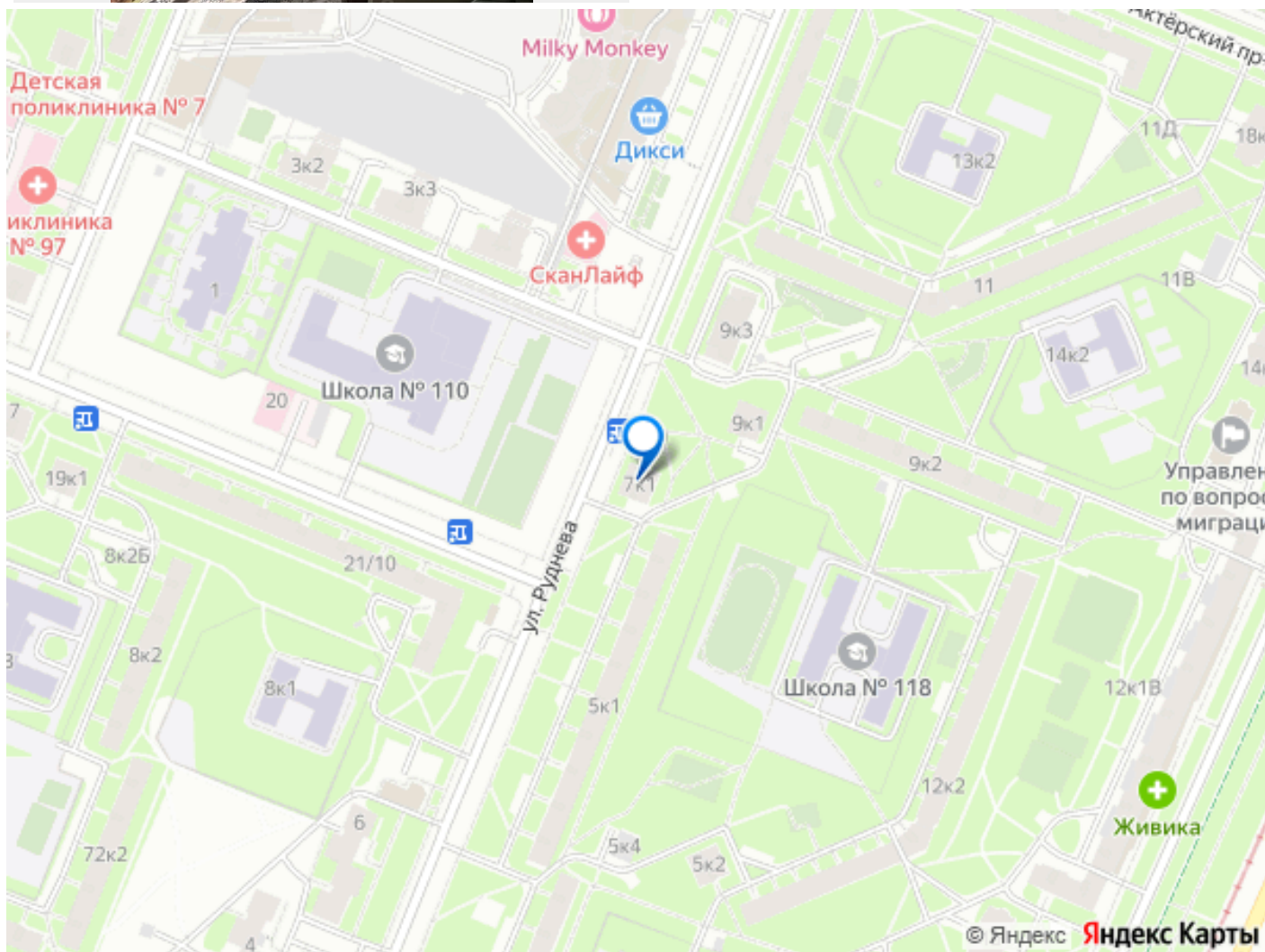
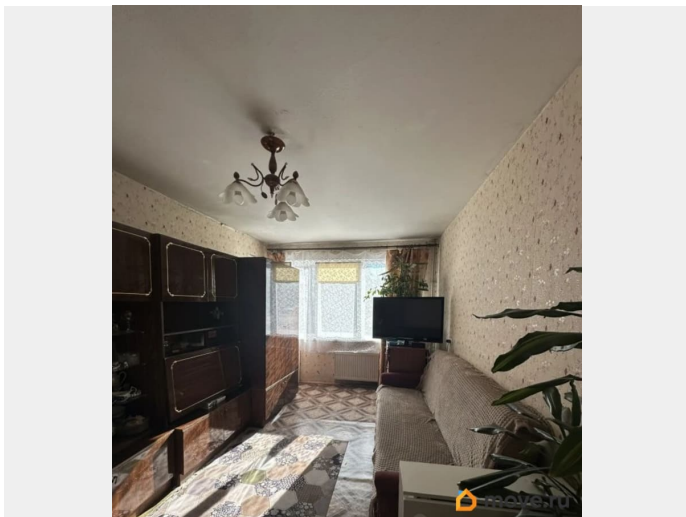


Описание

Вашему вниманию предлагается уютная и светлая однокомнатная квартира в тихом и зелёном районе города.! О локации: - 10 минут до трех станций метро: проспект Просвещения, Озерки, Гражданский проспект, рядом с домом остановки общественного транспорта. -Удобная транспортная доступность: 8 минут до выезда на КАД -Рядом магазины первой необходимости(Пятёрочка, Магнит, Вкусвил, Пекарни и аптеки) -Фитнес центры F24,студия Пилатеса -В 20 минутах Пешком Большой ТРЦ Родео Драйв(Кинотеатр ,фудкорт,аквапарк, магазины и рестораны) -В 10 минутах пешком от дома парк Сосновка, Муринский парк -В общем в пешей доступности вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура: поликлиники, школы, детские сады, магазины, банки, почтовое отделение. О доме: -Панельный дом 1977 года постройки - Дом оборудован 2 лифтами нового формата - Парадные и места общего пользования в прекрасном состоянии -Чуткая управляющая компания безупречно следит за чистотой и порядком О Квартире: -Квартира с удобной и функциональной планировкой -Комната правильной формы с выходом на лоджию (обеспечивая вид на другую сторону дома - Раздельный санузел.(при желании можно совместить) -Окна квартиры выходят на зелёный благоустроенный двор. О сделке: - Один взрослый собственник, -Квартира без обременений(без мат.кап и долгов по ЖКУ) -В собственности более 5 лет, -Подходит под ипотеку. -Встречная покупка подобрана. - Оказываем помощь в одобрение ипотеки и

согласования сделки на всех этапах





Move.ru - вся недвижимость России