

Создано: 22.12.2025 в 20:55

Обновлено: 25.01.2026 в 16:12

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**14 200 082 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.71 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

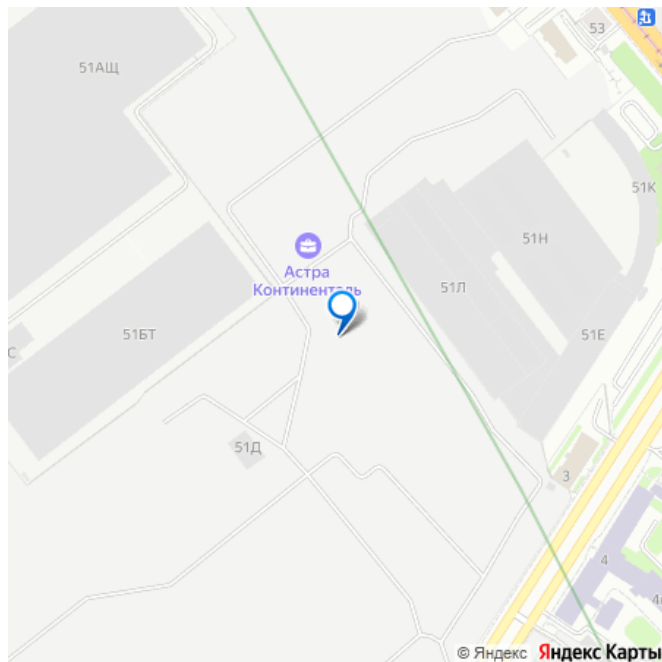
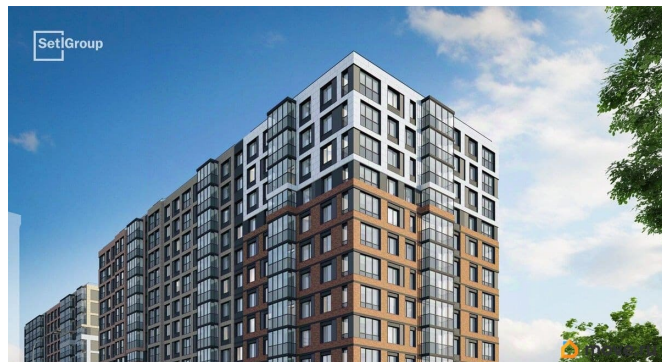
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287592856>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037**

для заметок



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

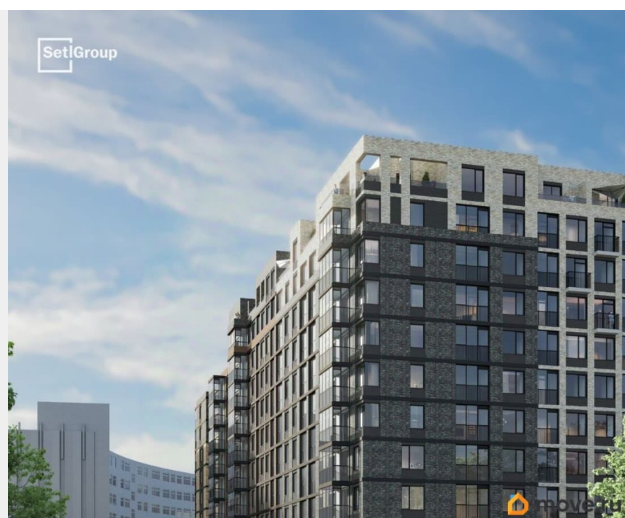
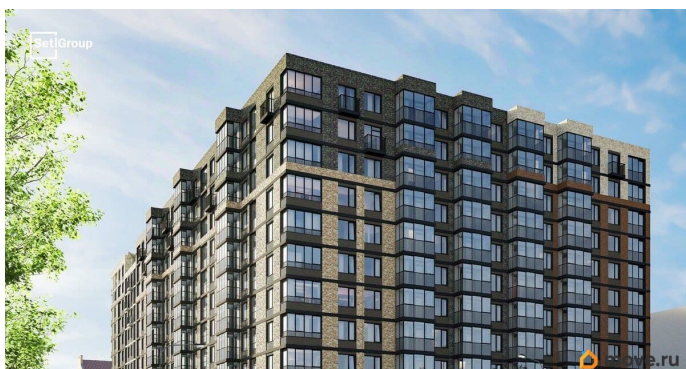
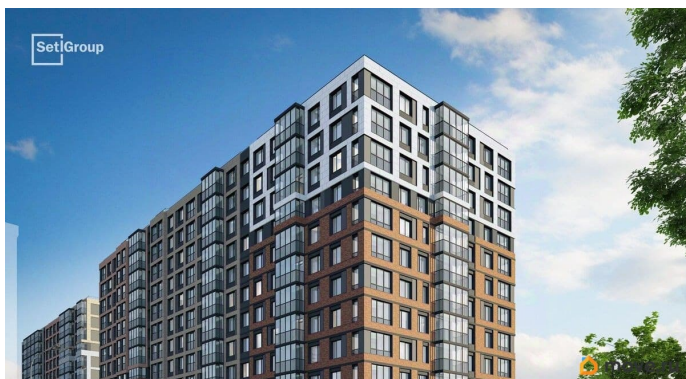
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.23 м², вместительная прихожая 3.42 м². Общая площадь квартиры - 32.71 м², жилая 10.22 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

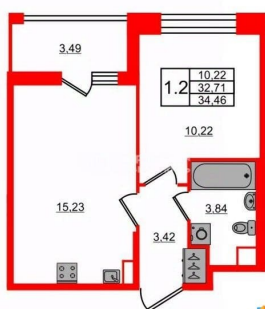


**Питербургская  
Недвижимость**

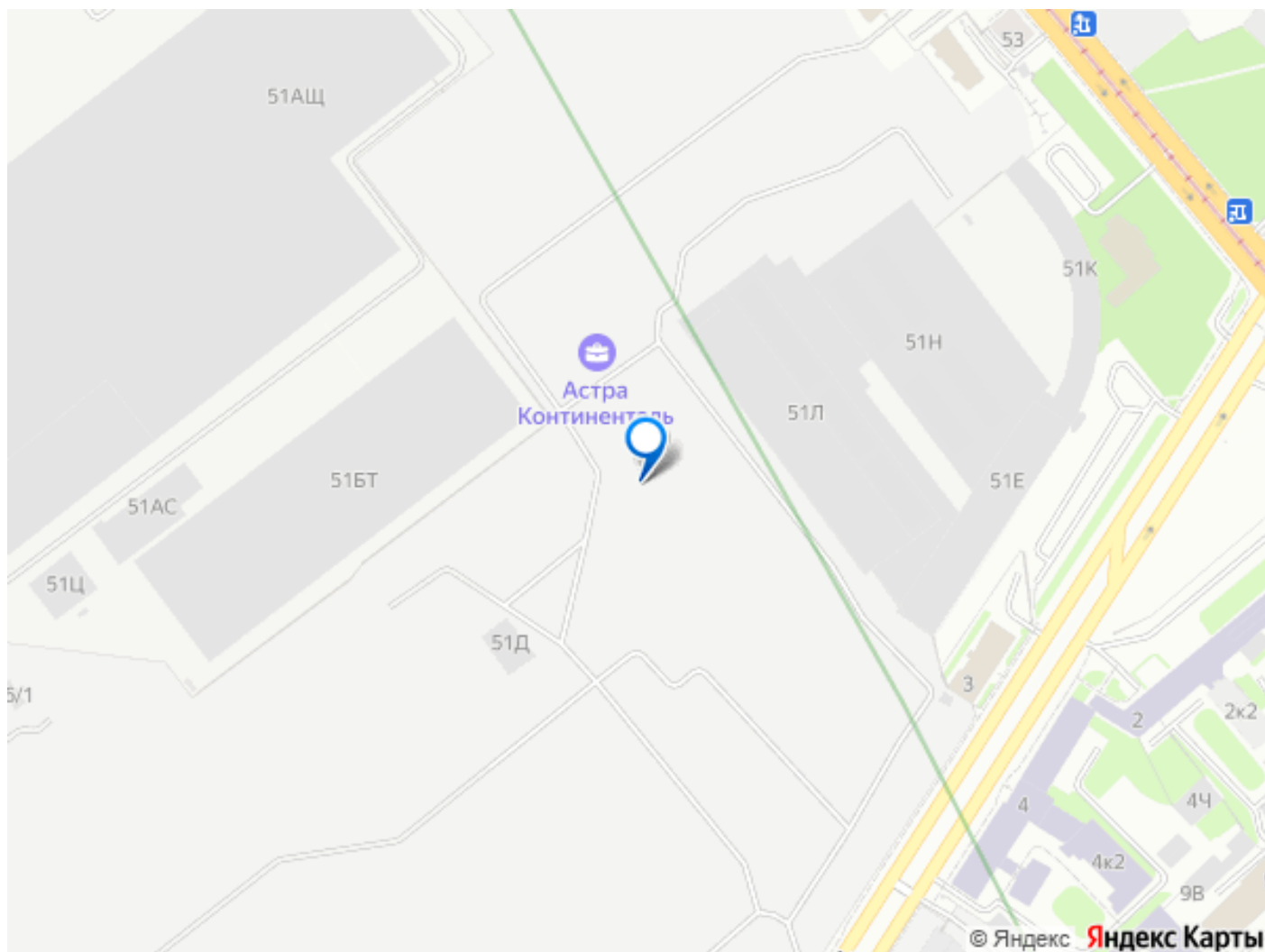


**2е-комнатная, 32.71м²**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 11
- Общая площадь 32.71м²
- Жилая площадь 10.22м²



**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России