

Создано: 30.08.2025 в 11:45

Обновлено: 15.02.2026 в 17:55

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 34

**6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 34

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

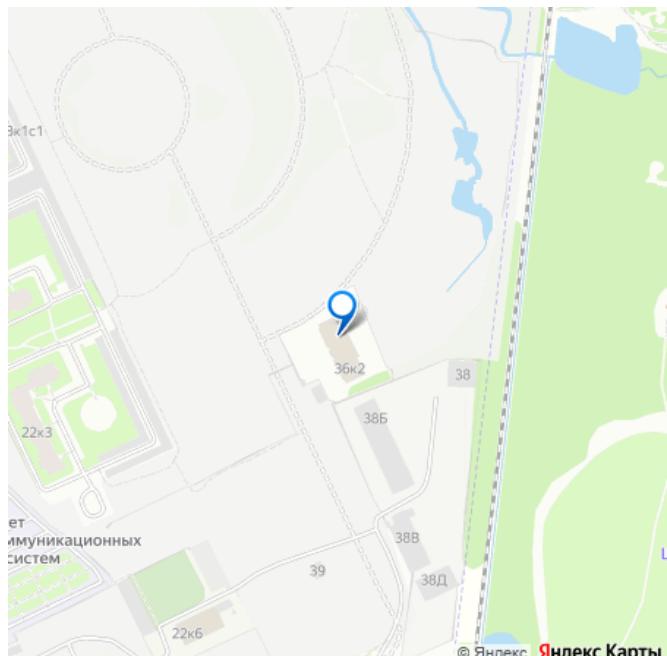
12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.75 м<sup>2</sup>

Этаж

17/19



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

<https://spb.move.ru/objects/9287874015>

Дарья Александровна Штекляин,

Этажи Санкт-Петербург

**79819318649**

для заметок

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже по переуступке 1к апартаменты в Avenue Apart на Дыбенко. 1 СОБСТВЕННИК БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ КЛЮЧИ ПОЛУЧЕНЫ  
ЧЕРНОВАЯ ОТДЕЛКА Об апарт-отеле:  
предусмотрены сервисные службы — уборка, прачечная и химчистка, консьерж-сервис, курьерская доставка. На первых этажах — тренажерный зал, Coworking и Chillout зоны, круглосуточная аптека и магазин, а также собственный ресторан. Полностью развитая транспортная и социальная инфраструктура Невского района со всем необходимым — от пунктов выдачи до медицинских центров.

Метро «Улица Дыбенко» в 15 минутах пешком. По соседству расположен Университет им. Бонч Бруевича. Код пользователя: 139741 Номер в базе: 9700353

