

Создано: 22.12.2025 в 20:49

Обновлено: 02.03.2026 в 11:36

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**13 150 221 ₹**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.78 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

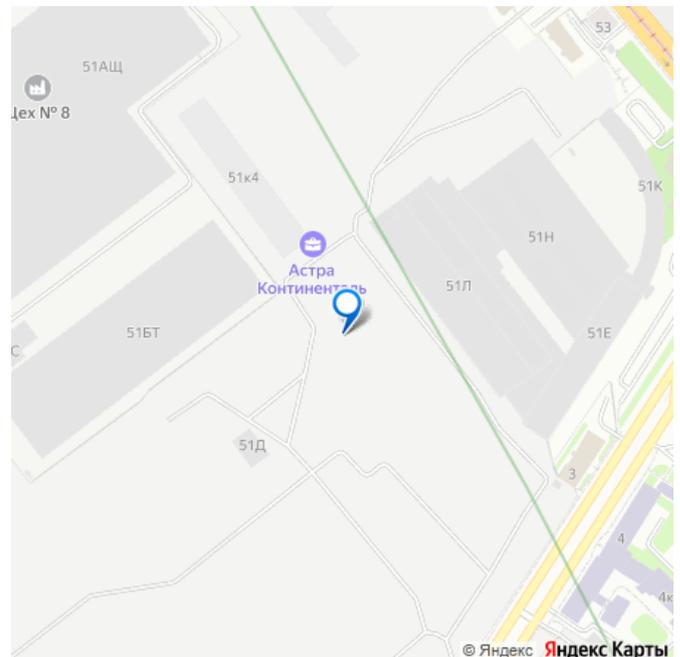
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287592208>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037**

для заметок



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

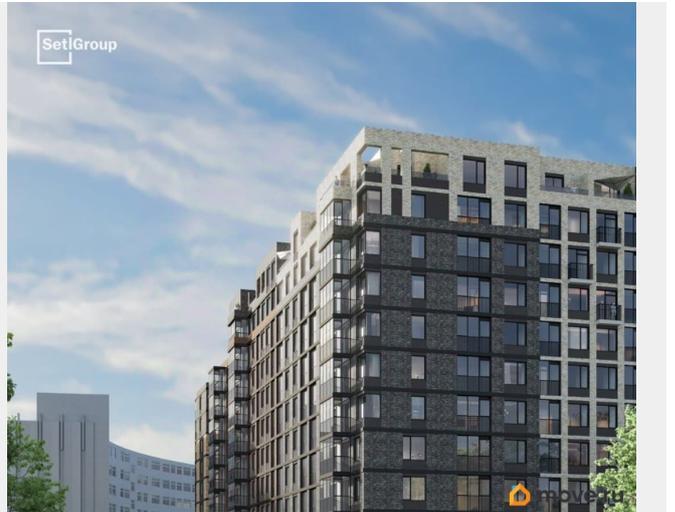
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 15.33 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 3.51 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 32.78 м<sup>2</sup>, жилая 10.12 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

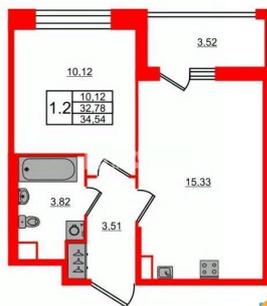


**Петербургская Недвижимость**

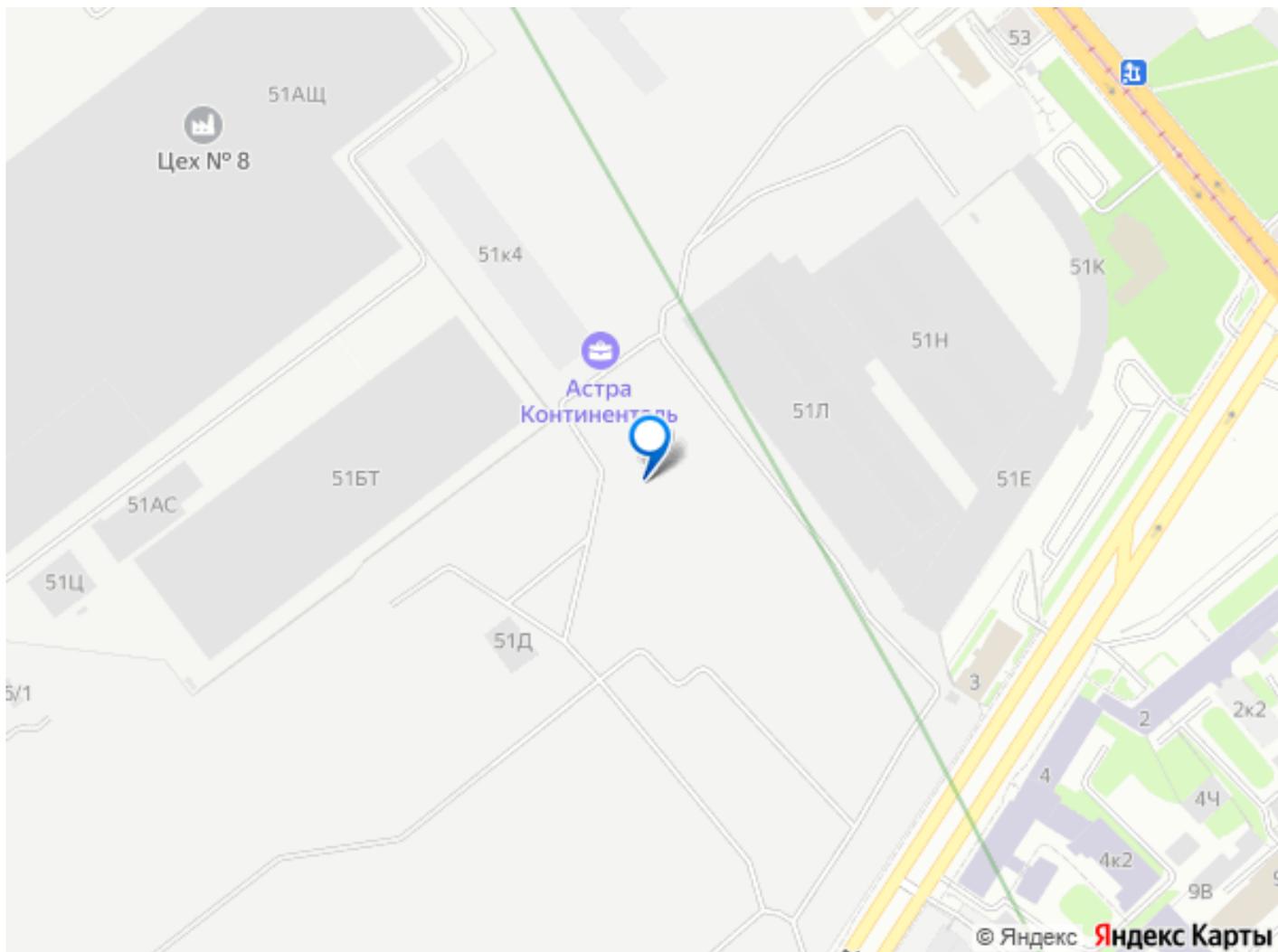


**2е-комнатная, 32.78м²**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 11
- Общая площадь 32.78м²
- Жилая площадь 10.12м²



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России