

🕒 Создано: 21.08.2025 в 12:13

Обновлено: 03.04.2026 в 14:18

Санкт-Петербург, улица Вадима

Шефнера, 4

9 985 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

32.12 м²

Этаж

9/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

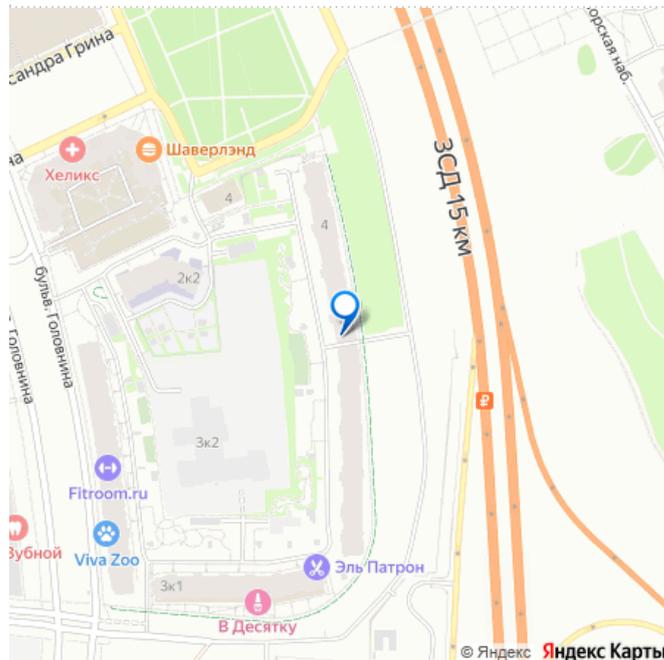
да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека

Описание

371925 1-комнатная квартира комфорт-класса в ЖК Гавань капитанов! О КВАРТИРЕ: + Просторная 1-комнатная квартира в корпусе ЖК Магеллан! + Квартира полностью без обременений. + Средний этаж. Лоджия в кухне. + Просторный прихожая с местом под встроенный шкаф. + Квартира с черновой отделкой, оформите ее по своему вкусу! + Подземный паркинг со спуском и подъёмом в него через лифт! + 10 минут пешком до метро «Приморская»! О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ: ЖК «Гавань Капитанов» это великолепные виды на Финский залив и красота исторического центра, свежесть моря и атмосфера великого города! Комплекс расположен на намывных территориях Васильевского острова, на берегу Финского залива, в самом сердце Петербурга! Кирпично-монолитный 18-этажный ЖК «Магеллан» возведен с применением технологии навесного вентилируемого фасада. Характеристики комплекса, высокое качество строительства, современные технологии и инженерные системы соответствуют классу «комфорт+». В распоряжении жителей перекликающееся с фасадами дизайнерское оформление холлов, качественное осветительное оборудование, системы безопасности. Василеостровский район один из самых комфортабельных районов Санкт-Петербурга. Идеальное место для жизни влюблённых в Петербург и в море. Жилой квартал расположен на берегу Финского залива, на намыве Васильевского острова — в сердце Северной столицы.

Дорога до исторического центра на машине займет у вас не более 10 минут. Рядом с кварталом есть удобный выезд на ЗСД и КАД. В шаговой доступности от жилого квартала по плану будет открыта новая станция метро. Возможность ощутить свежесть морского ветра - недалеко побережье Финского залива (Карабельный фарватер) с широкими зелеными аллеями и велосипедными дорожками. В пешей доступности: магазины, кафе, спортивные комплексы, недалеко культурный центр Совкабель Порт и музей Эрарта, 10 мин на авто до ТЦ Василеостровский и гипермаркета Лента. Остались вопросы? Звоните, с радостью на них ответим!

