

Создано: 26.11.2025 в 18:08

Обновлено: 21.12.2025 в 16:37

<https://spb.move.ru/objects/9286905899>

Дарья Пучкова, СОФИЯ

**79816907674**

## Санкт-Петербург, улица Верности, 11

**6 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Верности, 11

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Верности](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

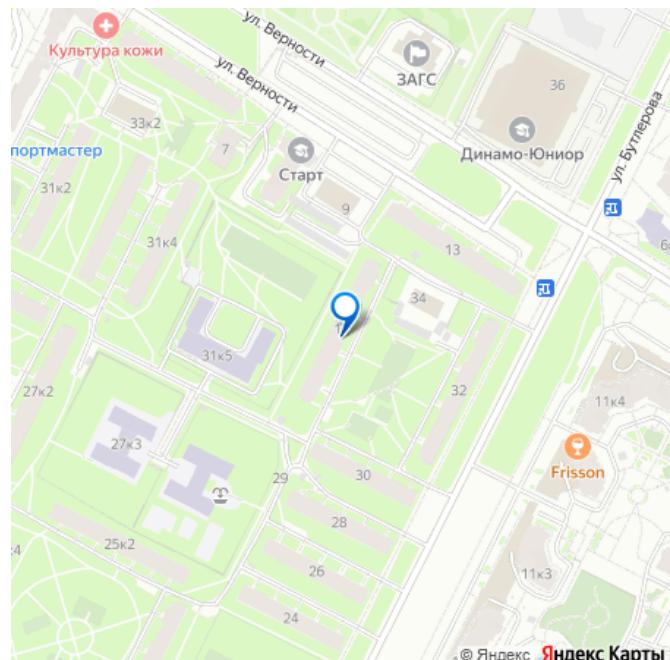
8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

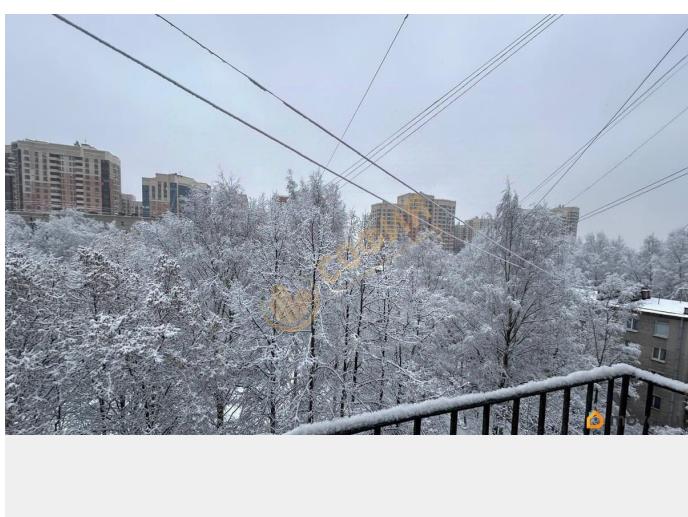
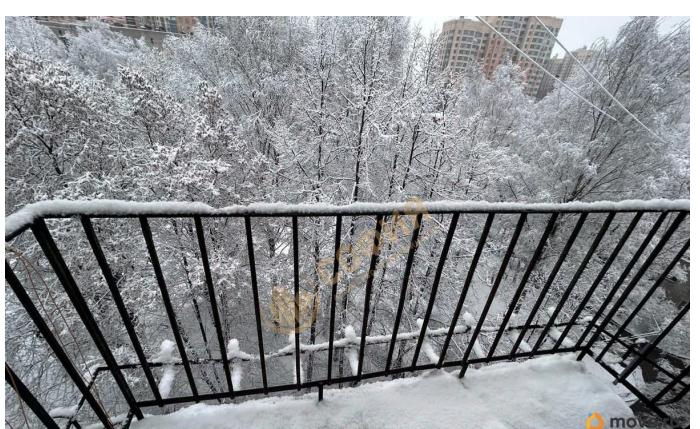
Покупка в ипотеку

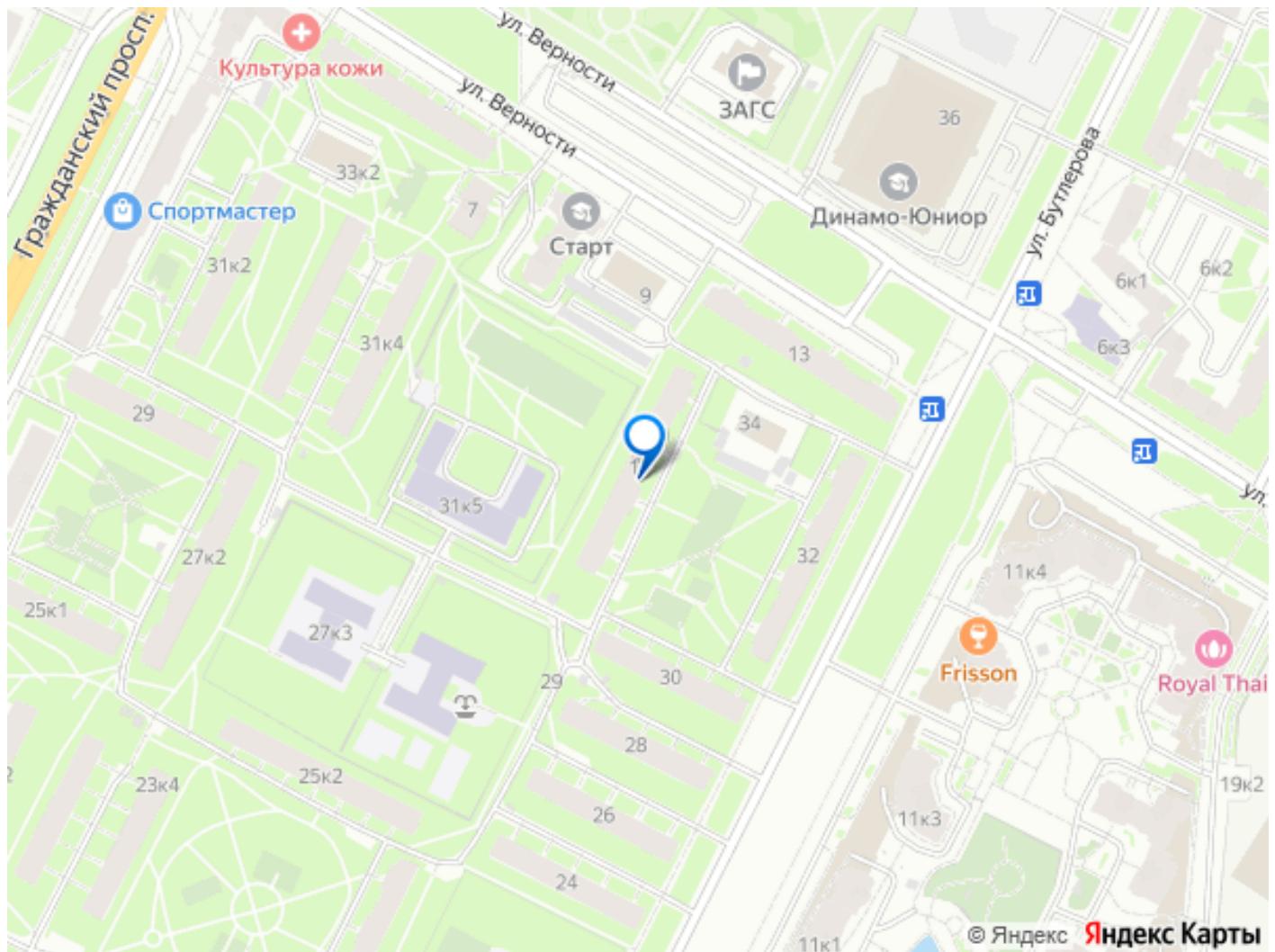
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 126744642 В прямой продаже, однокомнатная квартира. В Калининском районе Санкт-Петербурга, на 8 этаже 9-ти этажного, полностью кирпичного дома. Общая площадь 32,7 м<sup>2</sup>, плюс балкон. Комната 16,6 м<sup>2</sup>, с выходом на балкон, кухня 8,6 м<sup>2</sup>, совмещенный санузел, планировка рациональная - удобно, все на своих местах. Окна выходят во двор на Юго-Восток. Дом 1965 года постройки. Чистая парадная, домофон, лифт. Район востребованный, с развитой инфраструктурой: поликлиники, школы, детские сады, кафе, пекарни, аптеки, супермаркеты, салоны, все рядом. Во дворе детская площадка, двор ухоженный, парковка есть. До станций метро Академическая, Гражданский проспект (ветка красная), 7 минут пешком. Рядом въезд на КАД. Один взрослый собственник. Обременений нет. Более пяти лет в собственности. Полная стоимость в договоре. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России