

Создано: 11.12.2025 в 15:31

Обновлено: 10.01.2026 в 16:39

<https://spb.move.ru/objects/9287341655>

Александр Белов, Адмирал

**79818109012**

**Санкт-Петербург, Ботаническая улица,  
18к2**

**4 770 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ботаническая улица, 18к2

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

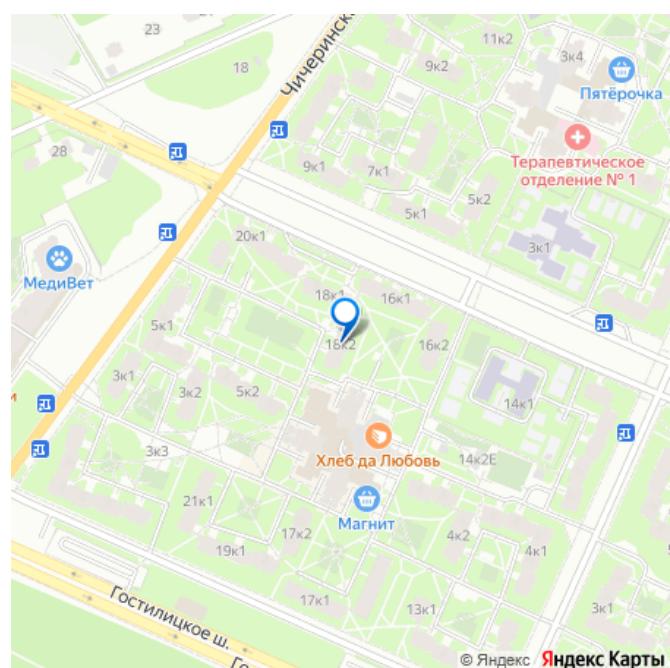
5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

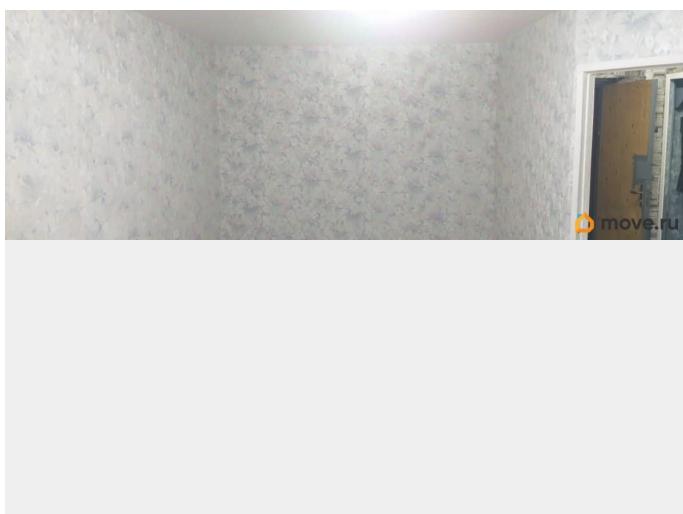
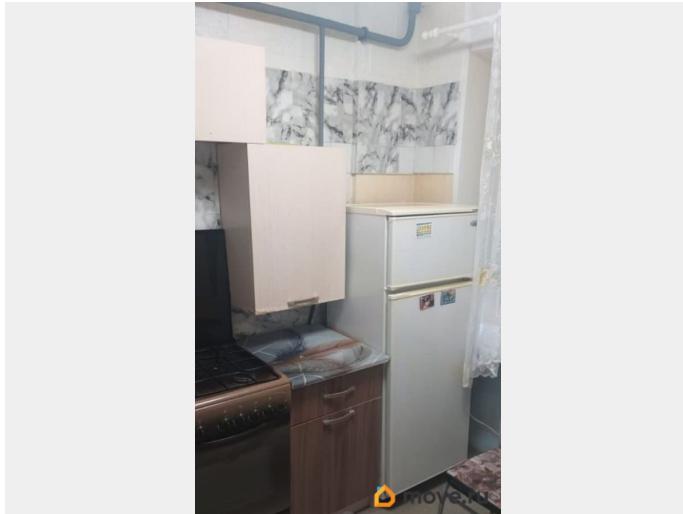
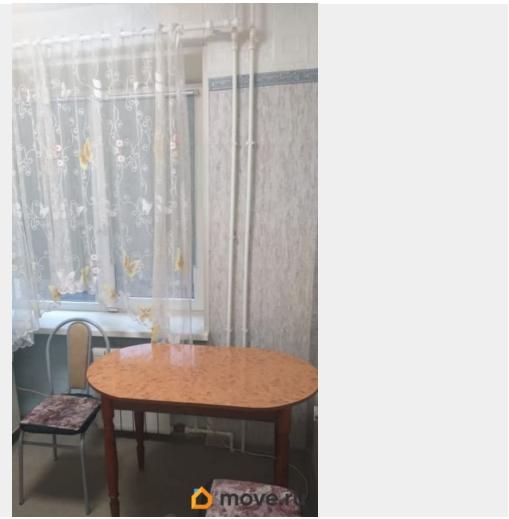
да

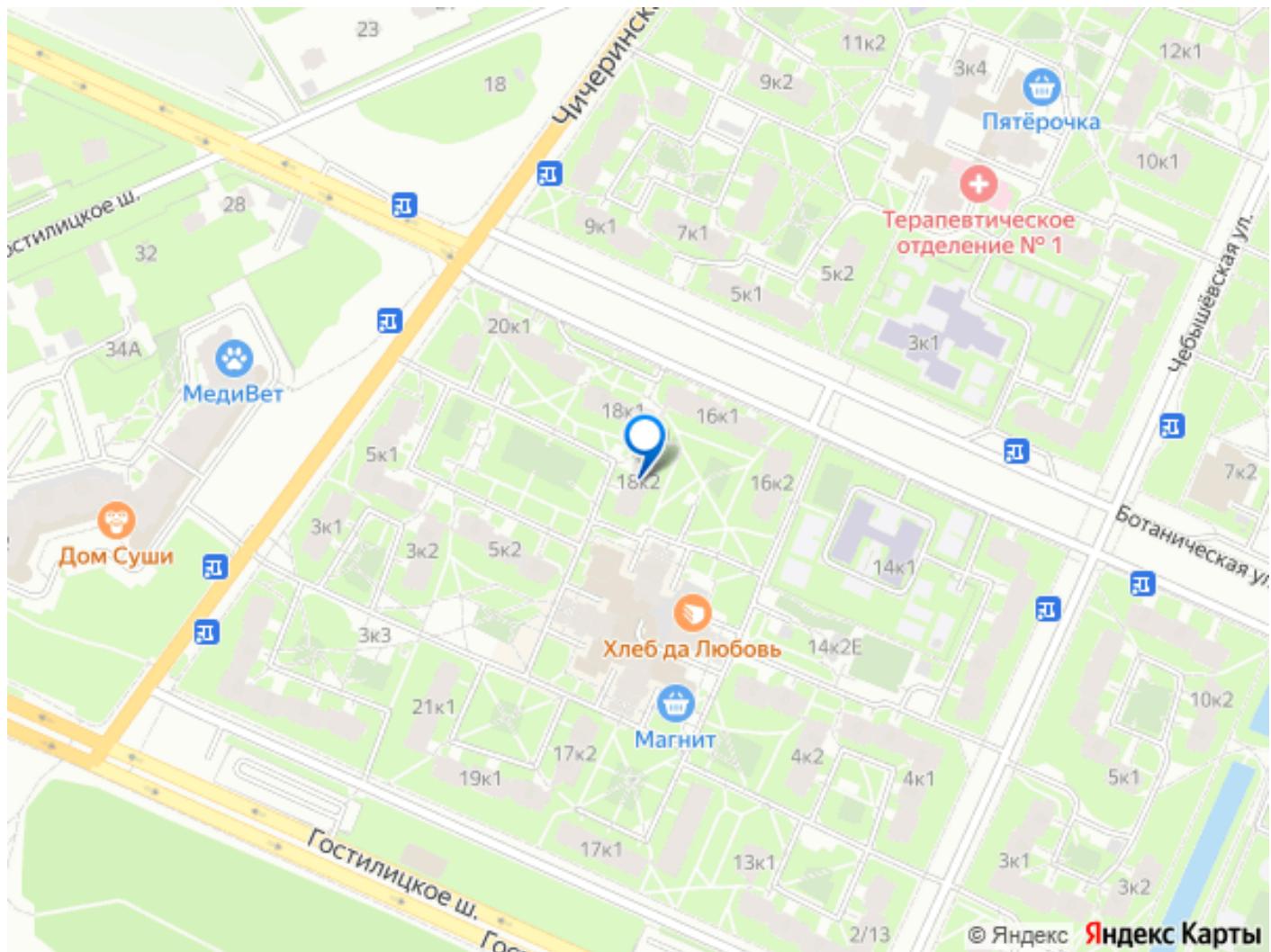
возможна ипотека, лифт

### **Описание**

В ПРЯМОЙ продаже светлая просторная однокомнатная квартира. Окна выходят на широкий зеленый двор, что обеспечивает тишину, спокойствие и прекрасный вид за окном. Квартира в хорошем состоянии, что позволяет вам сразу заселяться и жить.

Кухня уютная, светлая, правильной квадратной формы. Просторная прихожая с удобной кладовой, раздельный санузел. Дом кирпичный, отличается хорошей звукоизоляцией и теплом, недавно был проведен капитальный ремонт. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни. Рядом находятся школы и детские сады, в шаговой доступности магазины и супермаркеты. Хорошая транспортная доступность: остановки общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы. Квартира в прямой продаже, 1 взрослый собственник. Без обременений, без долгов, никто не прописан, подходит для любых видов покупки. Все документы готовы к сделке. Номер объекта: #1/539385/18051





Move.ru - вся недвижимость России