

Создано: 08.10.2025 в 14:46

Обновлено: 22.01.2026 в 11:19

<https://spb.move.ru/objects/9287514866>

Наталия Зайцева, Адвекс

**79118140944**

Санкт-Петербург, улица Вадима  
Шефнера, 4

**10 035 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

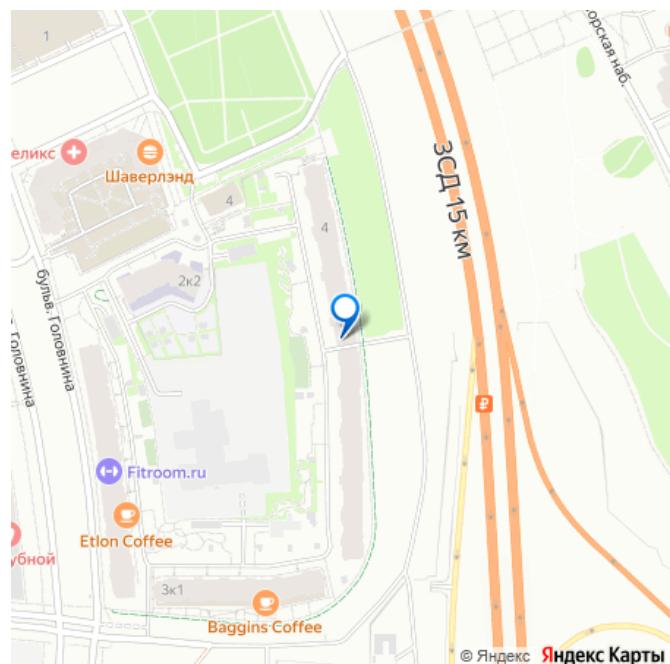
9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**без ремонта**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**2 квартал 2023 г.**

Покупка в ипотеку

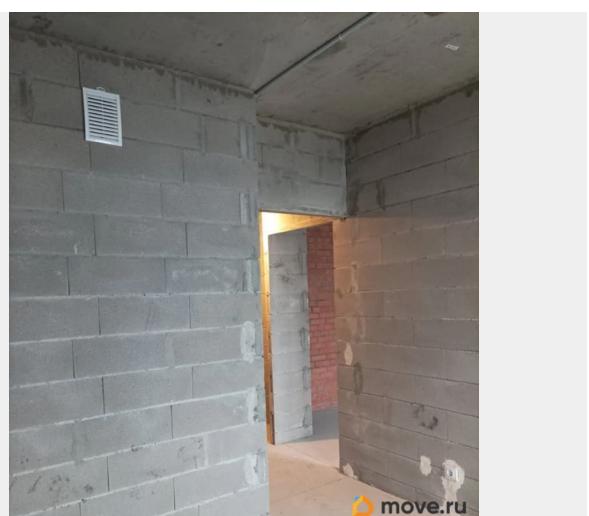
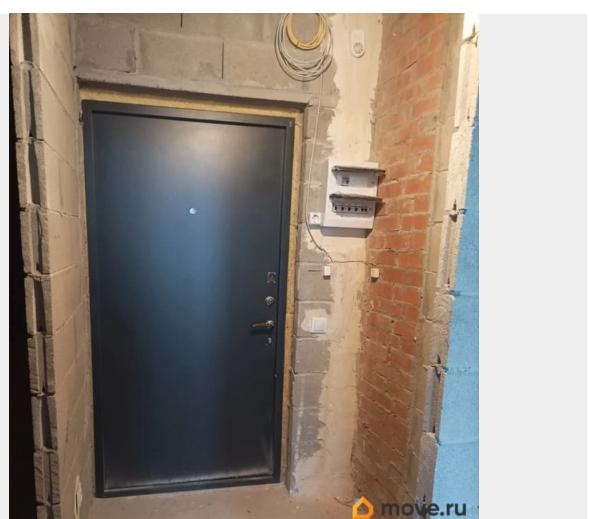
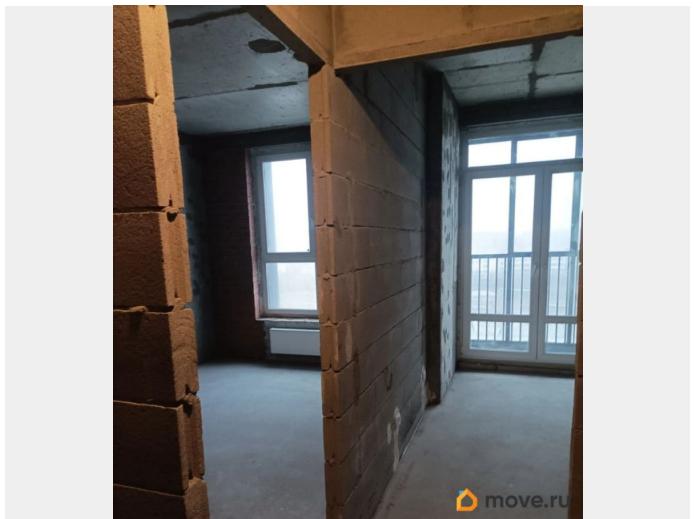
**да**

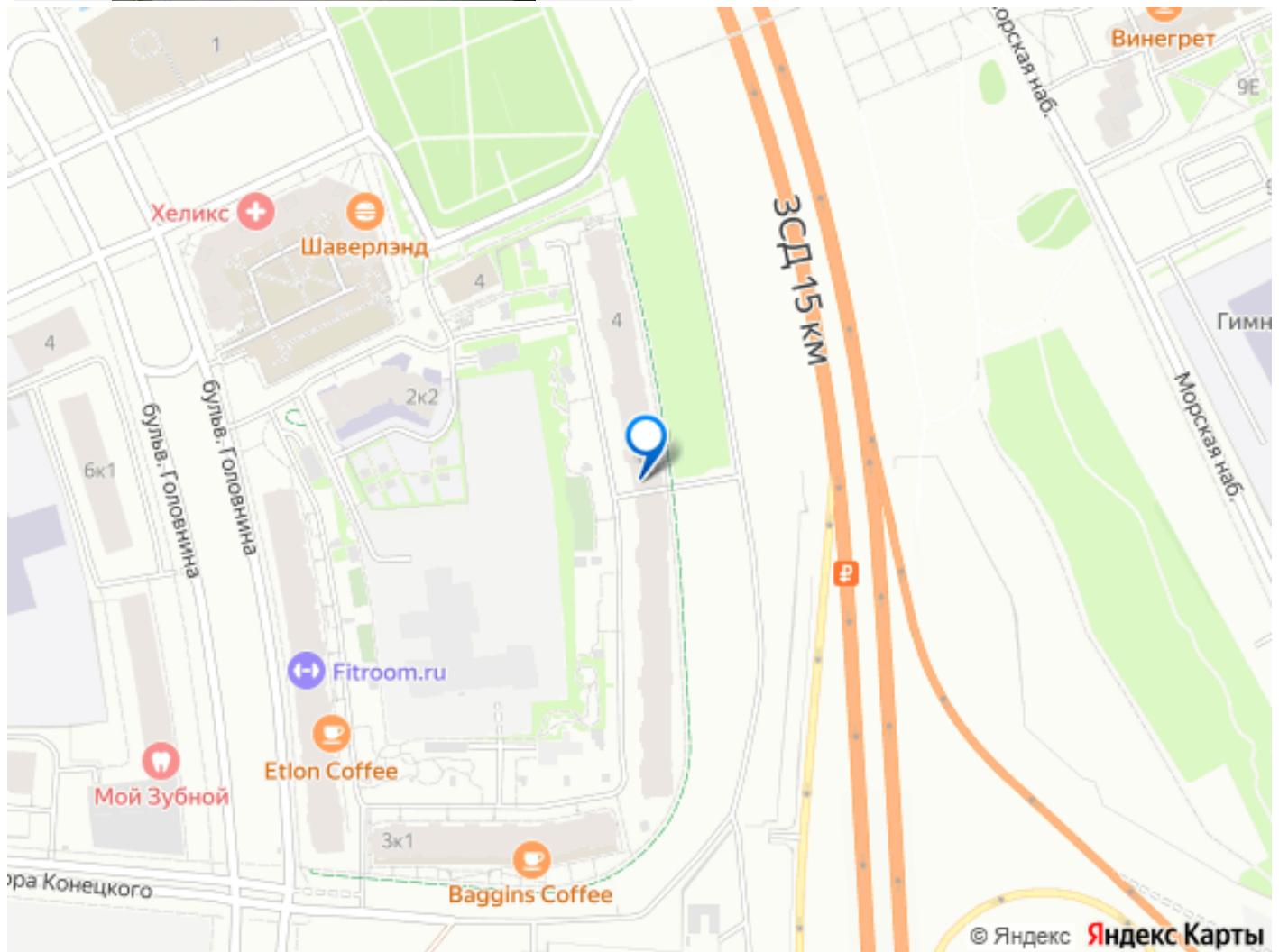
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

ID: 1911681 В продаже светлая однокомнатная квартира недалеко от Финского залива с большими окнами на восток (гостиница Прибалтийская). Площадь жилой комнаты - 14,35 кв. м, площадь кухни - 9,59 с выходом на большую лоджию - 3,11 кв. м. В прихожей есть место для шкафа-купе. Просторная ванная комната - 4,14 кв. м - есть место для стиральной и сушильной машин. Высота потолка -2,7 м. От дома до набережной Финского залива - 10 мин. прогулочным шагом. Квартира предлагается без отделки, но всё- чисто, аккуратно: Пол и Потолки обеспылены. Выполнена разводка электрики, монтированы регулируемые радиаторы отопления. Дом сдан. Собственность оформлена! Квартира предлагается по стоимости ниже, чем у застройщика. Рассмотрим мат кап., субсидию ГЖО. Звоните, пока ещё есть возможность

приобрести квартиру в данной локации по  
доступной цене !





Move.ru - вся недвижимость России