

Создано: 19.01.2026 в 17:05

Обновлено: 19.01.2026 в 16:00

**Санкт-Петербург, улица Ярослава  
Гашека, 12/100**

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ярослава Гашека, 12/100

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Ярослава Гашека](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

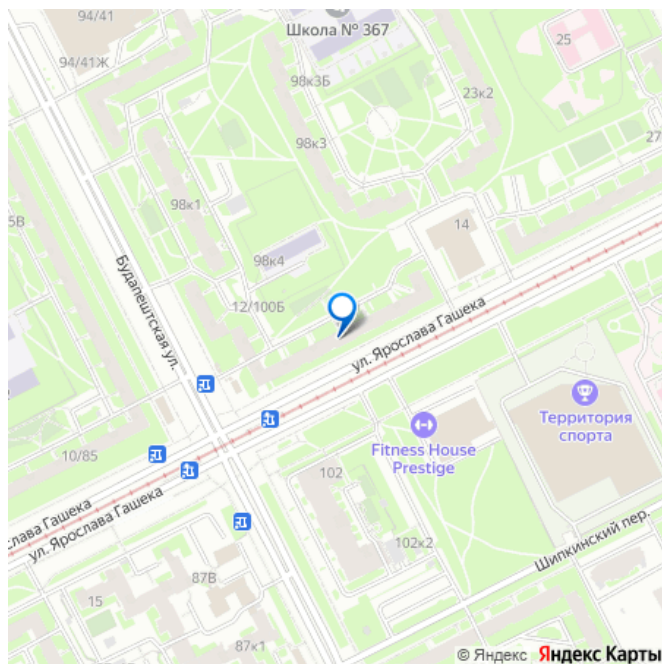
лоджия

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9288119900>

**Татьяна Константинова,**  
**Петербургская Недвижимость**  
**79817960848**

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер объявления: 21029 - назовите его оператору. Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира. Дом расположен во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга. Удобное сообщение с центром города, как на личном, так и на общественном транспорте. До ст. метро «Дунайская» 5 минут пешком. Удобный выезд на КАД и ЗСД, что позволяет быстро добраться до любой точки города и области. На придомовой территории предусмотрена наземная парковка, что очень удобно для автовладельцев. Окружающая инфраструктура хорошо развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район комфортным для проживания всей семьей. В квартире выполнен качественный ремонт с продуманными планировочными решениями и современными материалами. Светлое и уютное пространство, в котором всё продумано до мелочей. Квартира очень светлая и уютная. Окна выходят на улицу. Вся мебель и техника остаются новому владельцу — можно заехать и жить сразу после покупки. Квартира в собственности более 5 лет. Без обременений: приобреталась без привлечения средств материнского капитала, субсидий, ипотечных средств. 1 взрослый собственник. Документы готовы. С 10:00 до 20:00 готова ответить на все интересующие вас вопросы. Организую просмотр в удобное для вас время! Вы можете уже в ближайшее время стать владельцем квартиры вашей мечты!

