

🕒 Создано: 23.03.2026 в 23:14

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 10:48

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1**

**9 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

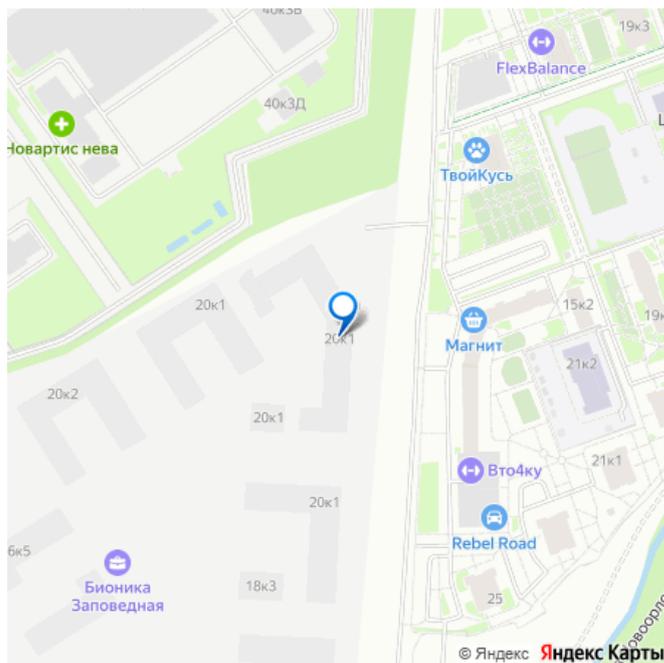
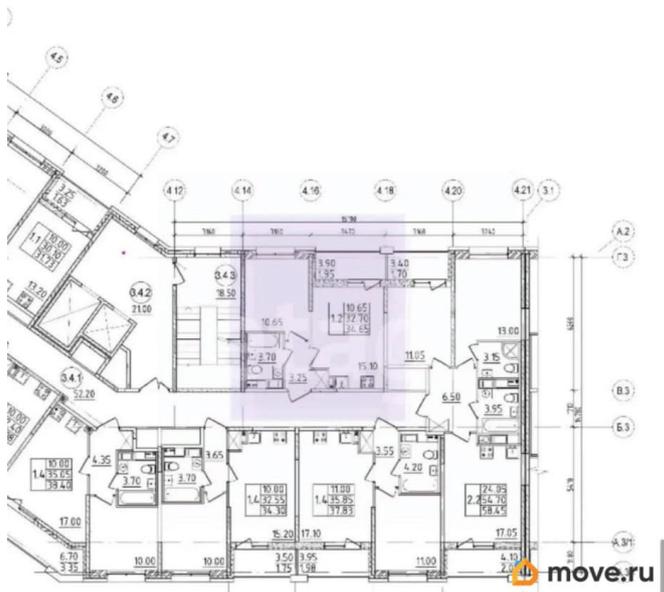
косметический

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9292457587>

**Екатерина Сергеевна Ситниченко,**  
**Этажи Санкт-Петербург**  
**79118272739**

для заметок



да

---

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

---

Покупка в ипотеку

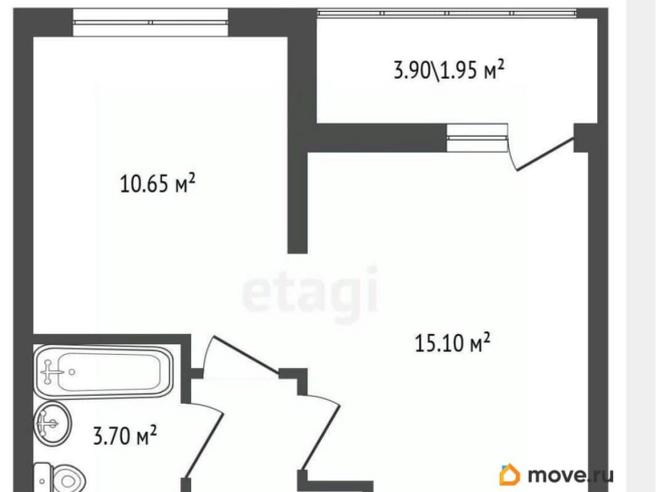
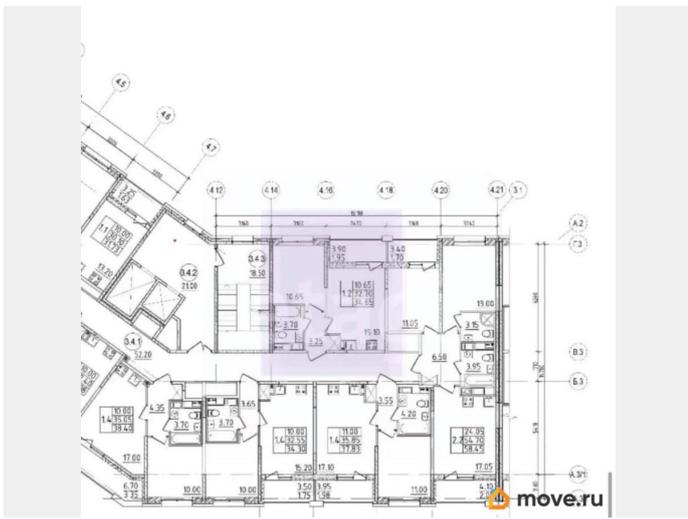
да

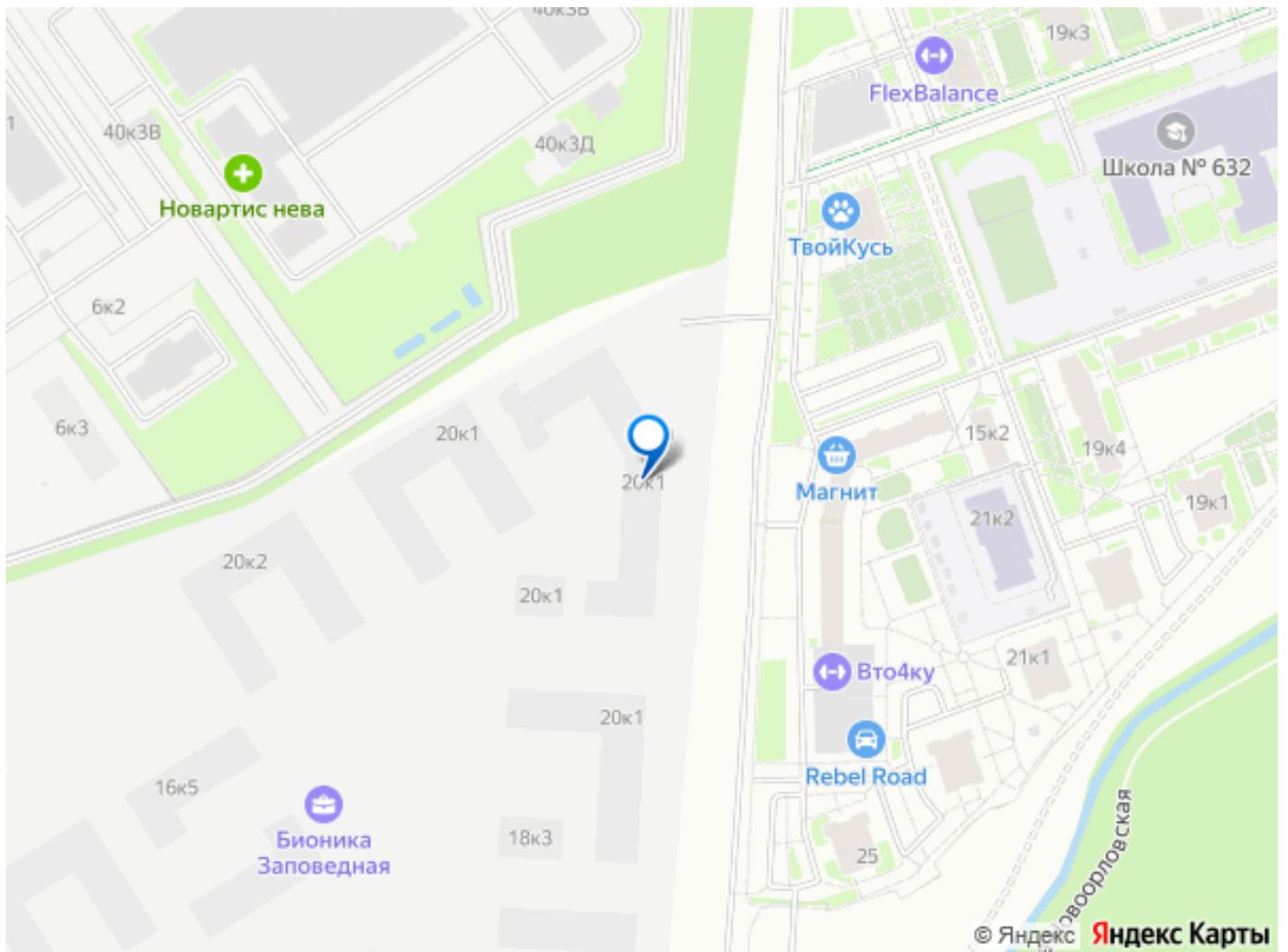
---

возможна ипотека

## Описание

Продается евродвухкомнатная квартира в ЖК Бионика Заповедная Об объекте: - приведенная площадь 34.65 м2 - 6 этаж из 13 - высота потолков 2.75м - чистовая отделка - напольное покрытие - кварцвинил, стены - флизелиновые обои под покраску, потолки - натяжные матовые - в санузле установлен теплый пол - окна выходят в сторону Орлово-Денисовского проезда, северо-восток На территории комплекса будет: - всесезонный «Заповедный парк» - Фонтан - Фотозона - Арт объекты - своя школа с двумя бассейнами - детский сад - спортивный кластер - отдельный паркинг Остановка общественного транспорта в 5-ти минутах ходьбы. До станции метро Проспект посвящения 25 минут на автобусе. На автомобиле дорога займет 15 минут в среднем. До Новоорловского заказника 10 минут пешком. Окружающий район с уже сложившейся инфраструктурой, есть школы, магазины, медицинские учреждения. Код пользователя: 80678 Номер в базе: 12120469





Move.ru - вся недвижимость России