

🕒 Создано: 07.04.2026 в 13:32

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 11:01

**Санкт-Петербург, Ульяны Громовой
переулок, 6**

9 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Ульяны Громовой переулок, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Ульяны Громовой переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

Продаётся ликвидная квартира в самом центре города с отдельным входом — редкое предложение! Площадь — 32,7 кв.м, первый

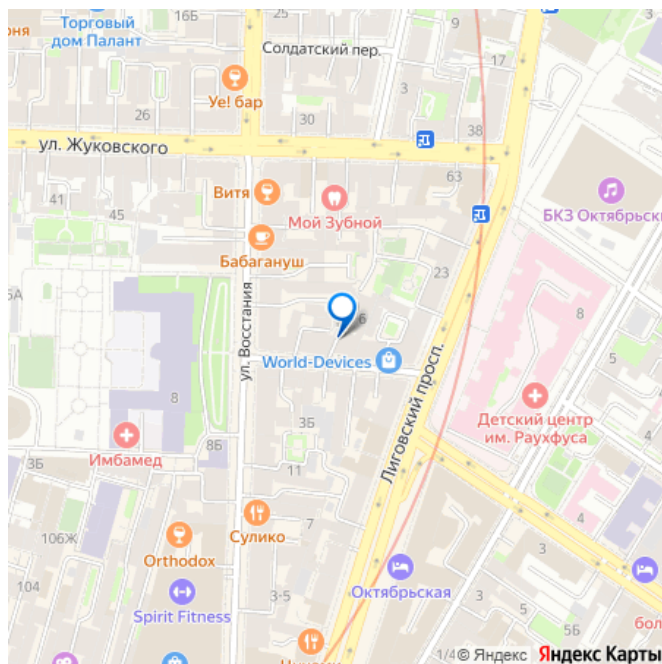
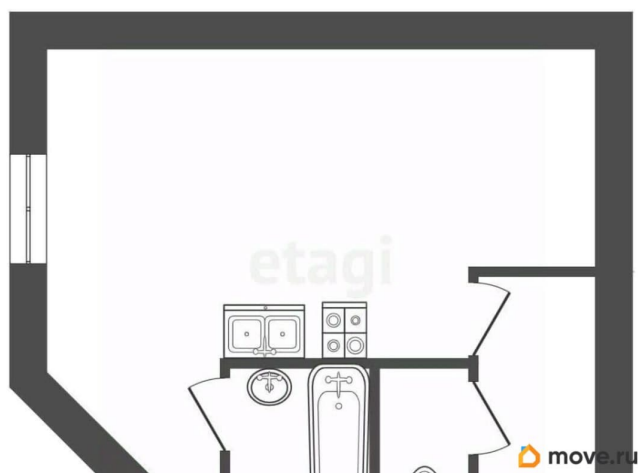
<https://spb.move.ru/objects/9293521929>

**Павел Геннадьевич Погорелов, Этажи
Санкт-Петербург**

79118245305

для заметок

S= 32.7 м²



этаж, что идеально подходит как для комфортного проживания, так и для ведения бизнеса (офис, салон, студия и др.). Ранее помещение успешно использовалось в коммерческих целях. Главное преимущество — отдельный вход, который даёт полную независимость и расширяет возможности использования. Отличная инвестиция: высокий спрос на аренду в этом районе гарантирован. Один собственник, быстрый выход на сделку. Топовая локация: всего в нескольких минутах находятся станции метро «Маяковская», «Площадь Восстания» и «Чернышевская», рядом Московский вокзал. Вся необходимая инфраструктура — магазины, кафе, транспорт — буквально под рукой. Код пользователя: 186380 Номер в базе: 12196044

