

7 999 000 ₹

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10.2 м²

Площадь кухни

15.3 м²

Общая площадь

32.81 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

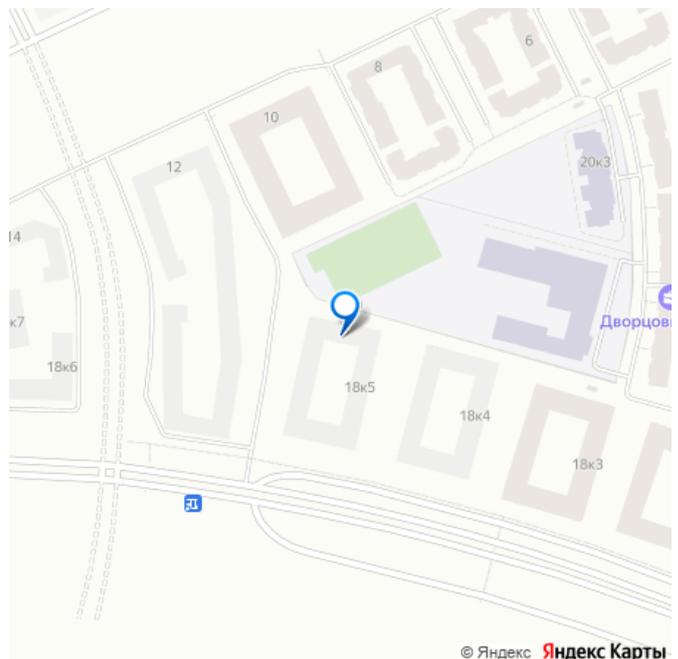
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с удобной евро-планировкой в современном жилом комплексе Дворцовый фасад.

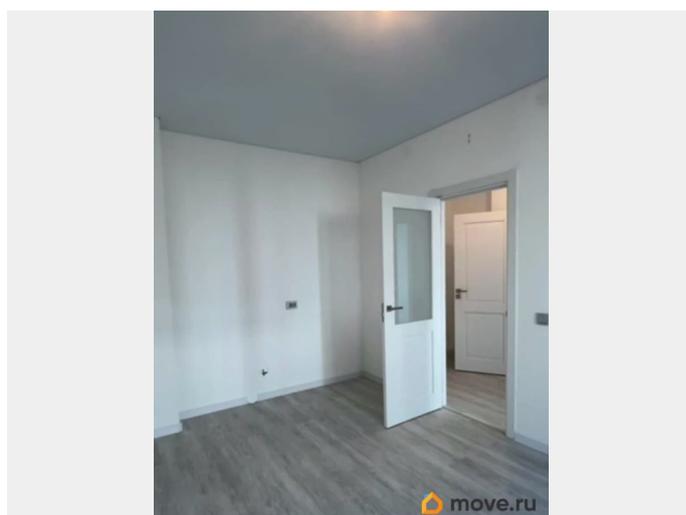
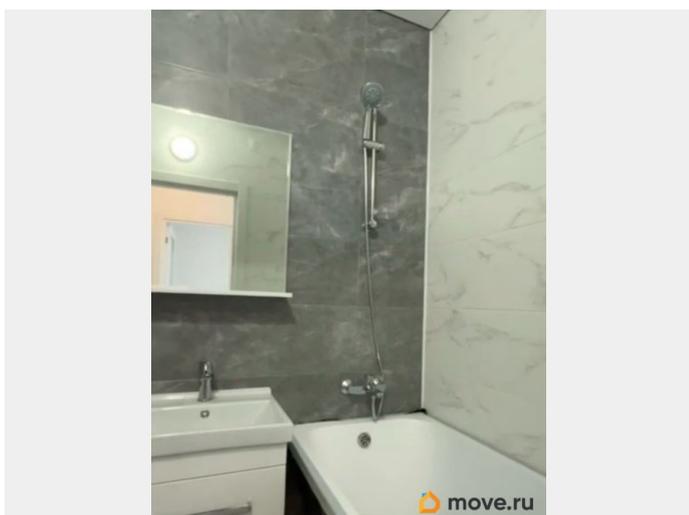
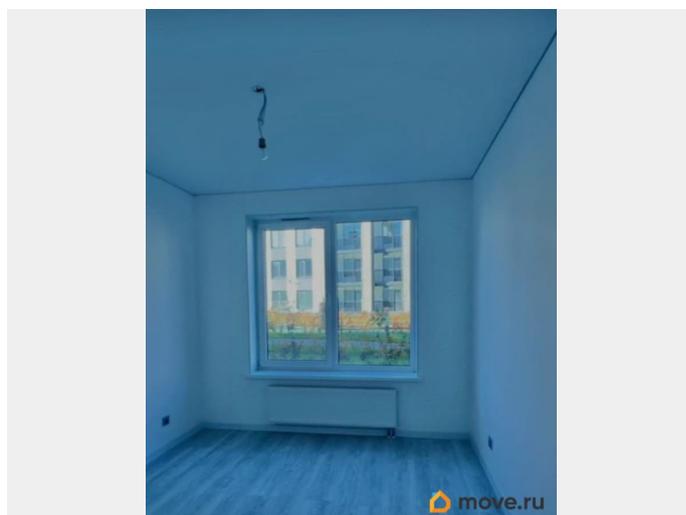
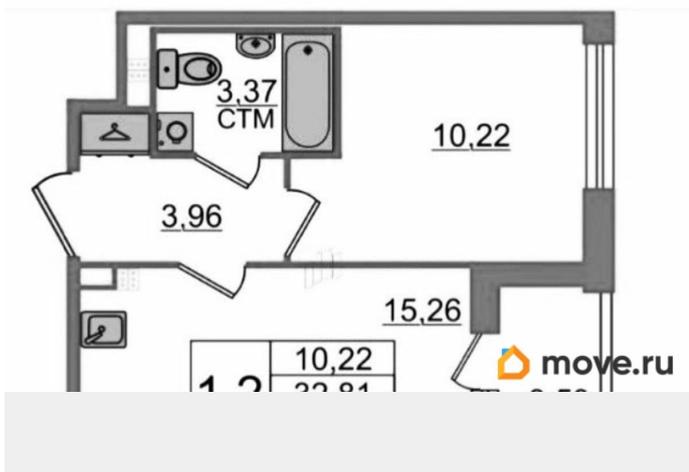
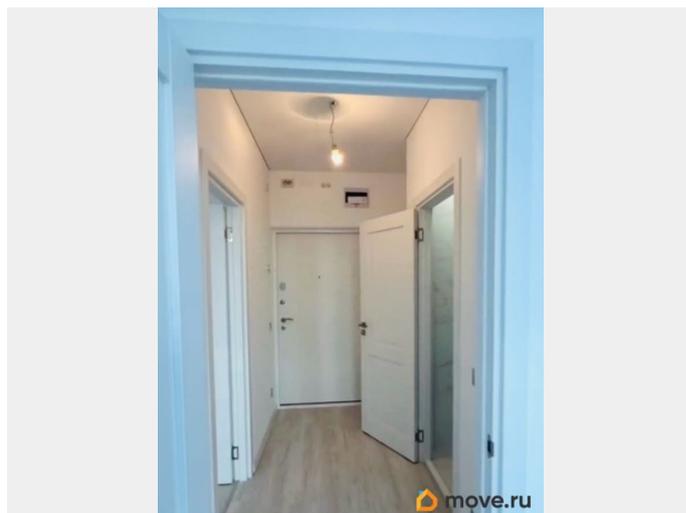
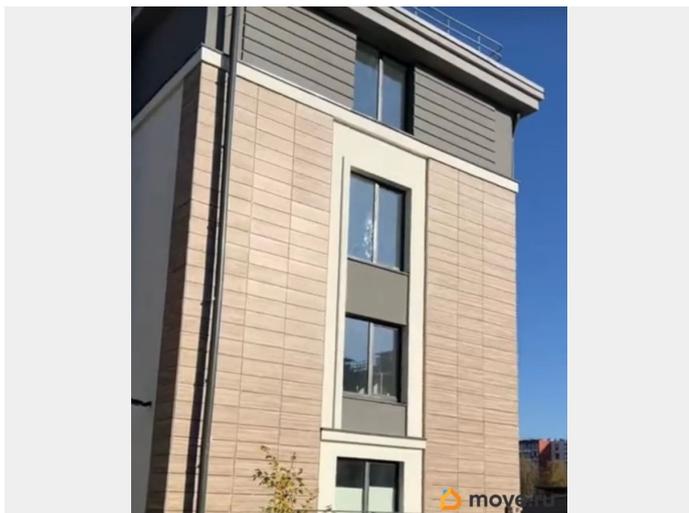
Комплекс находится в живописном месте, в окружении знаменитых дворцово-парковых ансамблей. Всего несколько минут езды до Константиновского дворца, парков Стрельны и Петергофа. Рядом также расположены Шунгеровский заказник, парк Новознаменка и побережье Финского залива, что обеспечивает чистый воздух и отличные

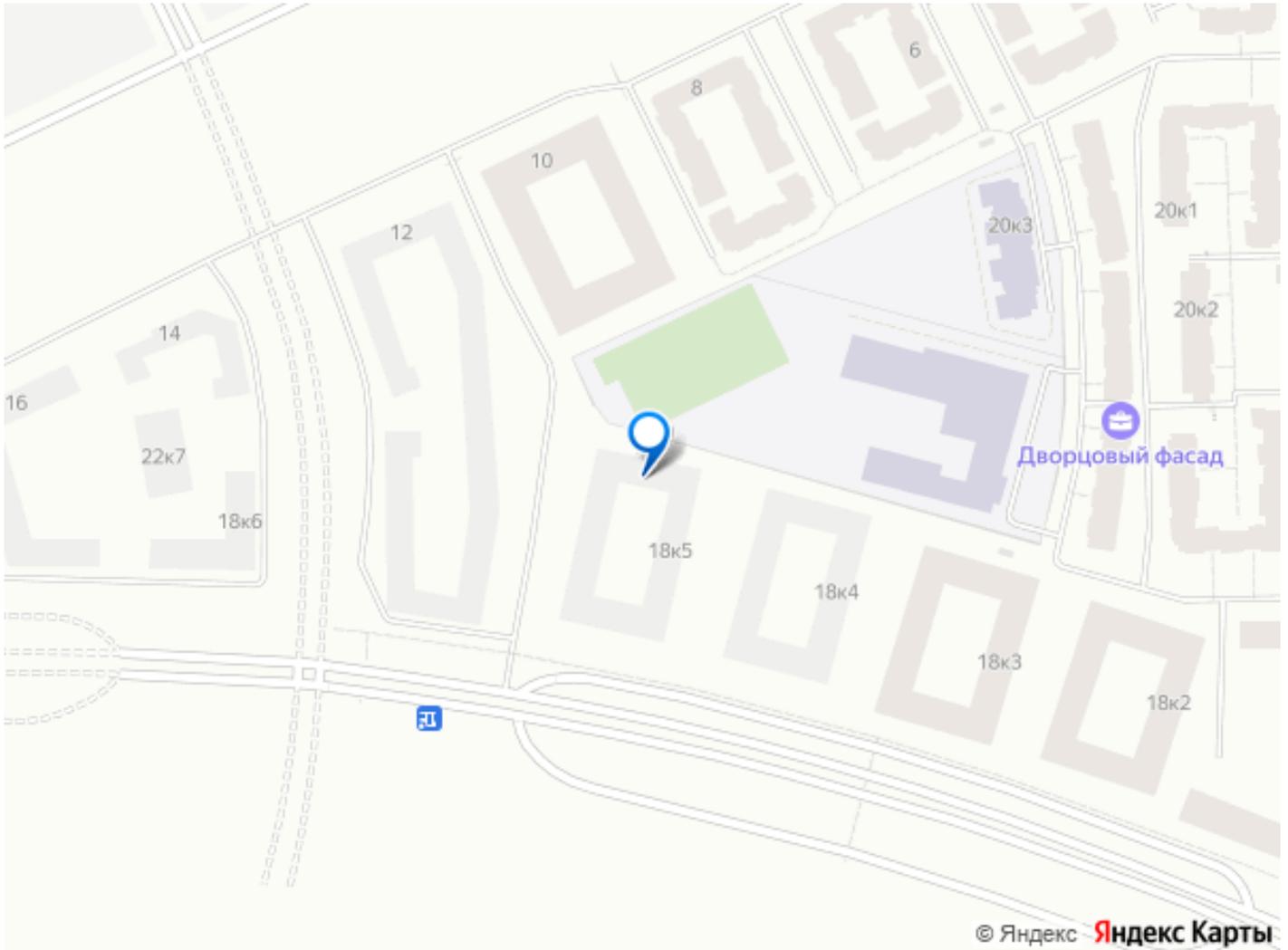
возможности для прогулок и езды на велосипеде. О квартире: Планировка:

просторная кухня-гостиная (идеально для приема гостей), отдельная спальная зона, прихожая с нишей для встроенного шкафа.

Ремонт: Готовая светлая отделка. Вам не потребуется вкладываться в ремонт — просто заведите мебель. Вид из окон: в тихий, благоустроенный двор. Высота потолков: 3 метра, что создает ощущение простора и воздуха. Лоджия: дополнительная полезная площадь 3,5 кв.м. (в метраж квартиры не входит). Дворцовый фасад — это четырехэтажный жилой комплекс, фасады

которого выполнены в классическом стиле, что выделяет его архитектуру на фоне соседних домов. Камерный и уютный комплекс с закрытыми озелененными дворами. Внутри ЖК будет сформирована своя экосистема: школа, детские сады, парки, а также кафе и магазины на первых этажах. В пешей доступности жд станция Сергиево. Переуступка прав! Дом сдается в этом году, ключи по договору до конца года.





Move.ru - вся недвижимость России