

9 340 572 ₽

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.1 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

32.82 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

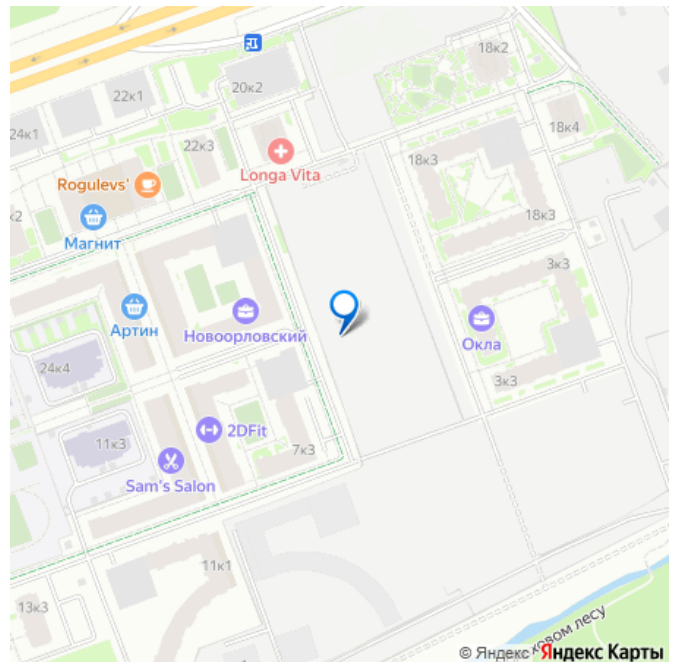
на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



Год сдачи4 квартал 2027 г.

Описание

Продается 1 комнатная квартира 1 в ЖК ОКЛА «Окла» — жилой квартал комфорт-класса в Приморском районе СПб в одном из экологических районов города в окружении парков и озёр с развитой инфраструктурой. Первые корпуса уже сданы и заселены.

Удобная локация: проект имеет отличную транспортную инфраструктуру с удобными выездами на КАД. До исторического центра Петербурга дорога займет 20 минут на автомобиле, а добраться до метро «Проспект Просвещения», «Озерки» и «Удельная» можно за 10 минут на транспорте. Природа у порога: комплекс расположен рядом с Новоорловским заказником и Суздальскими озерами. До входа в заказник 50 метров.

Идеальное место для утренних пробежек и прогулок с семьей на свежем воздухе.

Благоустройство: дворы-парки с авторским ландшафтным озеленением, сухим фонтаном, современным игровыми площадками для детей разных возрастов и зонами для занятий спортом. Школы, детские сады, а также привычная повседневная инфраструктура для комфортной жизни: магазины, кафе, салоны красоты, тренажерные залы и пункты выдачи популярных маркетплейсов. Во дворе.

Архитектура: стильные фасады от известного архитектурного бюро, панорамное остекление с потрясающими видами на заказник, дизайнерские лобби и скоростные бесшумные лифты, дома 7-25 этажей с небольшим количеством соседей на этаже.

Безопасность: территория квартала закрыта для посторонних и автомобилей. Доступ на территорию осуществляется по индивидуальным магнитным ключам. В квартале действуют современные системы видеонаблюдения. Паркинг: на территории предусмотрен многоуровневый паркинг, а так же гостевая парковка. Квартирография: от компактных студий до семейных 3-км.кв, с комнатами правильной квадратной формы, увлеченными балконами и просторной кухней гостиной. Большое количество квартир с видом на панораму города и лес. В комплексе так же работает «Живи клуб», который объединяет жителей общими идеями и хобби. Отделка: в строящихся домах можно заказать чистовую отделку на своему вкус, либо выбрать отделку в стиле «Скандинавия» или «Дерево». Условия покупки в 2026 году: ??? Ипотека

