

Создано: 11.10.2025 в 00:06

Обновлено: 16.02.2026 в 00:32

<https://spb.move.ru/objects/9285618072>

**Татьяна Забалканская, Русский Фонд
Недвижимости**

79811128248

4 650 000 ₽

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

12.3 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

32.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

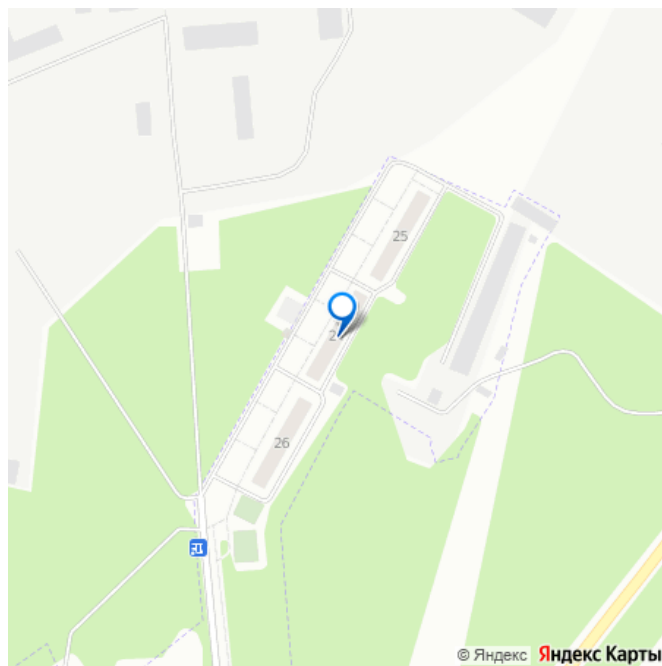
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

341237 СПб, Курортный район, п. Песочный, Военный городок, 24. Продается уютная однокомнатная квартира в ближайшем пригороде СПб. Общая площадь 32, 8 кв.м: комната 12,3 кв.м, кухня 6,9 кв.м, с/у раздельный, окна - стеклопакеты, входная дверь металлическая. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить или сдавать в аренду (рядом НИИ Петрова). Чистый подъезд, приветливые соседи. Зеленый ухоженный двор и придомовая территория. Всегда есть место для парковки автомобиля. Во дворе детская площадка, футбольное и волейбольное поле, недалеко скейт-парк и спортивная площадка. Автобусная остановка в 1 минуте ходьбы от дома, откуда можно доехать до п. Песочный, Сертолово, Агалатово, Сестрорецк, Левашово, а также до жд ст. Песочная (идет прямая электричка до Финляндского вокзала). В 5 мин езды г. Сертолово и п. Песочный со всей необходимой инфраструктурой (школы, детские сады, ФОК - два здания, храмы, поликлиники - детская и взрослая, парк с фонтанами, МФЦ, Сбербанки, Администрация, полиция, паспортный стол, детские и спортивные площадки, рынок, сетевые магазины `Дикси`, `Магнит`, `Пятерочка`, `Реал`, `ВкусВилл`, аптеки, ПВЗ маркетплейсов.) Отличная транспортная доступность: до м. Просвещения, Озерки, Парнас 20 мин на транспорте, КАД 5 км, ЗСД 7 км. Финский

Залив 20 мин , Медное озеро 15 минут. Один
взрослый собственник. Без долгов и
обременений. Документы готовы к сделке.
Более 5 лет. Ипотека любого банка, маткап,
субсидия. Приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России