

Создано: 11.10.2025 в 00:06

Обновлено: 16.02.2026 в 00:32

4 650 000 ₽

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

12.3 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

32.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

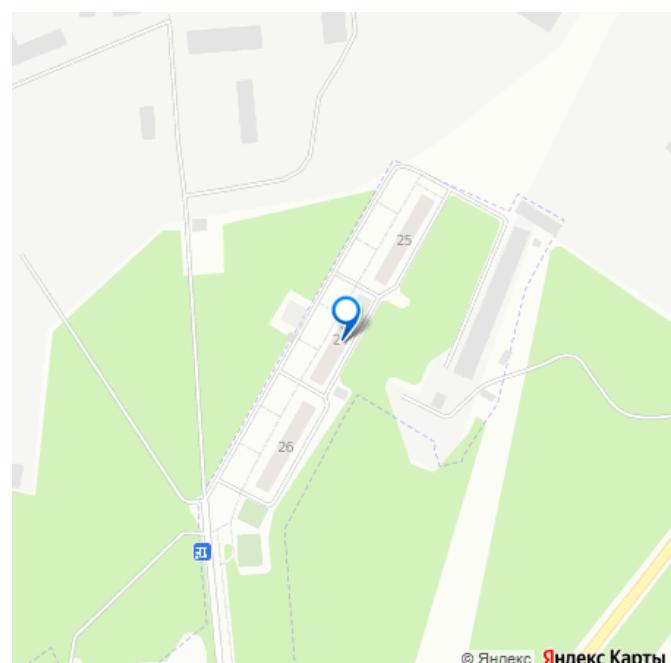
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9285618072>

Татьяна Забаланская, Русский Фонд
Недвижимости

79811128248

для заметок



Покупка в ипотеку

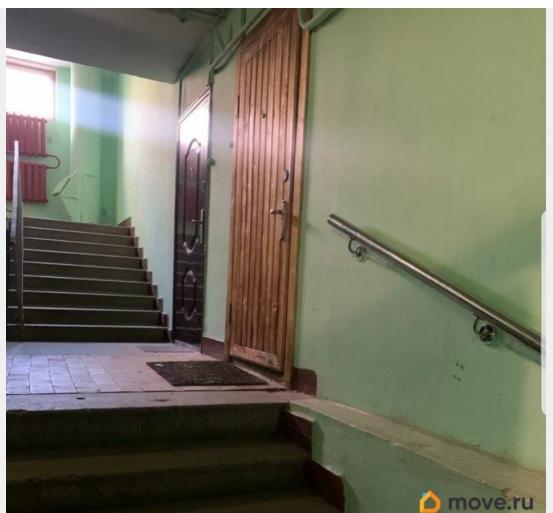
да

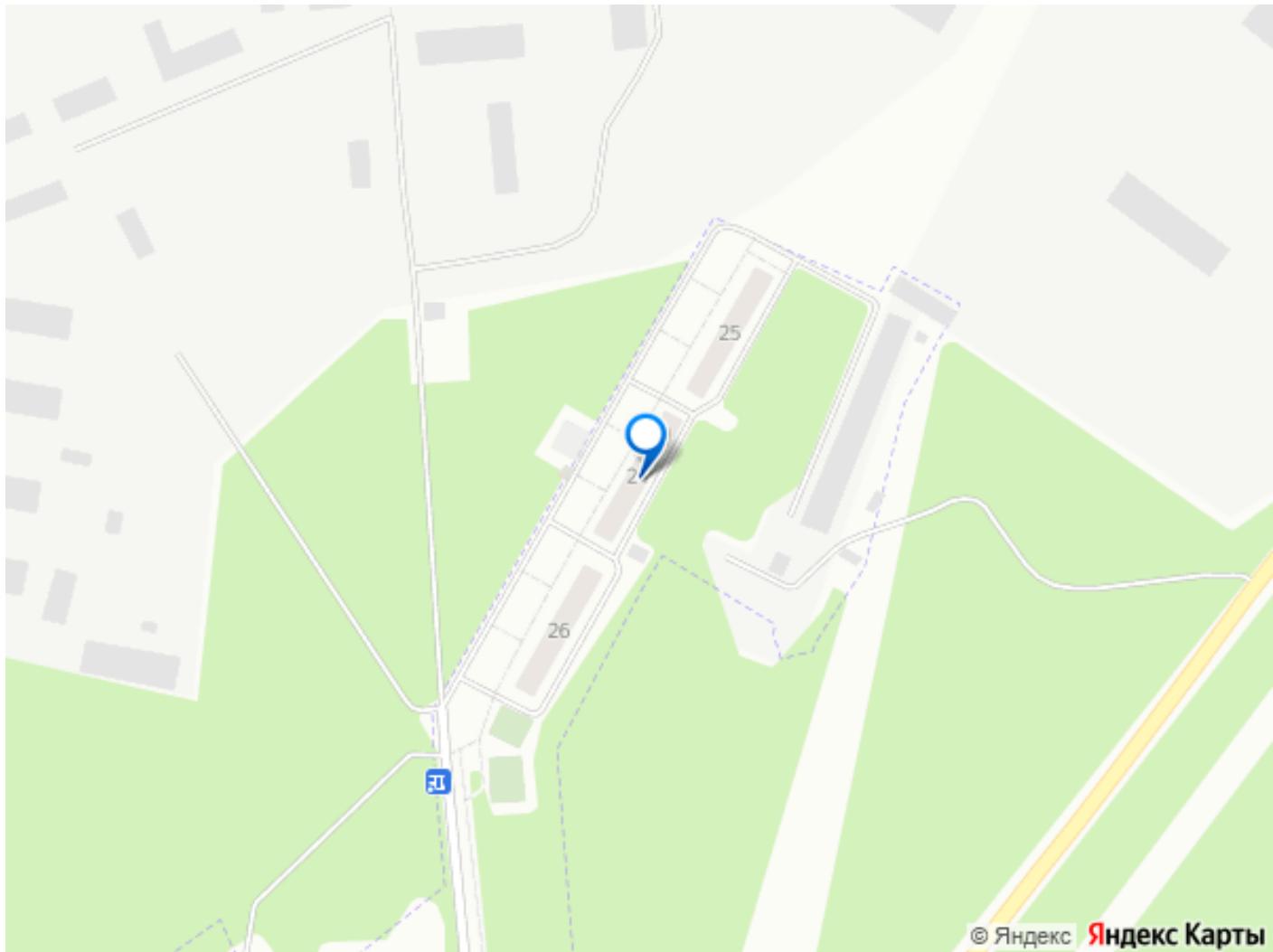
возможна ипотека, лифт

Описание

341237 СПб, Курортный район, п. Песочный,
Военный городок,24. Продается уютная
однокомнатная квартира в ближайшем
пригороде СПб. Общая площадь 32, 8кв.м:
комната 12,3кв.м, кухня 6,9кв.м, с/у
раздельный, окна - стеклопакеты, входная
дверь металлическая. В квартире сделан
косметический ремонт, что позволяет сразу
заехать и жить или сдавать в аренду(рядом
НИИ Петрова). Чистый подъезд, приветливые
соседи. Зеленый ухоженный двор и
придомовая территория. Всегда есть место
для парковки автомобиля. Во дворе детская
площадка, футбольное и волейбольное поле,
недалеко скейт-парк и спортивная площадка.
Автобусная остановка в 1 минуте ходьбы от
дома, откуда можно доехать до п. Песочный,
Сертолово, Агалатово, Сестрорецк,
Левашово, а также до жд ст. Песочная(идет
прямая электричка до Финляндского
вокзала). В 5 мин езды г. Сертолово и п.
Песочный со всей необходимой
инфраструктурой (школы, детские сады,
ФОК-два здания, храмы, поликлиники-
детская и взрослая, парк с фонтанами, МФЦ,
Сбербанки, Администрация, полиция,
паспортный стол, детские и спортивные
площадки, рынок, сетевые магазины `Дикси`,
`Магнит`, `Пятерочка`, `Реал`, `ВкусВилл`,
аптеки, ПВЗ маркетплейсов.) Отличная
транспортная доступность: до м.
Просвещения, Озерки, Парнас 20 мин на
транспорте, КАД 5км, ЗСД 7 км. Финский

Залив 20 мин , Медное озеро 15 минут. Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. Документы готовы к сделке. Более 5 лет. Ипотека любого банка, маткап, субсидия. Приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России