

Создано: 12.11.2025 в 18:02

Обновлено: 05.12.2025 в 14:42

<https://spb.move.ru/objects/9286522141>

Екатерина Костенко, А2 ГРУПП

79811167137



Санкт-Петербург, бульвар Александра
Грина, 1

7 200 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

3.8 м²

Общая площадь

32.8 м²

Этаж

19/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

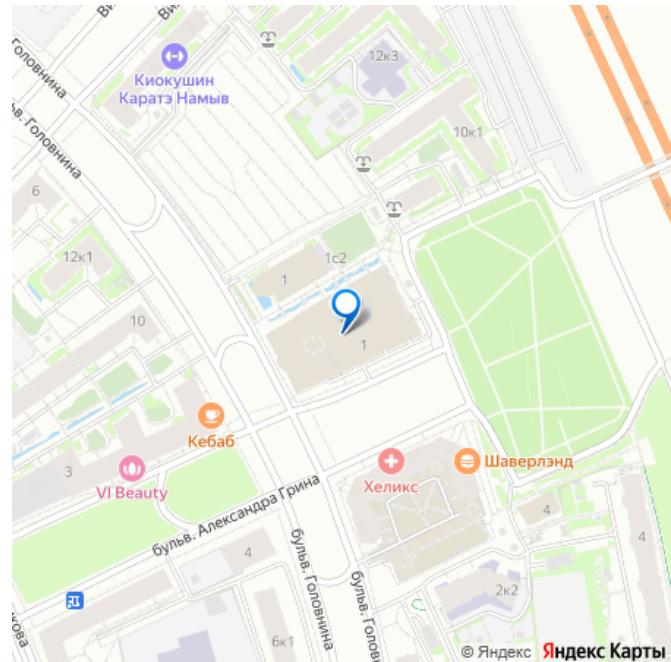
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



Описание

Арт. 108832379 Продаётся стильная студия в апарт-комплексе «Круиз Апарт» с панорамным видом на Лахту и закаты!

Идеальный вариант для жизни, инвестиций или бизнеса! Ключевые преимущества:

Шикарный вид на Финский залив и Лахта

Центр каждый день как на открытке!

Панорамное остекление балкона

наслаждайтесь пейзажами в любое время.

Удобная планировка просторно, светло и уютно. Тишина и комфорт только одна общая стена, с другой стороны тихий коридор.

Полностью меблирована готова к заселению!

Вся техника и мебель остаются. Прямая продажа без переплат, цена фиксируется в договоре. Возможна ипотека. Что внутри?

Кухня: плита, духовка, посудомойка, микроволновка, холодильник, стол, стулья,

ТВ. Спальня: диван, шкаф, комод. Ванная: стиральная машина, полотенцесушитель.

Прихожая: шкафы, зеркала. Инфраструктура комплекса: Круглосуточная охрана и видеонаблюдение безопасность 24/7.

Закрытый двор без машин детские и спортивные площадки, тренажёры, зоны

отдыха с мангалами. Многоуровневый паркинг машина всегда под защитой. УК на высшем уровне всё под контролем. Отличная транспортная доступность: До остановки 5 минут пешком (автобусы, троллейбусы). 5 мин до метро «Приморская»** + в плане новые станции («Морской Фасад», «Шкиперская»). Удобный выезд на ЗСД быстро в любую часть города. Рядом всё необходимое: • Детсады, школы, магазины, кафе. • Набережная Финского залива обустроена прогулочная зона у воды. • Морской порт динамичная и престижная локация. Выгодное вложение! Высокий спрос на аренду можно купить с уже действующими арендаторами. Звоните прямо сейчас покажем квартиру сегодня! Ваша идеальная недвижимость ждёт вас!

