

🕒 Создано: 12.11.2025 в 18:02

Обновлено: 05.12.2025 в 14:42

<https://spb.move.ru/objects/9286522141>

Екатерина Костенко, А2 ГРУПП

79811167137

**Санкт-Петербург, бульвар Александра
Грина, 1**

7 200 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

3.8 м²

Общая площадь

32.8 м²

Этаж

19/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

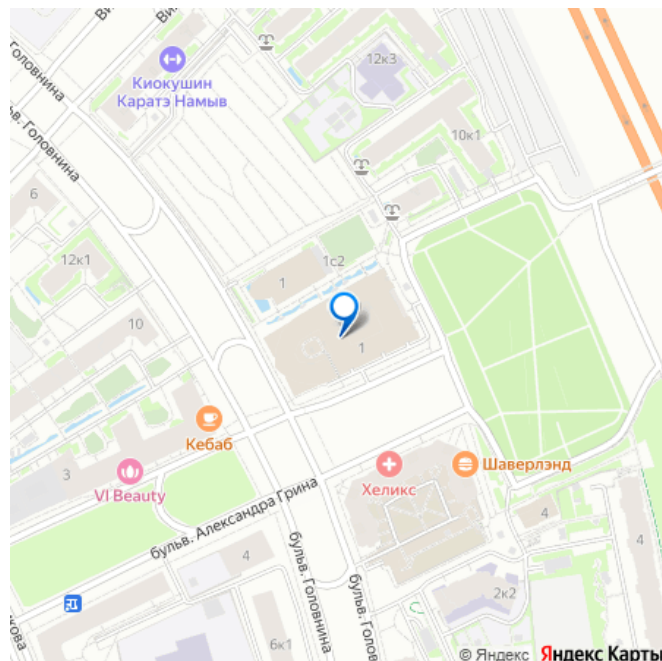
лоджия

Тип санузла

для заметок



	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Квартира в новостройке	
	да
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт	



Описание

Арт. 108832379 Продаётся стильная студия в апартамент-комплексе «Круиз Апартаменты» с панорамным видом на Лахту и закаты! Идеальный вариант для жизни, инвестиций или бизнеса! Ключевые преимущества: Шикарный вид на Финский залив и Лахта Центр каждый день как на открытке! Панорамное остекление балкона наслаждайтесь пейзажами в любое время. Удобная планировка просторно, светло и уютно. Тишина и комфорт только одна общая стена, с другой стороны тихий коридор. Полностью меблирована готова к заселению! Вся техника и мебель остаются. Прямая продажа без переплат, цена фиксируется в договоре. Возможна ипотека. Что внутри? Кухня: плита, духовка, посудомойка, микроволновка, холодильник, стол, стулья, ТВ. Спальня: диван, шкаф, комод. Ванная: стиральная машина, полотенцесушитель. Прихожая: шкафы, зеркала. Инфраструктура комплекса: Круглосуточная охрана и видеонаблюдение безопасность 24/7. Закрытый двор без машин детские и спортивные площадки, тренажёры, зоны

отдыха с мангалами. Многоуровневый паркинг машина всегда под защитой. УК на высшем уровне всё под контролем. Отличная транспортная доступность: До остановки 5 минут пешком (автобусы, троллейбусы). 5 мин до метро «Приморская»** + в плане новые станции («Морской Фасад», «Шкиперская»). Удобный выезд на ЗСД быстро в любую часть города. Рядом всё необходимое: • Детсады, школы, магазины, кафе. • Набережная Финского залива обустроена прогулочная зона у воды. • Морской порт динамичная и престижная локация. Выгодное вложение! Высокий спрос на аренду можно купить с уже действующими арендаторами. Звоните прямо сейчас покажем квартиру сегодня! Ваша идеальная недвижимость ждёт вас!

