

🕒 Создано: 05.12.2025 в 14:38

Обновлено: 02.01.2026 в 13:13

**Санкт-Петербург, улица Жени Егоровой,  
4К3**

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Жени Егоровой, 4К3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Жени Егоровой](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

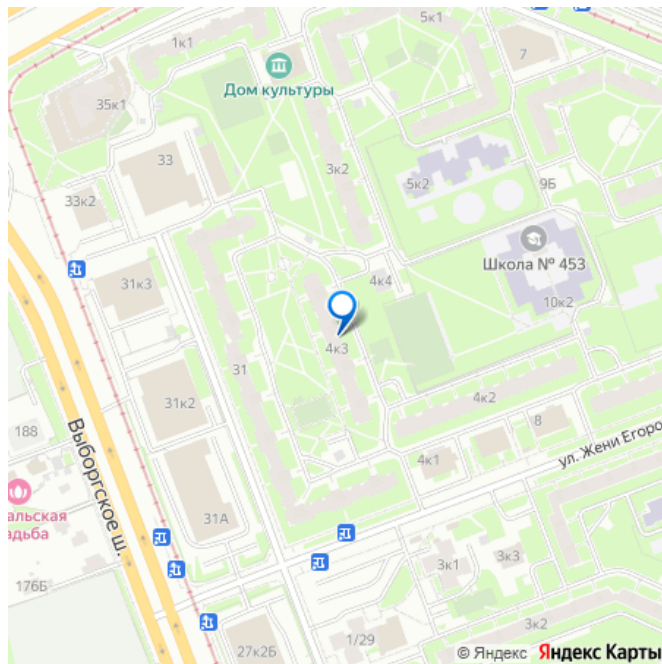
<https://spb.move.ru/objects/9287151567>

**Арина Денисовна Буркова, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79816904086**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

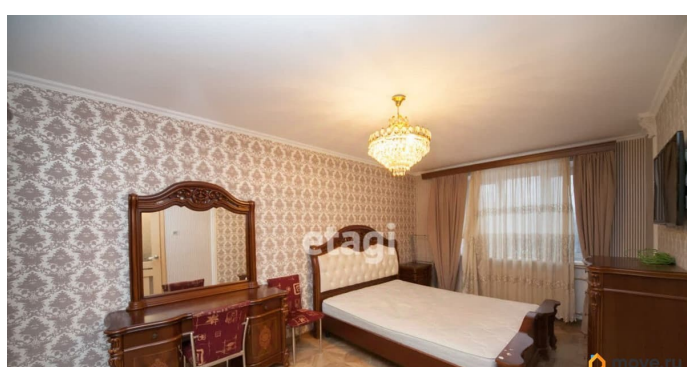
возможна ипотека, лифт

## Описание

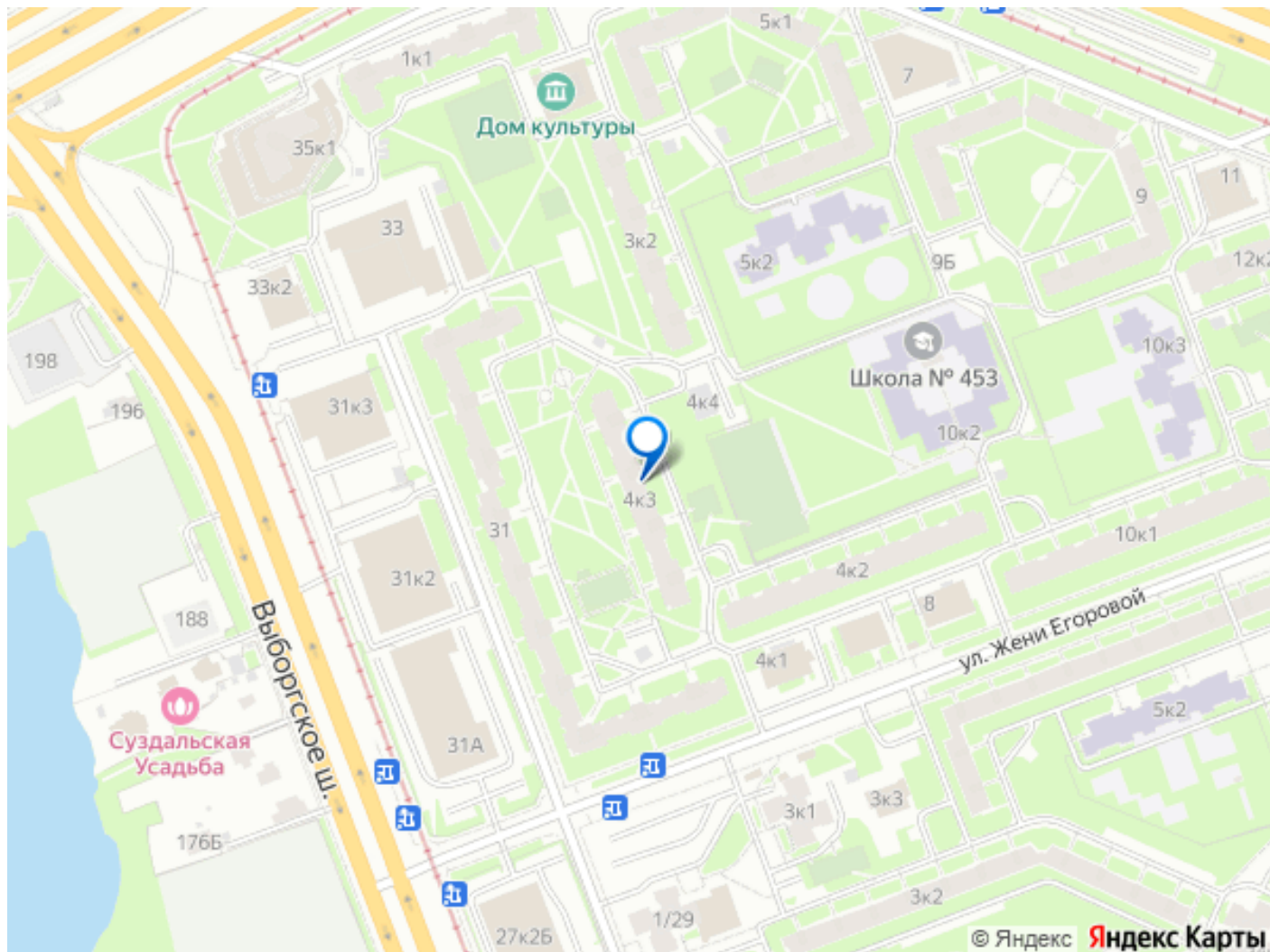
К продаже предлагается однокомнатная квартира в Выборгском районе! О доме: Серия дома- 1-ЛГ-606; Год постройки дома- 1985; В парадной чисто, за домом следят хорошо. Соседи спокойные и дружелюбные. ТСЖ всегда на связи, поможет разобраться с любым вопросом. О квартире: Квартира расположена на 5 этаже 14 этажного дома; Квартира тёплая и светлая, летом не жарко; Общая площадь квартиры- 32,8 кв.м., площадь комнаты- 17,8 кв.м., кухня- 8,5 кв.м. Сделан качественный ремонт, вся мебель и техника остается новому собственнику. Ремонт делали для себя, поэтому использовались только качественные материалы. Квартира очень ухоженная, теплая и светлая. Можно заезжать и сразу жить! Квартира отлично подойдет как для студентов, так и для молодой семьи! О сделке: Полная стоимость в договоре; Нет обременений; Один взрослый собственник; Все документы готовы к сделке; Рассмотрим различные формы оплаты; Готовы к быстрому выходу на сделку; Прямая продажа, отдадим ключи сразу в день сделки! Инфраструктура:

Около дома расположено много сетевых магазинов, рестораны, кафе, аптеки, школа, детские сады, поликлиника, медицинские центры, фитнес- клуб, пункты выдачи заказов, ветеринарная клиника. Около дома есть детская площадка, окна квартиры выходят во двор. В шаговой доступности Нижнее Большое Суздальское озеро, Шуваловский парк, пруд! Удобная транспортная доступность: Метро в пешей доступности, множество маршрутов общественного транспорта во всех направлениях(остановки общественного транспорта находятся возле дома), близкий выезд на КАД и ЗСД. До центра города можно добраться за полчаса! Преимущество локации: Зеленый район: множество различных парков и озер. В пешей доступности есть жд станции- Шувалово/ Озерки. Можем помочь с одобрением ипотеки по выгодным условиям. Полное юридическое сопровождение сделки. Звоните! Организуем показ в удобное для Вас время! Код пользователя: 141676 Номер в базе: 2190188









Move.ru - вся недвижимость России