

🕒 Создано: 07.09.2024 в 11:35

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 13:41

Собственник

79117612405

**Санкт-Петербург, бульвар Александра
Грина, 1**

7 200 000 ₺

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.1 м²

Общая площадь

32.8 м²

Этаж

19/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

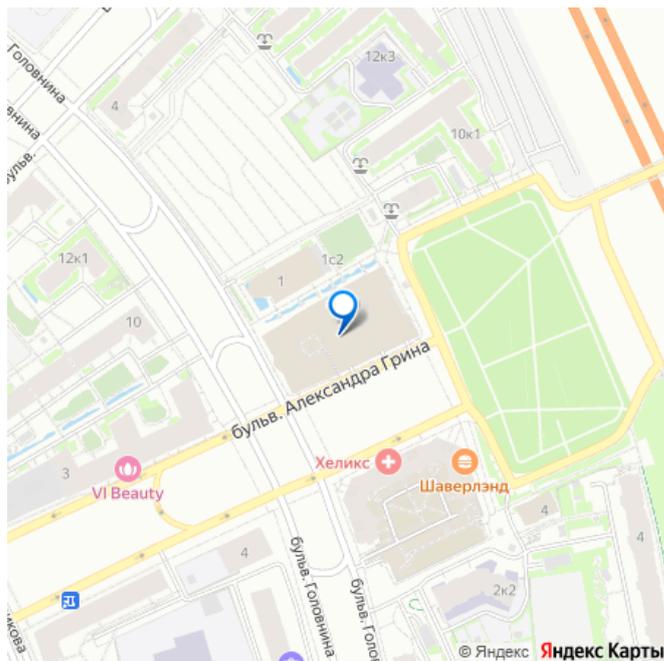
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

****Продаются просторные апартаменты с уникальными видовыми характеристиками захватывающий вид на Лахта Центр и восхитительные закаты над Финским заливом, создавая атмосферу непередаваемого уюта и гармонии!****

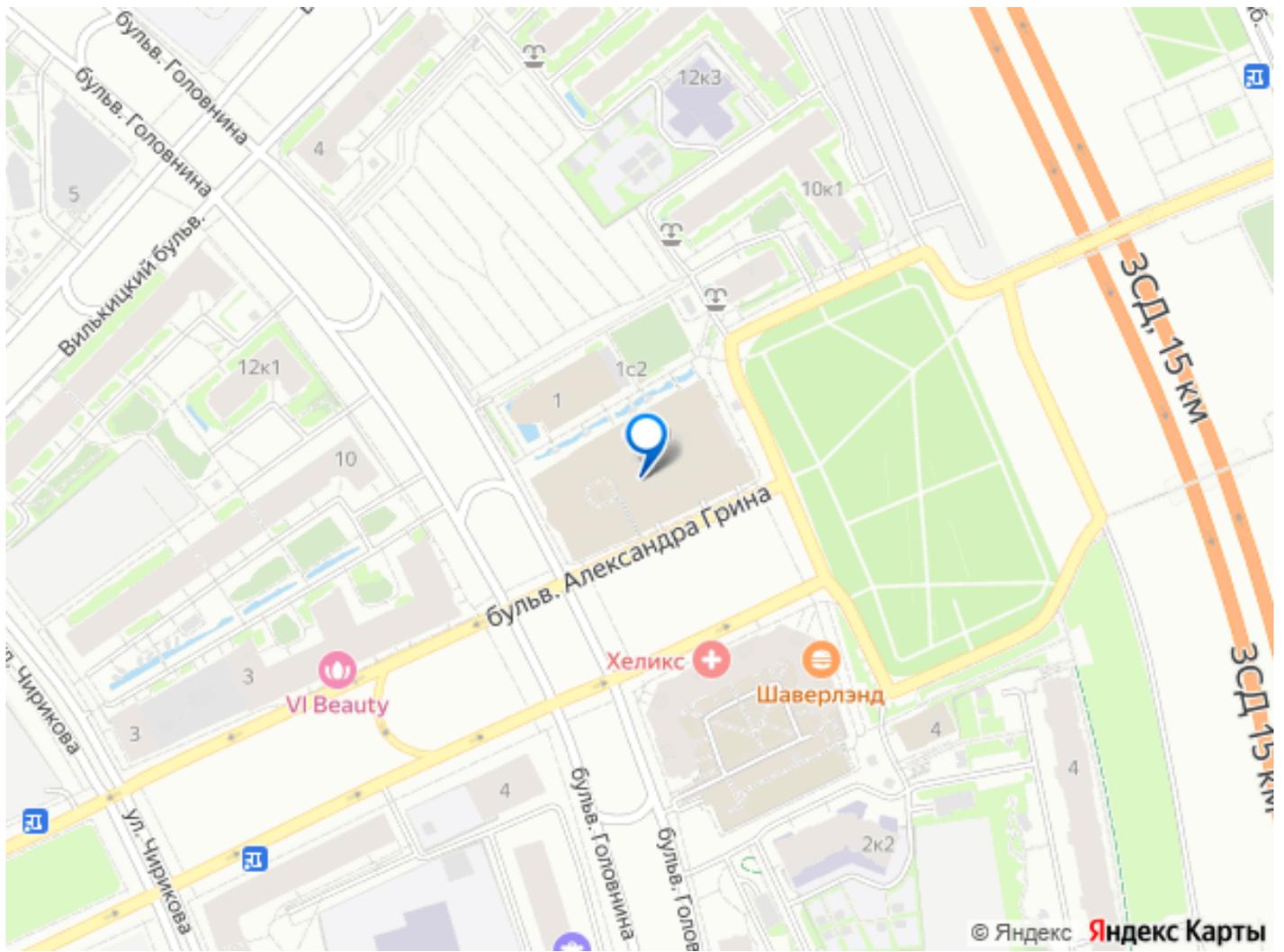
Апартаменты подойдут как для личного проживания так и для бизнеса!

Преимущества апартаментов: - уникальный вид на Финский залив и Лахта центр; - застекленный балкон с панорамным видом; - только одной стеной соседствует с другими апартаментами, с другой стороны тихий коридор с окном; - удобная планировка, просторная, светлая; В квартире: - в зоне кухни посудомоечная машина, электроплита/духовка, микроволновая печь, вытяжка, чайник, стол, стулья, холодильник, телевизор; - в спальном зоне: комод, диван, шкаф. - в ванной комнате: стиральная машинка, электрический полотенцесушитель; - в прихожей: шкафы, зеркала. Апартаменты продаются со всей мебелью и техникой как на фотографиях. Отличное обслуживание комплекса со стороны УК. Охрана и видеонаблюдение - 24/7. Двор свободный от машин! Встроенный многоуровневый паркинг. Благоустроенная

территория, ухоженный двор с детскими и спортивными площадками, тренажерами. Беседками с мангалами для отдыха. В шаговой доступности детские сады, школы, сетевые магазины, кафе, рестораны. В пешей доступности Финский залив, рядом Морской порт. Отличная транспортная доступность: Открыли новый съезд/заезд на ЗСД рядом с домом, автобусная остановка (автобусное и троллейбусное движение) все в непосредственной близости. В шаговой оступности (25 мин.пешком) станция метро Приморская. В проекте открытие новых ст.м. Морской Фасад и Шкиперская (Гавань). Что значительно повысит стоимость объектов в данной локации! Прямая продажа, один собственник с момента основания дома, документы готовы к продаже . Полная стоимость в договоре. Возможна покупка в ипотеку. В данной локации большая востребованность аренды, возможна продажа с арендаторами. Цель продажи: закрытие ипотеки по другому объекту. Агентов без покупателя прошу не звонить! Есть свой агент который будет заниматься данным вопросом!







Move.ru - вся недвижимость России