

🕒 Создано: 28.02.2026 в 14:32

Обновлено: 21.03.2026 в 15:55

**Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 7к1**

**9 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 7к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

9.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/26

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

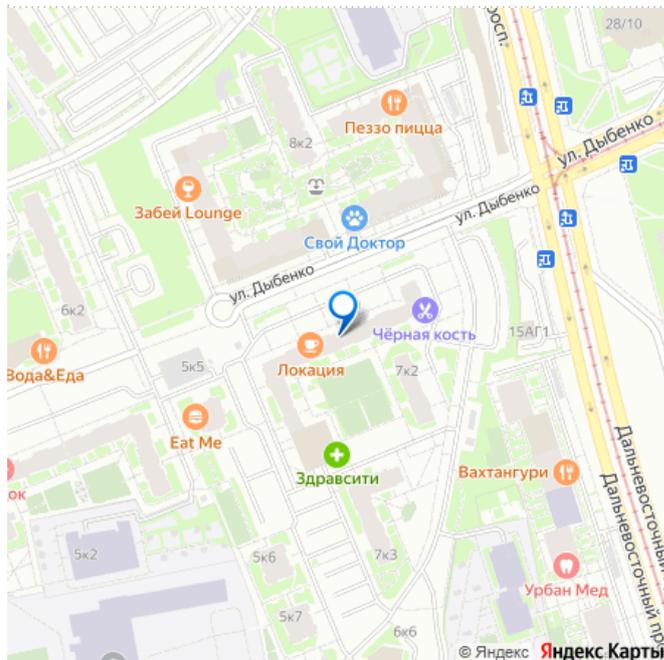
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

1705827 Прямая продажа, быстрый выход на сделку! Пустая однокомнатная квартира в пешей доступности от метро ул. Дыбенко в Невском районе Санкт-Петербурга.

Современный дом 2022 года постройки от крупного застройщика ЛСР в ЖК

«Цивилизация на Неве» , удобное

расположение дома относительно остановки

общественного транспорта, вышел из

парадной, перешел через дорогу и сразу

остановка, до метро ровно две остановки.

Комфортный 8/26 этаж, общая площадь

квартиры 32,8 кв. метров, санузел совмещен,

установлена ванная, классная прямоугольная

кухня 15,4 кв.метров, квадратная спальня 9,7

кв.метров с выходом на большой балкон. У

дома кафешки, магазины, открыты школы и

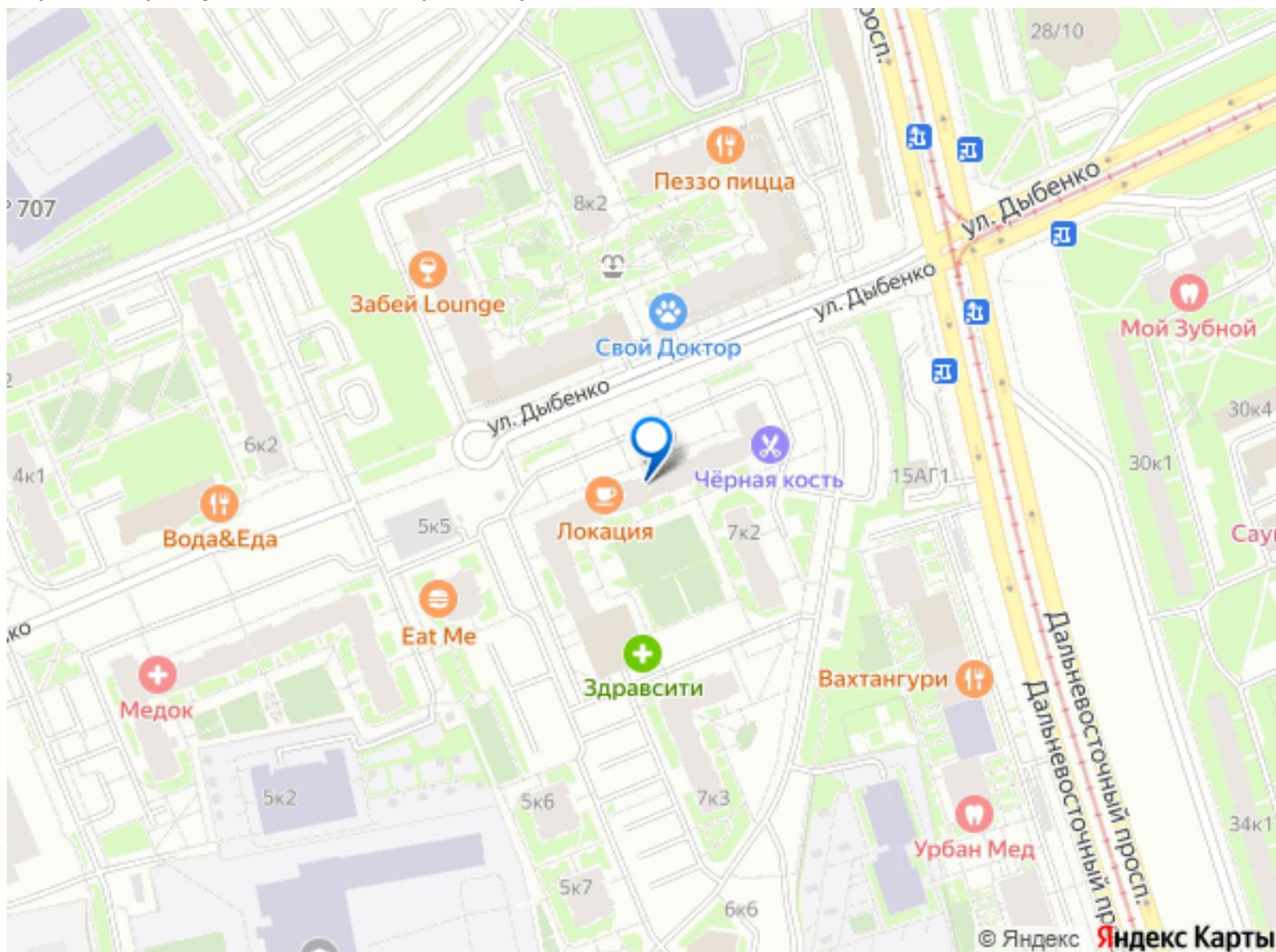
детский сад, минимаркеты, аптеки - всё

комфортно для жизни. Со всех сторон новые

современные дома с красивой подсветкой в

вечернее время, парк строителей для

прогулок, в 15 минутах выезд на кольцевую автодорогу. Один собственник, приобретена у застройщика за наличные средства, обременений и долгов нет. Звоните для получения более подробной информации, квартиру можно посмотреть в удобное время, заранее прошу согласовать просмотр.



Move.ru - вся недвижимость России