

🕒 Создано: 18.03.2026 в 18:02

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 22:34

Светлана Грачева, МАКРОМИР

НЕДВИЖИМОСТЬ

79110883938

Санкт-Петербург, улица Академика

Байкова, 7к2

6 700 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Академика Байкова, 7к2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Академика Байкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32.8 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

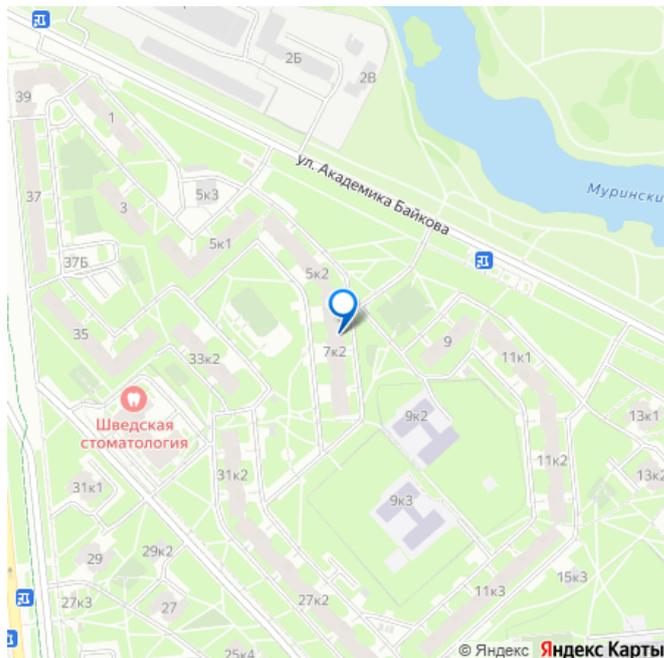
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

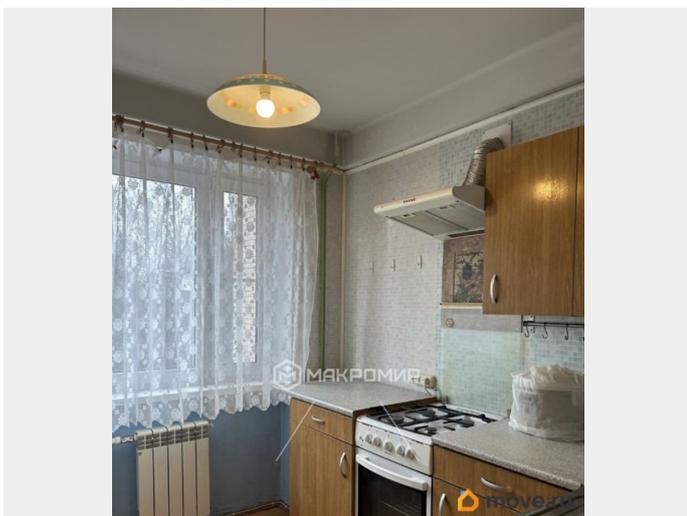
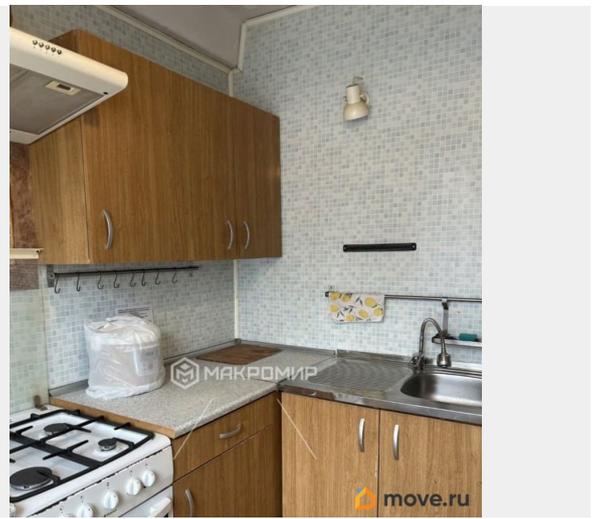
Покупка в ипотеку

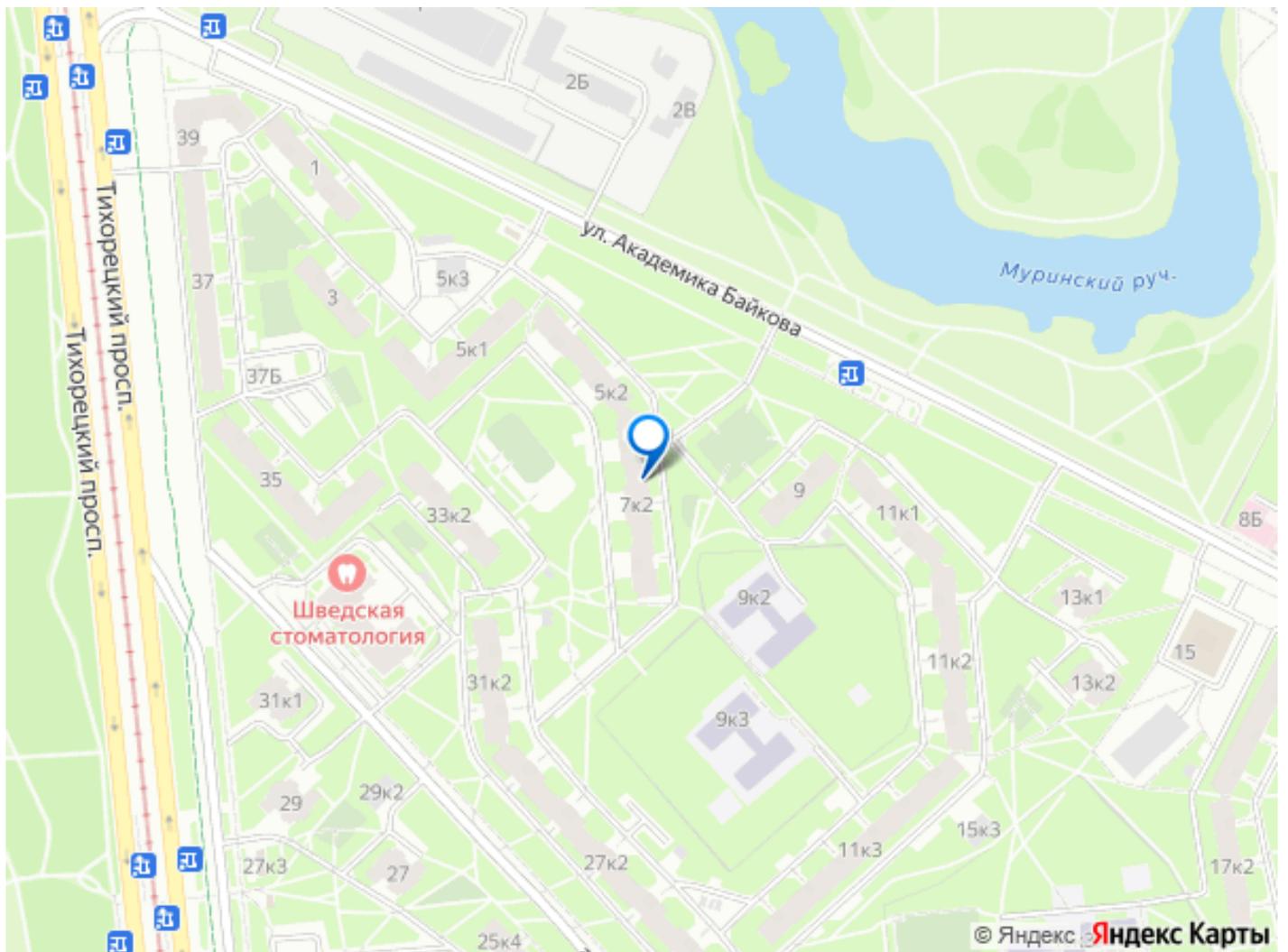
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132982396 В прямой продаже
однокомнатная квартира. До метро
Политехническая 23 минут пешком. Общая
площадь 32,8 кв.м. Квадратная кухня 7 кв.м.,
комната 17,5 кв.м. БАЛКОНА НЕТ. КВАРТИРА
ПОД РЕМОНТ, но чистая, можно въехать и
Возле санузла небольшая кладовка для хоз
нужд, где можно установить стиральную
машину. Перепланировок не было. Мебель и
техника остаются. Управляющая компания-
ЖСК 881. Установлено видеонаблюдение, в
т.ч. в лифтах. Автоматическая система
пожаротушения, регулярная чистка
мусоропроводов. Замена лифтов произведена
в 2022г. Дом находится в спальном районе,
со всех сторон окруженном зелеными зонами.
В пешей доступности парк Сосновка- самый
большой парк Санкт-Петербурга, всего 3
минуты ходьбы, рядом Сад Бенуа и
Муринский ручей, поэтому у вас будет масса
вариантов для прогулок и отдыха на
природе! Во пределах квартала находятся
четыре детских сада, лицей 150 и школа 158
и дорогу переходить не надо. Выезд на КАД
через проспект Культуры всего за 10 мин.
Один взрослый собственник. Обременений
нет. Прямая продажа!





Move.ru - вся недвижимость России