

Создано: 11.08.2025 в 17:49  
Обновлено: 08.12.2025 в 12:12

Санкт-Петербург, Поэтический бульвар, 9  
**6 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Поэтический бульвар, 9

Округ  
СПБ, Выборгский район

Улица  
бульвар Поэтический

Квартира

Количество комнат  
1

Высота потолков  
2.5 м

Жилая площадь  
17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни  
5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
32.9 м<sup>2</sup>

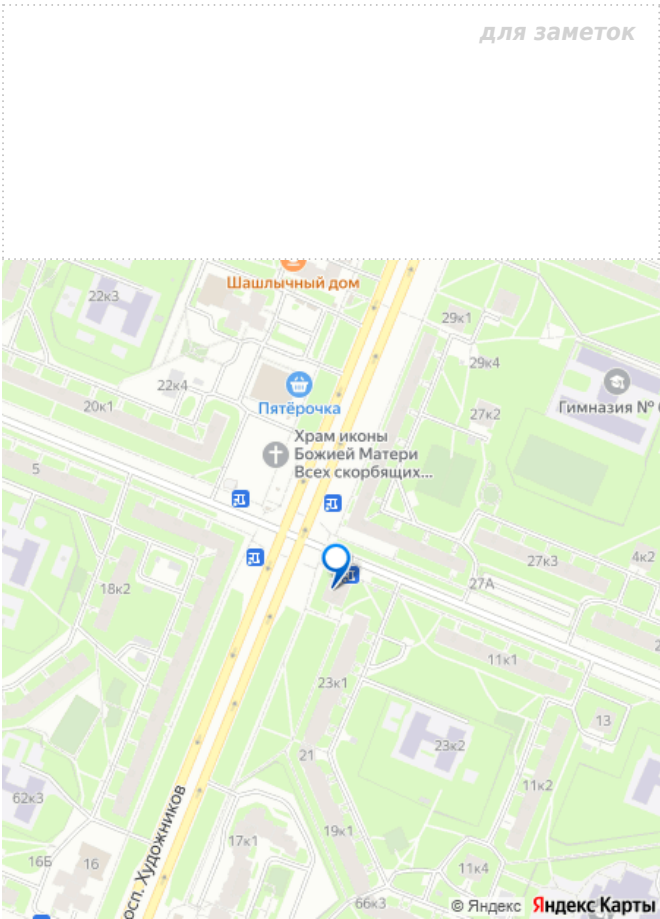
Этаж  
8/15

Детали объекта

Тип сделки  
Продам

Раздел  
Квартиры

Тип балкона  
лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

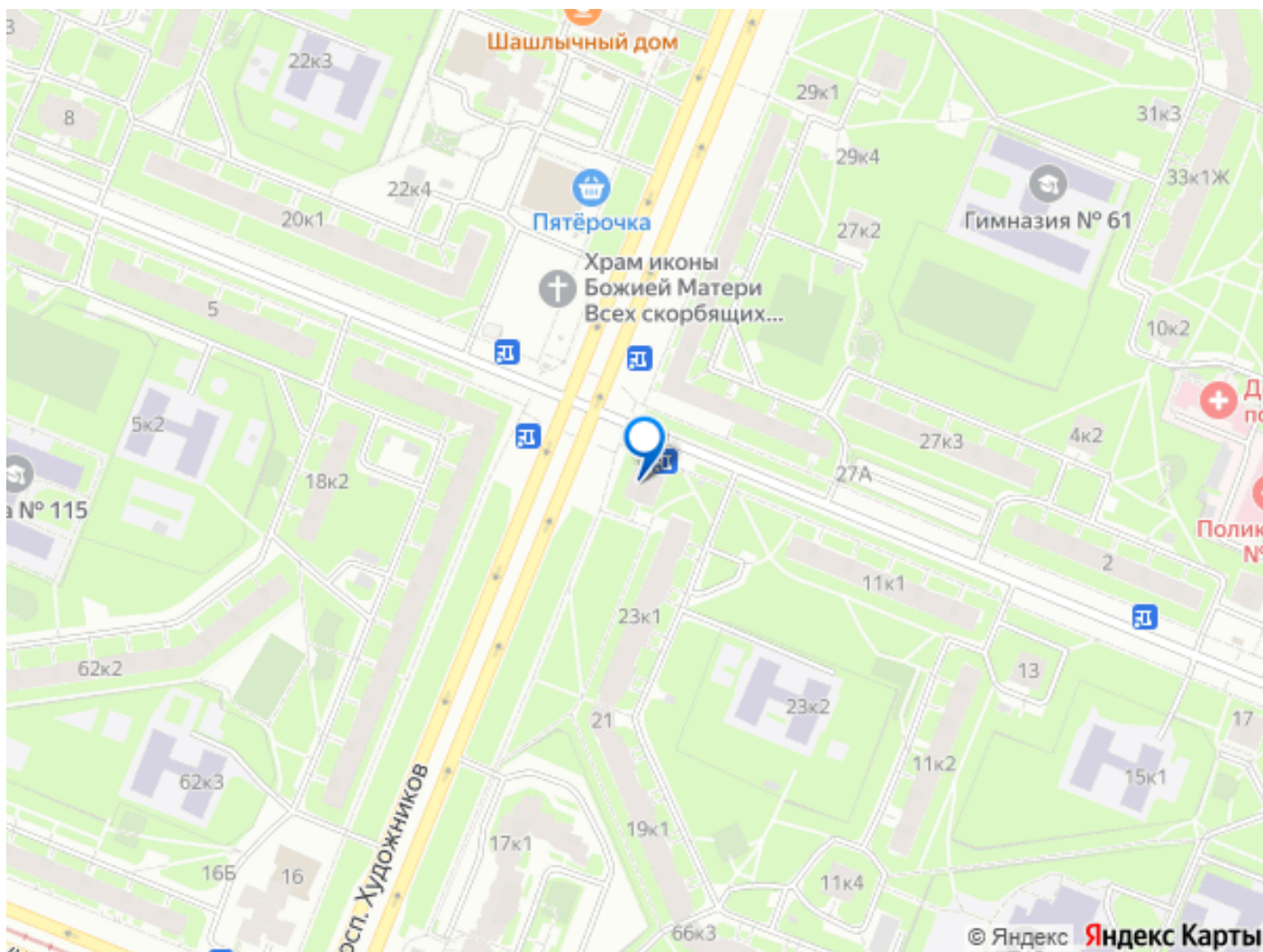
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1712393. Уникальное предложение в сердце Санкт-Петербурга: просторная и уютная однокомнатная квартира на Поэтическом бульваре, 9 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и доступность. Идеальнейшая транспортная развязка! Квартира расположена на 8 этаже 15-этажного панельного дома, построенного в 1981 году. Общая площадь составляет 32,9 кв. м, из которых 17,9 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,5 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Свежий косметический ремонт, использованы качественные материалы. Приобретены новые элементы мебели :удобная большая кровать и зеркальный шкаф-купе. Установлена сверхпрочная, новая входная дверь. Окна выходят на улицу, а наличие лоджии позволит вам наслаждаться видами и свежим воздухом. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: центральное отопление, совмещённый санузел. Наземная парковка обеспечит удобство для автовладельцев. Это идеальный вариант для молодых специалистов или студентов, которые ценят

удобное расположение, экономию времени на дорогу и современный ремонт. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России