

Создано: 04.08.2025 в 19:36

Обновлено: 13.01.2026 в 13:27

<https://spb.move.ru/objects/9285344591>**Собственник****79811882793****Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
214****8 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 214

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

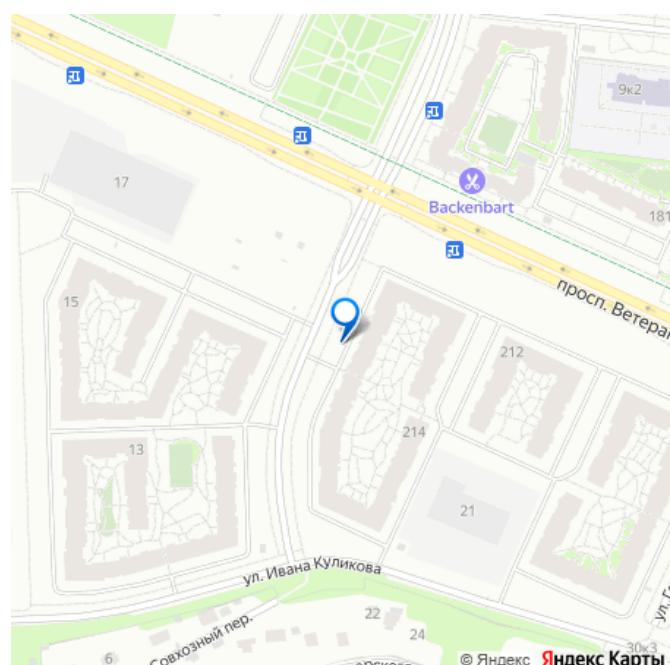
15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**евро**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**1 квартал 2024 г.**

Покупка в ипотеку

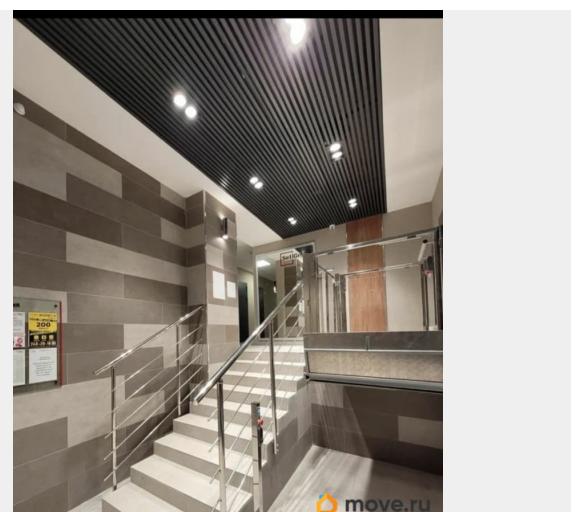
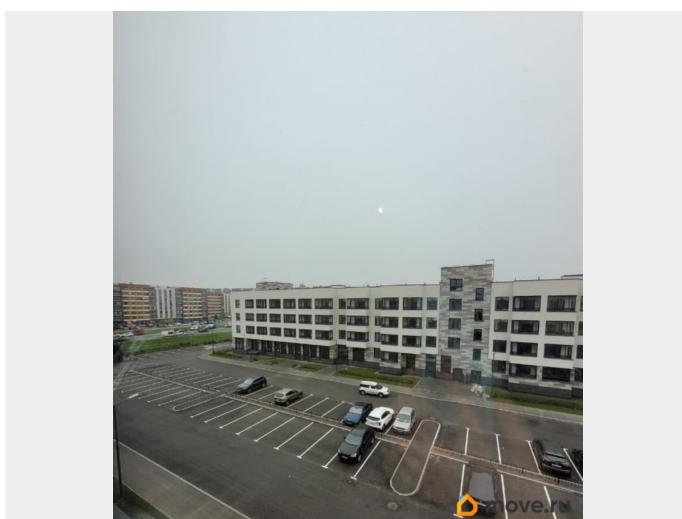
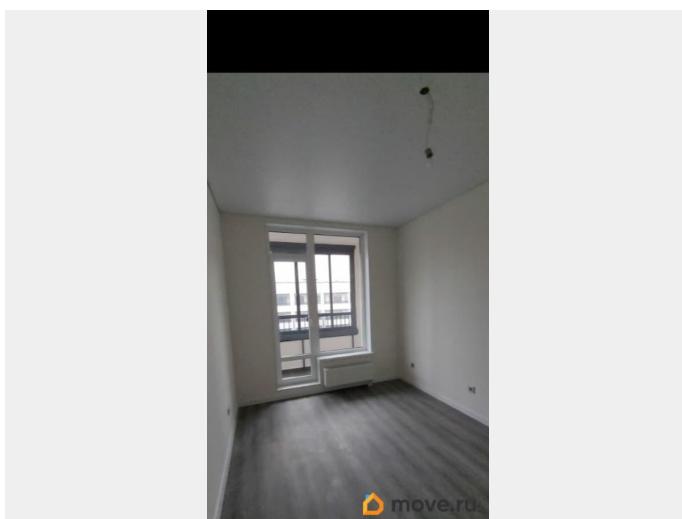
**да**

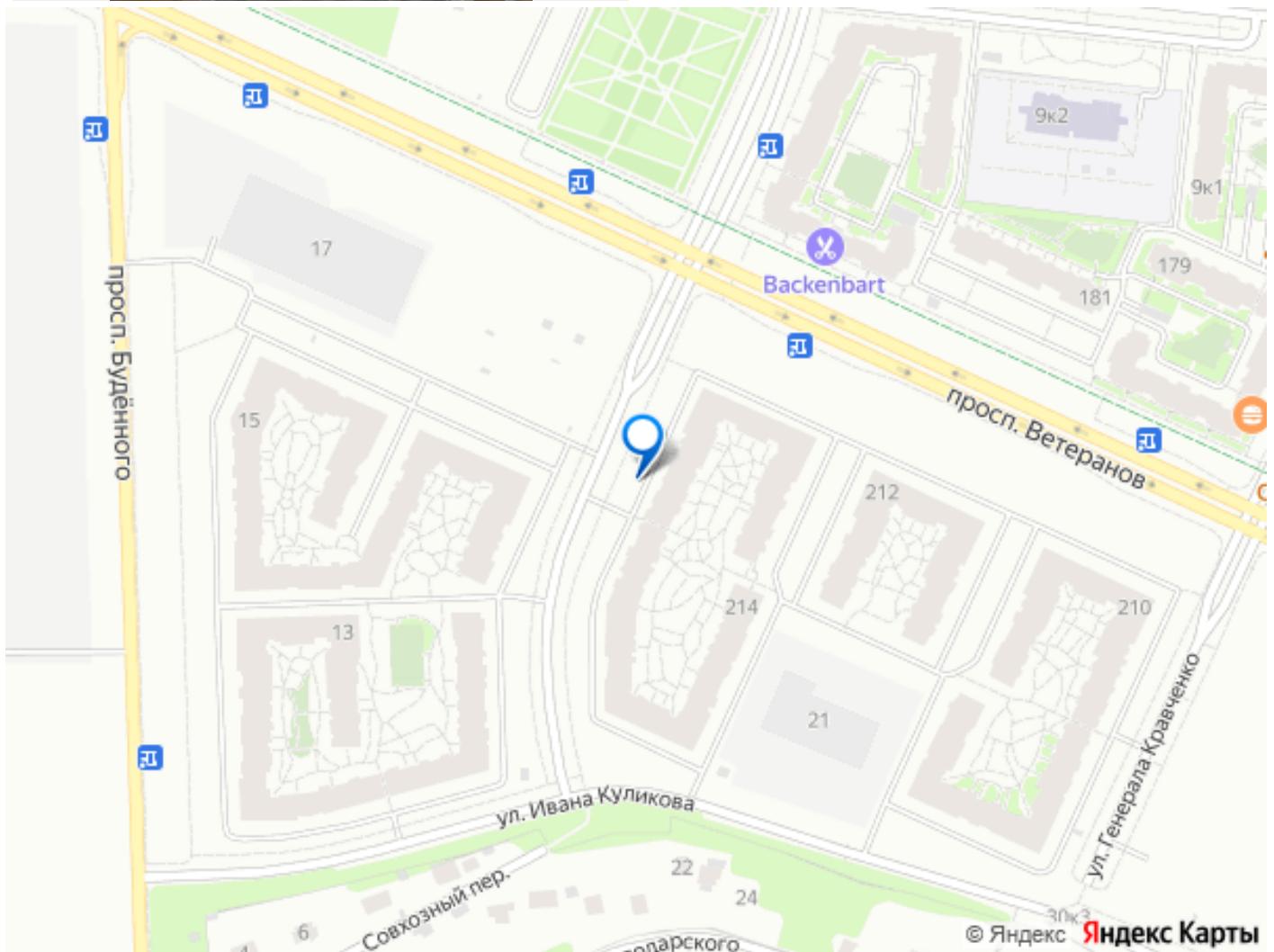
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Эксклюзивное предложение ! В ЖК«Солнечный город. Резиденции» предлагаем 2Е в сданном доме со всеми преимуществами жилья высокого комфорт-класса: низкоэтажная застройка, современная входная группа, **ВЫСОКИЕ ПОТОЛКИ= 3,0 метра только НА ПОСЛЕДНЕМ ЭТАЖЕ**, комфортная планировка , шикарная полная отделка под ключ . У дома много организованных мест для парковки автомобиля. Квартира расположена на последнем этаже так, что по её периметру НЕТ соседей,что гарантирует полную тишину в любое время суток. Окна квартиры выходят во двор, дом удален от проспекта Ветеранов. Идеально чистые парадные и лифты, рядом ТЦ, кафе, продовольственные магазины, детсады, новая школа,остановки общественного транспорта в 3х минутах от дома. В 11 минутах- жд платформа Сергиево

с электричками до центра города. Квартира в собственности 1 взрослого человека, приобретена по ДДУ , никто не зарегистрирован, маткапитал не использован, юридическую чистоту объекта подтвердим документами .Сделка возможна с сопровождением банка ВТБ. Абсолютно прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России