

🕒 Создано: 12.11.2025 в 12:34

Обновлено: 11.02.2026 в 14:42

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,  
20к5**

**9 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 20к5

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

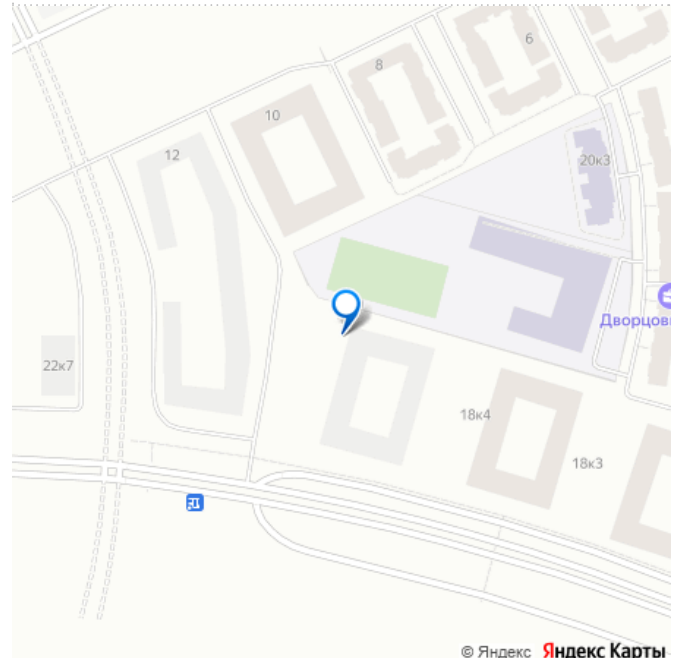
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

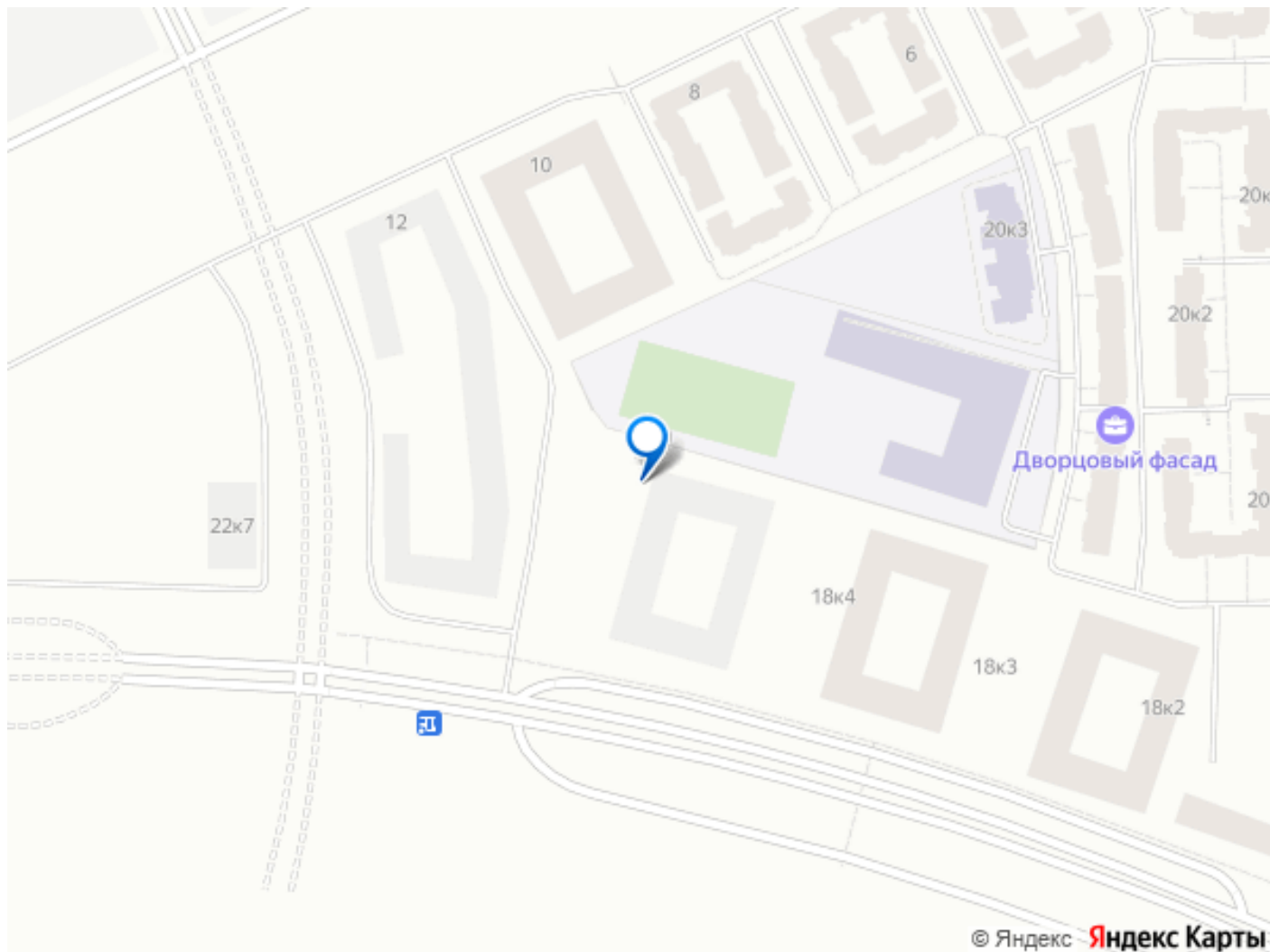
да

возможна ипотека

## Описание

Номер объявления: 20465 - назовите его оператору. Продается уютная 2-евро квартира в жилом комплексе «Дворцовый фасад» в Петродворцовом районе. Удобное сообщение с центром города, как на личном, так и на общественном транспорте. Рядом остановка автобуса, выезд на КАД в 10 минутах, что позволяет быстро добраться до любой точки города и области, метро в 15-20 мин, до центра города можно добраться за 30 мин. В шаговой доступности гипермаркет «Лента» и строительный гипермаркет «Лемана Про». На территории дома есть школы, детские сады, предусмотрена коммерческая инфраструктура от пекарен до аптек. Все рядом и обеспечит комфортное проживание для вас и вашей семьи, а также возможность с удовольствием и пользой проводить свободное время и досуг. Благоустроенная охраняемая территория, видеонаблюдение, площадки отдыха для всех возрастов, собственные парки с фитнес-зонами, современные лифты, подземный паркинг - все для повседневного удобства. 2-Евро квартира с удобной планировкой и

большой кухней-гостиной 15,35 м<sup>2</sup>, прихожая 3,96 м<sup>2</sup>, лоджия 3,53 м<sup>2</sup>? с собственным выходом в палисадник. Благодаря окружению густым кустарником такие небольшие сады превратятся в закрытые приватные пространства. Здесь можно высаживать цветы, устраивать пикники или загорать на шезлонгах в солнечные дни. Общая площадь квартиры 32,90 м<sup>2</sup>, жилая 10,22 м<sup>2</sup>, высота потолка 2,8 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE». ЖК «Дворцовый фасад» располагается в окружении дворцово-парковых ансамблей: Стрельна, Константиновский дворец, Петергоф, парк Новознаменка и Сосновая поляна, Шунгеровский лесопарк. Два собственных парка: верхний для спокойного отдыха, нижний для активных занятий. Проект, соответствующий стандартам экологичного строительства, энергоэффективности, экономии и комфорта. Квартиры с саунами, возможностью установки камина и палисадниками. Малоэтажный жилой комплекс: всего 4 этажа. Срок сдачи II квартал 2026 г. Ключи IV квартал 2026 г. Переуступка от физ.лица. С 9:00 до 22:00 готова ответить на все интересующие вас вопросы. Организую просмотр в удобное для вас время! Вы можете уже в ближайшее стать обладателем квартиры вашей мечты!



Move.ru - вся недвижимость России