

Создано: 18.06.2025 в 21:18

Обновлено: 04.12.2025 в 14:23

<https://spb.move.ru/objects/9281481272>

Людмила Осипова, АЛЬЯНС ПЛЮС

79117602723

Санкт-Петербург, Октябрьская улица, 47

5 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская улица, 47

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[набережная Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

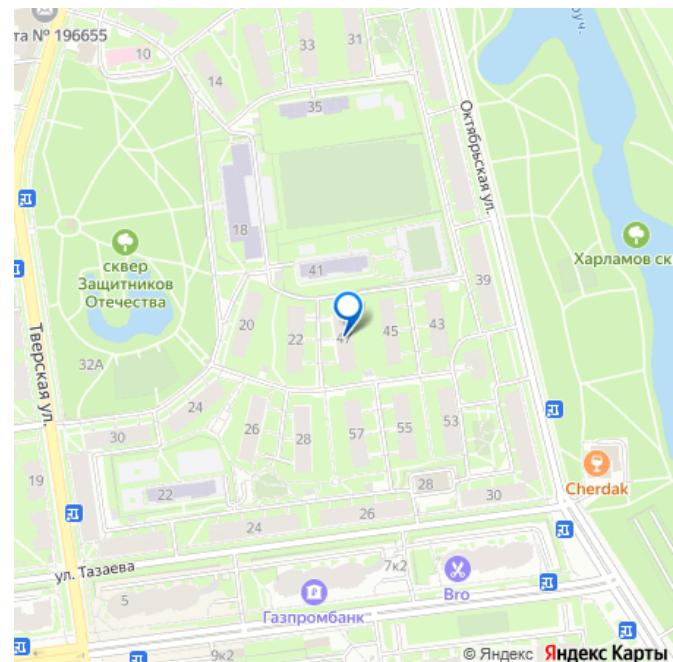
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру в Колпино на Октябрьской улице, 47. Квартира расположена на 3-м этаже 4-этажного дома, построенного в 1961 году. Общая площадь квартиры составляет 32 квадратных метра, жилая площадь — 18 кв. м, а площадь кухни — 6 кв. м. Высота потолков — 2,6 метра.

Квартира после евроремонта, в отличном состоянии, заезжай и живи. В квартире выполнен капитальный качественный ремонт из современных материалов, установлены стеклопакеты, заменены трубы, радиаторы, электрика и полы, установлены кухонный гарнитур и сантехника, есть все необходимое для комфортного проживания.

Просторная кухня позволяет с удобством готовить, а совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Из окон открывается вид на тихий двор, что добавляет дополнительный уют и спокойствие. Балкон станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Дом находится в ухоженном состоянии, с наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Район

обладает развитой инфраструктурой: поблизости расположены школы, детские сады и магазины, что делает его особенно привлекательным для семей с детьми. До метро «Шушары» можно добраться на автомобиле всего за 21 минуту, что обеспечивает удобный доступ к другим районам Санкт-Петербурга. Квартира готова к продаже, документы полностью подготовлены к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Звоните, чтобы узнать больше о квартире и договориться о просмотре. Мы будем рады показать вам этот замечательный объект и ответить на все ваши вопросы. Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в одном из самых привлекательных районов Колпино!

