

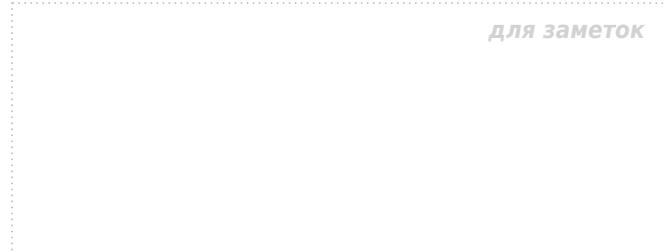
Создано: 15.09.2025 в 12:16

Обновлено: 15.02.2026 в 17:31

<https://spb.move.ru/objects/9285009526>

Лалита Приходько, Городской Центр  
Недвижимости

**79110846085**



Санкт-Петербург, Светлановский  
проспект, 14к1

**11 999 000 ₽**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 14к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)



## Квартира

Количество комнат

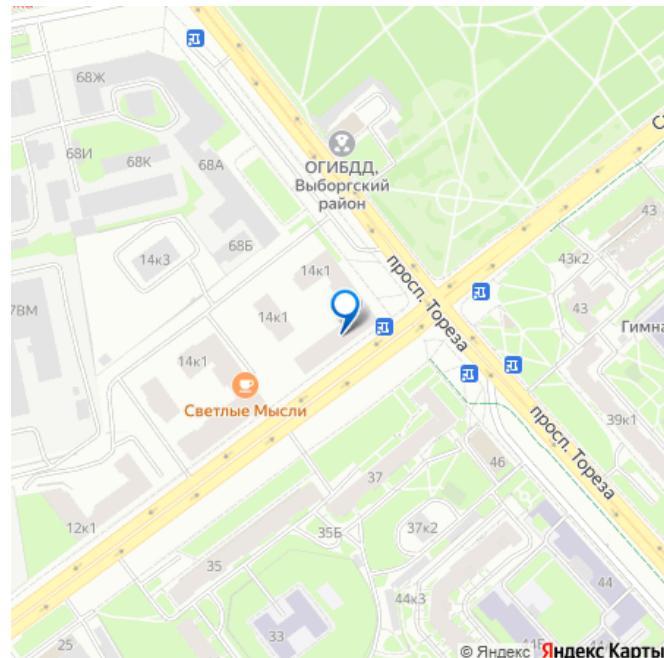
1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

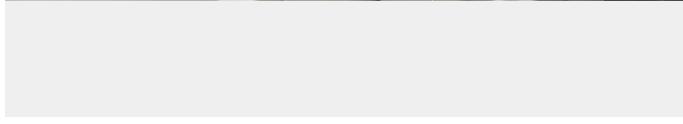
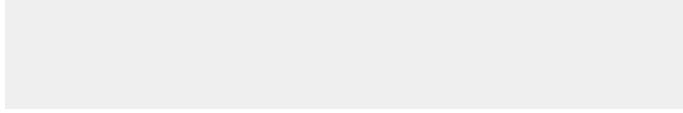
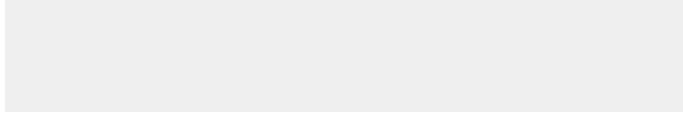
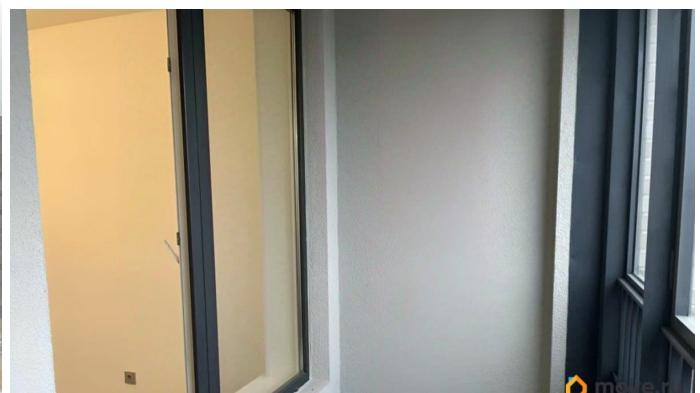
Год сдачи

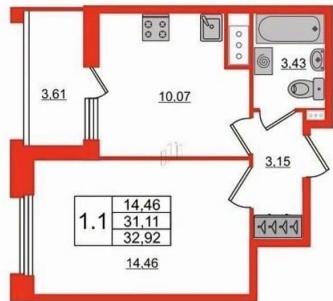
3 квартал 2024 г.

## Описание

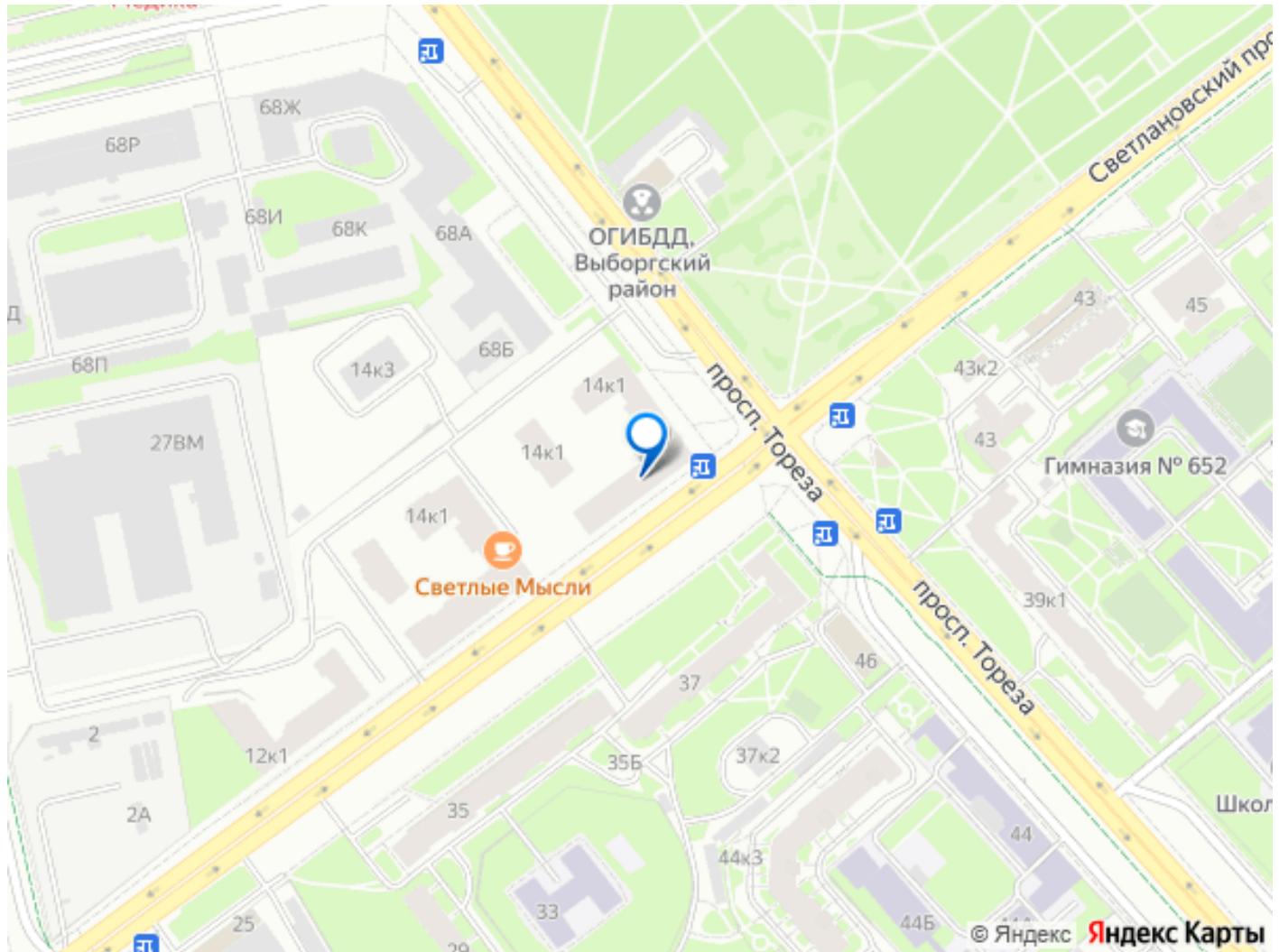
Прямая продажа, полная стоимость в договоре. Современная, уютная квартира с логичной планировкой: большая кухня с выходом на остеклённую лоджию, просторная комната, коридор с зоной для гардеробной. Комфортный 6 этаж, с видом на пешеходную зону, нет вида «окна в окна». Один из лучших ЖК Панорама парк Сосновка от известного застройщика Сэтл Сити, умный дом, колясочные, велосипедные, прогулочные зоны, детские и спортивные площадки внутри двора, дизайнерские парадные зоны и места общего пользования, 2 лифта (пассажирский и грузовой), panoramicное остекление входных групп парадной со сквозным проходом на улицу или во двор. Престижный Выборгский район СПБ, в шаговой доступности (10-12 мин) 3 станции метро (Удельная, Политехническая, Площадь Мужества), границы квартала пр. Энгельса, Светлановский пр., Тореза и Манчестерская улица, в 15 минутах езды Петроградская сторона и исторический центр, столько же до

КАД и ЗСД, 2 крупнейших парка Сосновка и Удельный для прогулок и занятий спортом. Прекрасное место для жизни, для тех кто предпочитает жить в городе и рядом с природой. 2 крупнейших парка Сосновка и Удельный для прогулок и занятий спортом.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России