

Создано: 27.02.2024 в 20:06

Обновлено: 05.12.2025 в 20:05

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 79К1**

**5 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 79К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

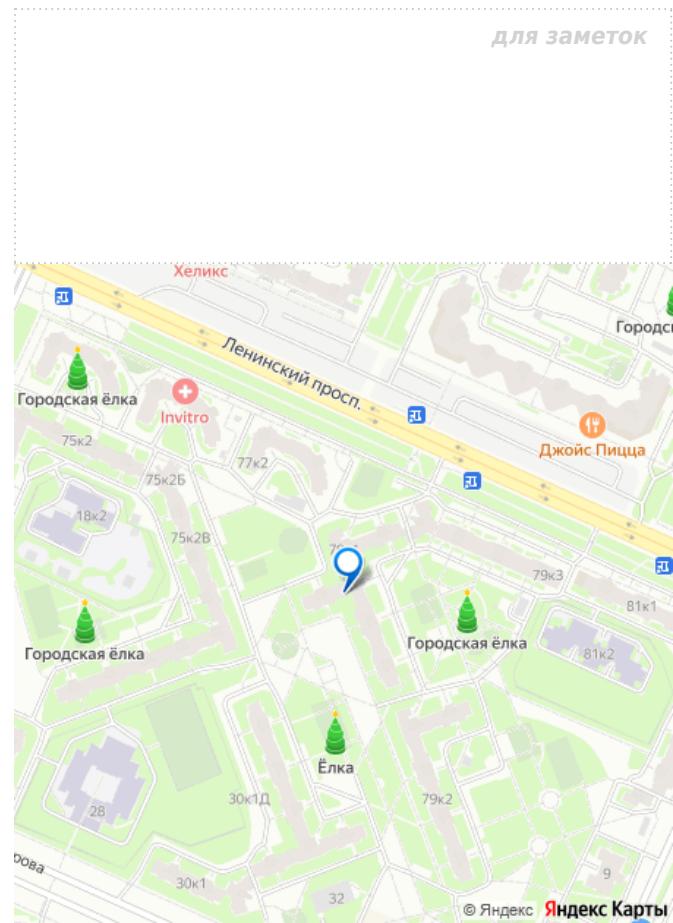
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

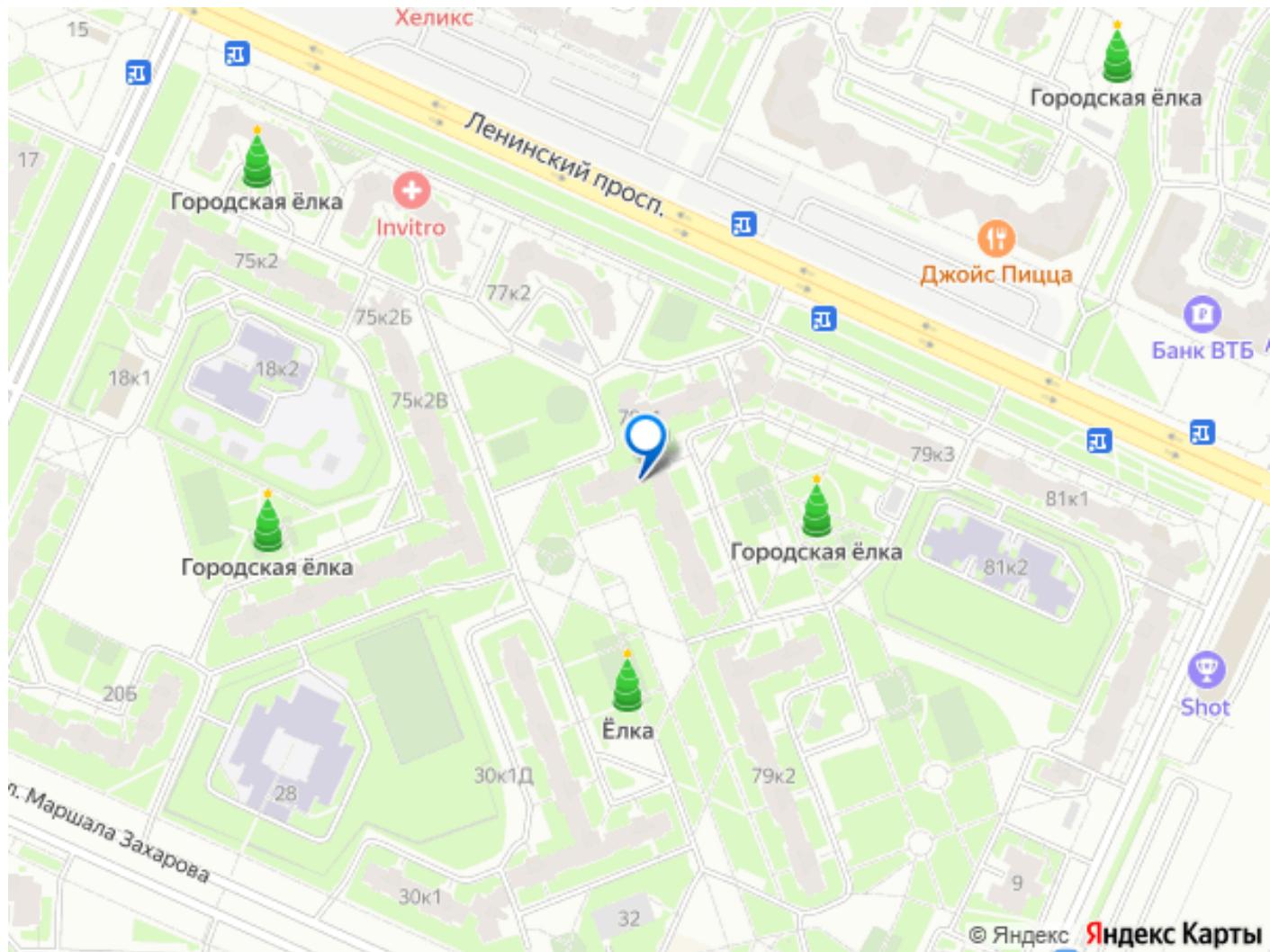
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В ПРЯМОЙ продаже отличная однокомнатная квартира в районе с развитой инфраструктурой. Площадь квартиры 32 метра, кухня 7,5 метров, комфортный второй этаж. Крупнопанельный шестнадцатиэтажный дом. Хорошая управляющая компания, в доме заменены лифты. В квартире новые стеклопакеты, новые электросчетчики. Плита электрическая. Санузел раздельный. В микрорайоне много зелени, скверы, зоны для прогулок, детские сады (ближайший прямо во дворе), школы, магазины, торговые центры, аптеки, отделения банков, фитнес-клубы, спортивные комплексы - все рядом в большом количестве и на любой вкус. Две станции метро (Ленинский проспект и проспект Ветеранов) на равном удалении от квартиры 10 минут на транспорте или 4 км пешком. Интеллигентные приличные соседи. Подходит под ипотеку, перепланировок нет. Полная стоимость в договоре. Маткапитал НЕ использовался. Один взрослый собственник. В собственности 16 лет. Просмотры в любое время по предварительной договоренности.



Move.ru - вся недвижимость России