

Создано: 12.10.2025 в 21:43

Обновлено: 10.12.2025 в 23:39

<https://spb.move.ru/objects/9285657151>

**Инна Павлова, Решение**

**79812238458**

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
169к1**

**7 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 169к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

8/13

## Детали объекта

Тип сделки

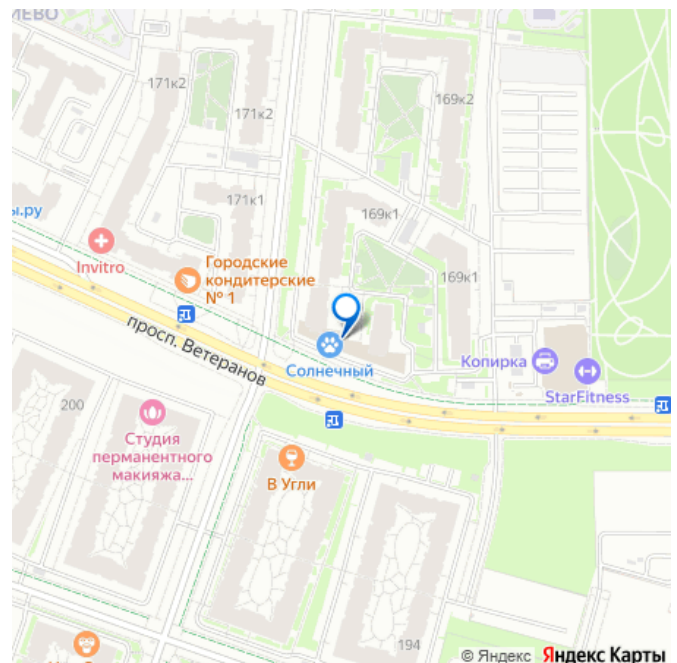
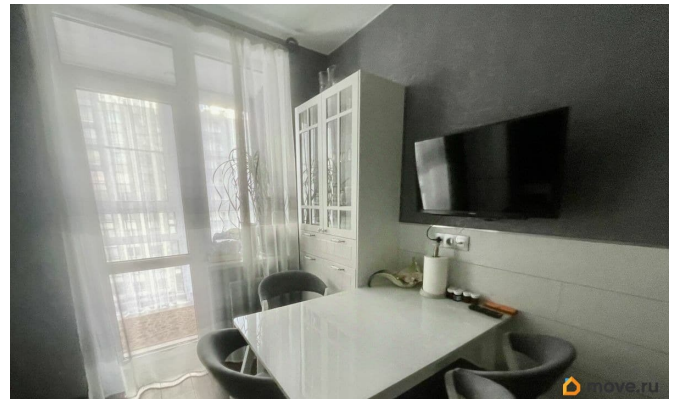
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

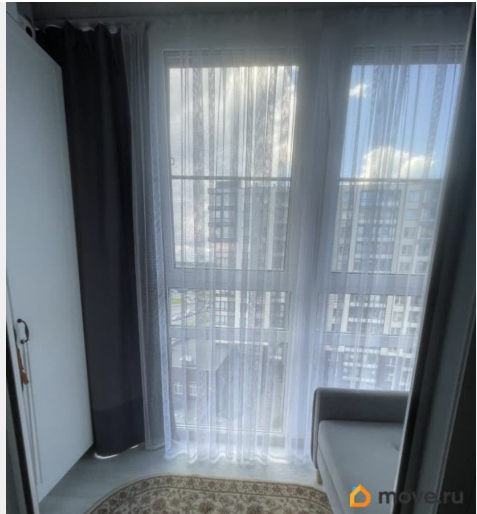
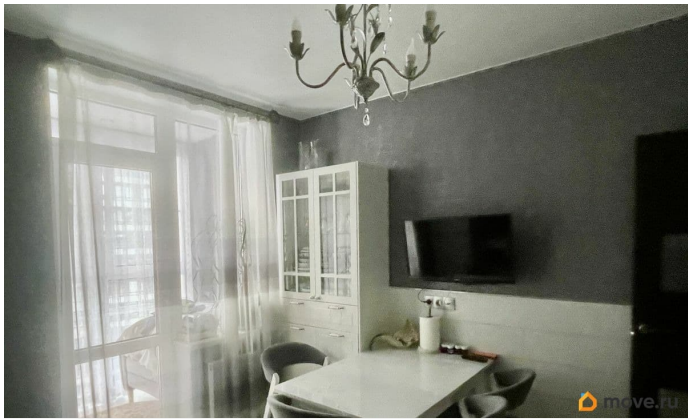
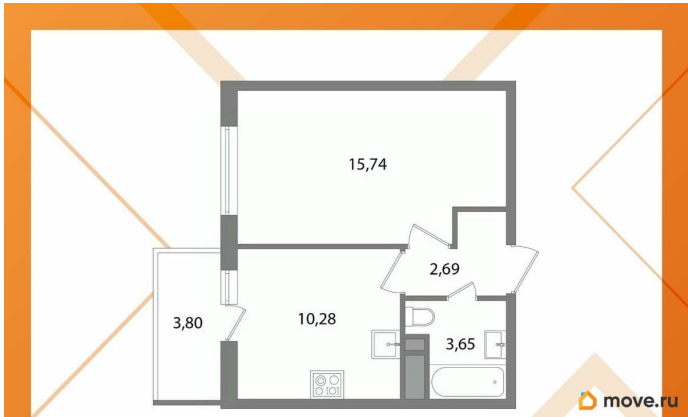
возможна ипотека, лифт, парковка

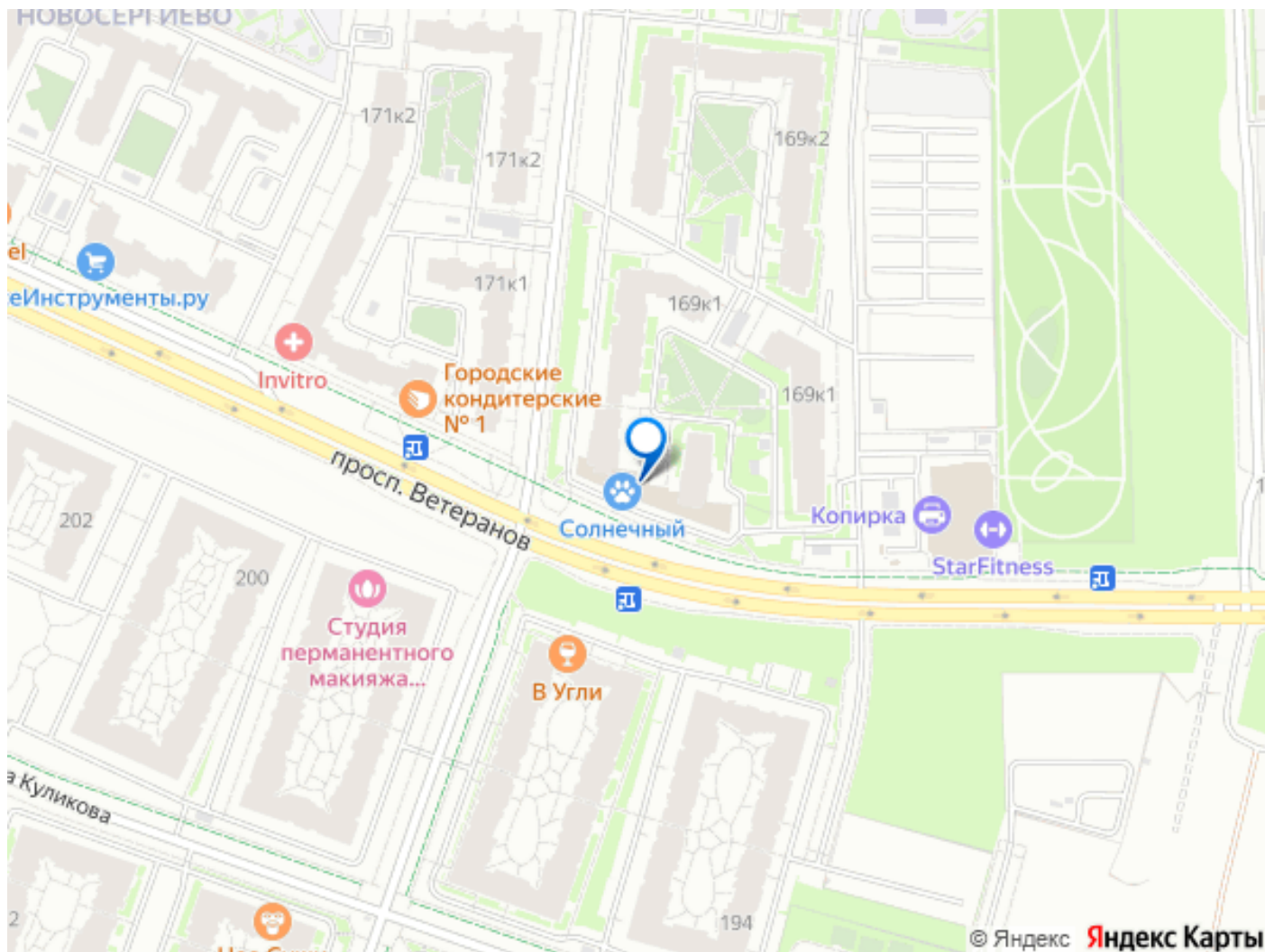
## Описание

Уютная квартира в монолитном доме В квартире сделан ремонт для себя - с душой и любовью, полностью сделана шумоизоляция для спокойного отдыха, на балконе сделано зимнее остекление, что делает площадь балкона жилым полноценным пространством.

Так же квартира продается полностью меблированной, что очень удобно для потенциальных покупателей- кухонный модуль и системы хранения самые необходимые опции для комфортного проживания. ХАРАКТЕРИСТИКА ДОМА и КВАРТИРЫ: Тип дома: монолитно-кирпичный Этажность: 13 этажей Особенности дома: Высокие потолки 2.7 м Круглосуточное видеонаблюдение Закрытая территория Детские и спортивные площадки Инфраструктура района Социальная инфраструктура: 1 школа в пешей доступности 3 детских сада Поликлиника и

больница Детская школа искусств (в рамках ЖК) Торговая инфраструктура: 22 магазина Торговый центр Продуктовые сети Кафе и пекарни Аптеки Салон красоты Транспортная доступность Общественный транспорт: Станция метро «Проспект Ветеранов» — 20 минут Станция метро «Ленинский проспект» — 14 минут Станция метро «Автово» — 15 минут Станции «Сергиево», «Лигово» — 4 минуты Автомобилисты оценят: Быстрый выезд на КАД Удобный доступ к Петергофскому шоссе Встроенные автостоянки Природные объекты: В пешей доступности находятся четыре крупных парка: Южно-Приморский парк Парк «Новознаменка» Парк «Сосновая Поляна» Полежаевский парк До Константиновского дворца в Стрельне, парка Александрия и Петергофа — около 20 минут езды. Дополнительные преимущества Благоустроенная территория Подземный паркинг Кладовые помещения Детские площадки с безопасным покрытием Зоны отдыха Развитая система безопасности Район идеально подходит для семей с детьми благодаря наличию всей необходимой инфраструктуры и хорошей транспортной доступности. Юридическая информация: Один взрослый собственник Нет ограничений и обременений Полная цена в договоре Позвоните, и мы вышлем вам планировку и видео-тур по квартире!





Move.ru - вся недвижимость России