

🕒 Создано: 14.10.2025 в 18:40

Обновлено: 28.11.2025 в 14:38

<https://spb.move.ru/objects/9285710326>

**Собственник**

**79893418628**

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 36**

**13 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

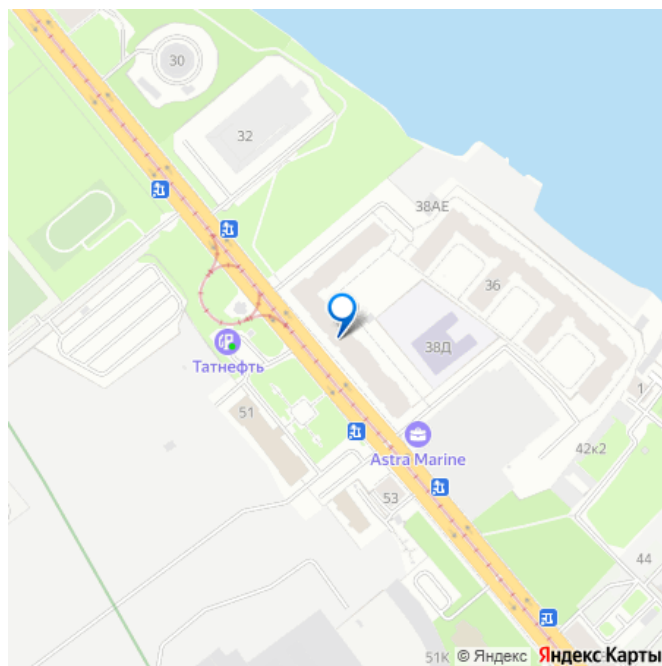
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

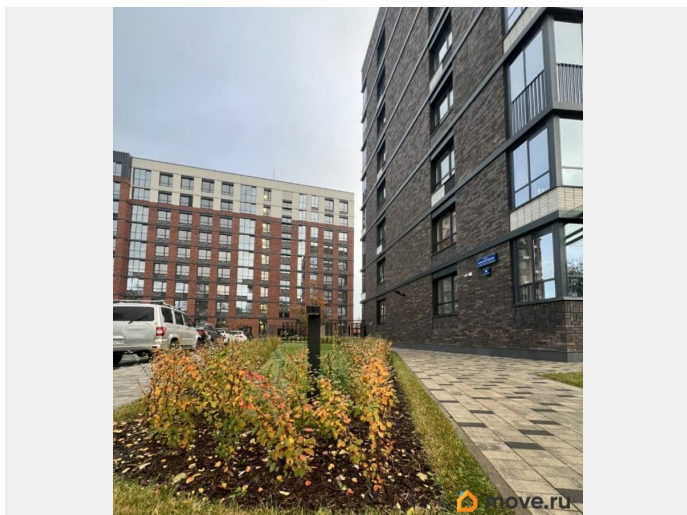
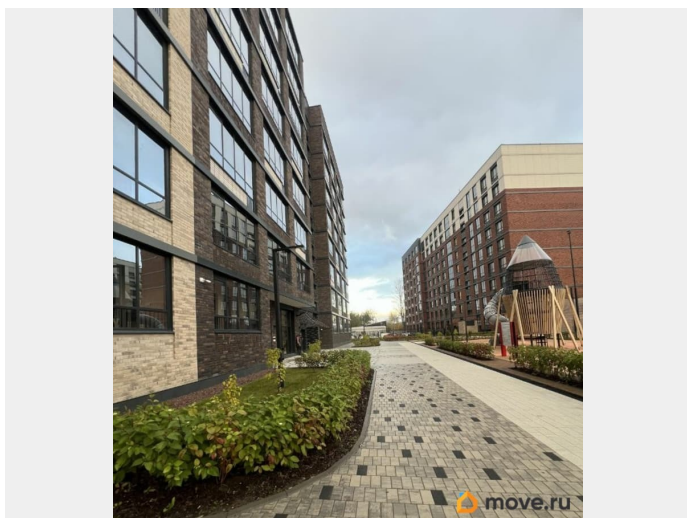
да

возможна ипотека, лифт, парковка

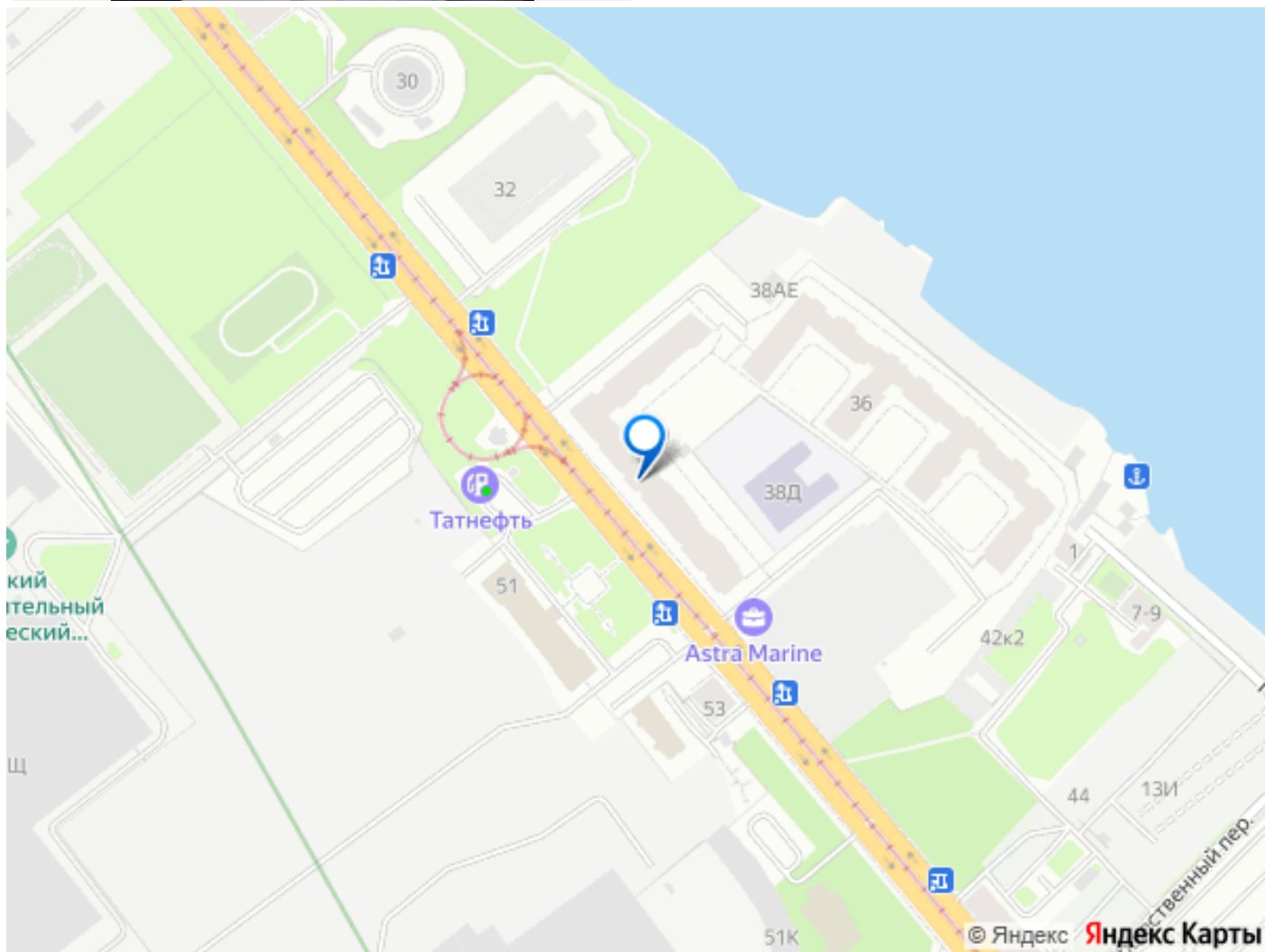
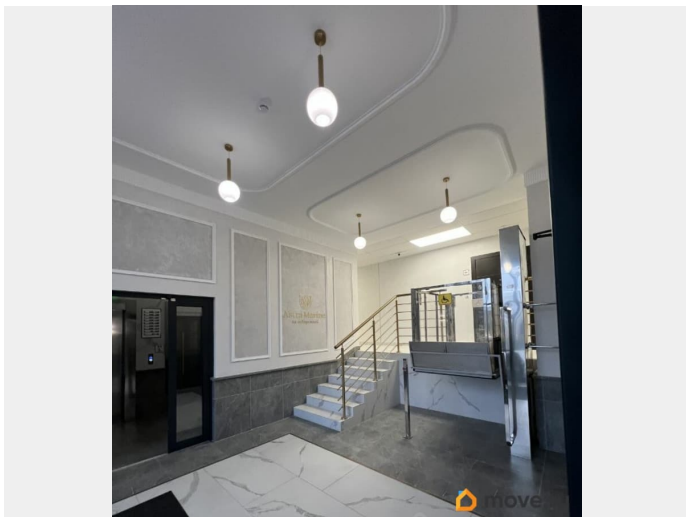
## Описание

Продаётся прекрасная однокомнатная квартира в жилом комплексе Astra Marine — идеальное пространство для комфортной жизни! 10 мин ходьбы до метро Елизаровская! 10 мин на транспорте до центра города! - Удобная планировка квартиры позволяет оптимально организовать пространство и удобно расположить зоны отдыха и работы. - Качественный ремонт от застройщика, выполненный современными материалами, доукомплектован кухней со всей необходимой техникой (посудомоечная, стиральная машины, холодильник, микроволновка) и мебелью!! Можно сразу заселяться или добавить, при желании, пару штрихов в интерьер квартиры по Вашему усмотрению. - Окна выходят на улицу и набережную - боковой вид. - Во дворе комплекса оборудована детская площадка и

зона для занятий спортом, создавая комфортную атмосферу для всей семьи. -  
Расположение жилого комплекса обеспечивает быстрый доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры города. Прямая продажа от собственника. Есть обременение. Сбербанк. Отвечу на все дополнительные вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России