

Создано: 14.10.2025 в 18:40

Обновлено: 28.11.2025 в 14:38

<https://spb.move.ru/objects/9285710326>

Собственник

**79893418628**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

**13 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

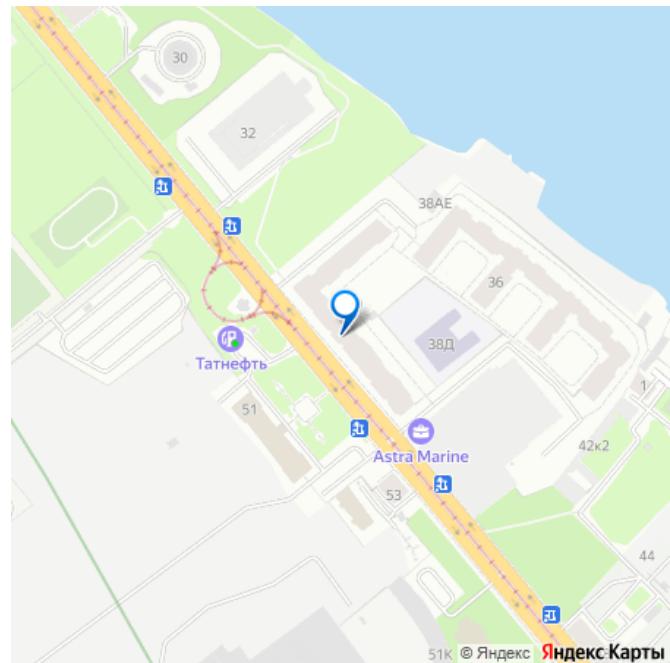
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**дизайнерский**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**4 квартал 2024 г.**

Покупка в ипотеку

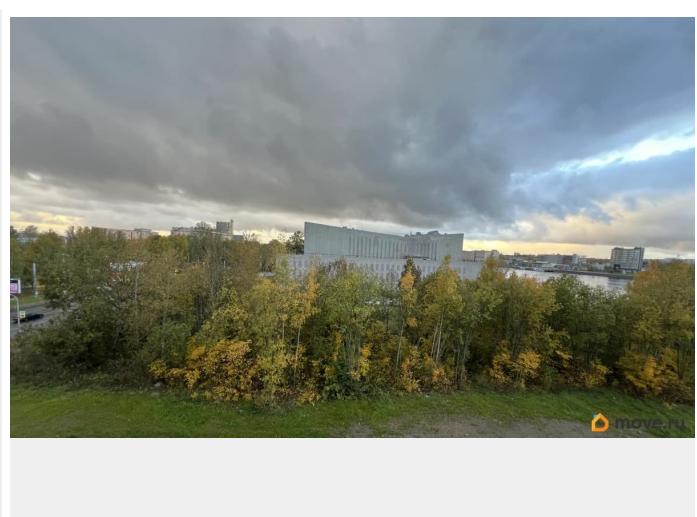
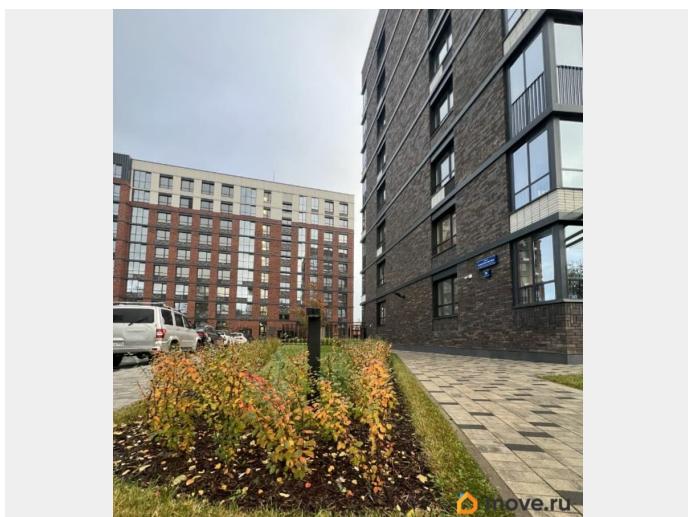
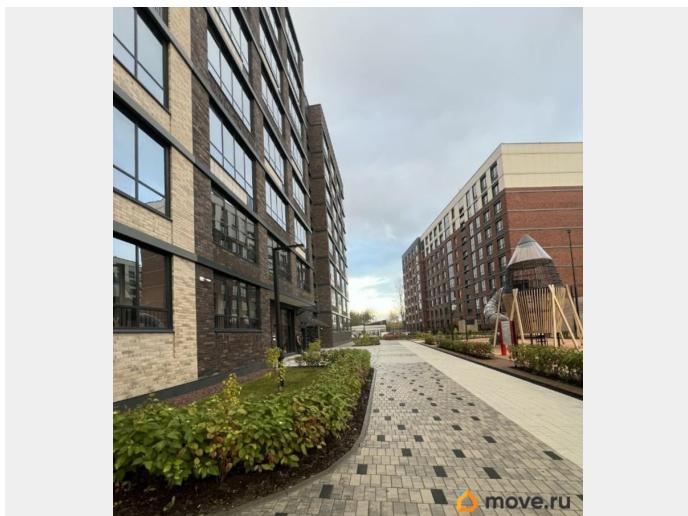
**да**

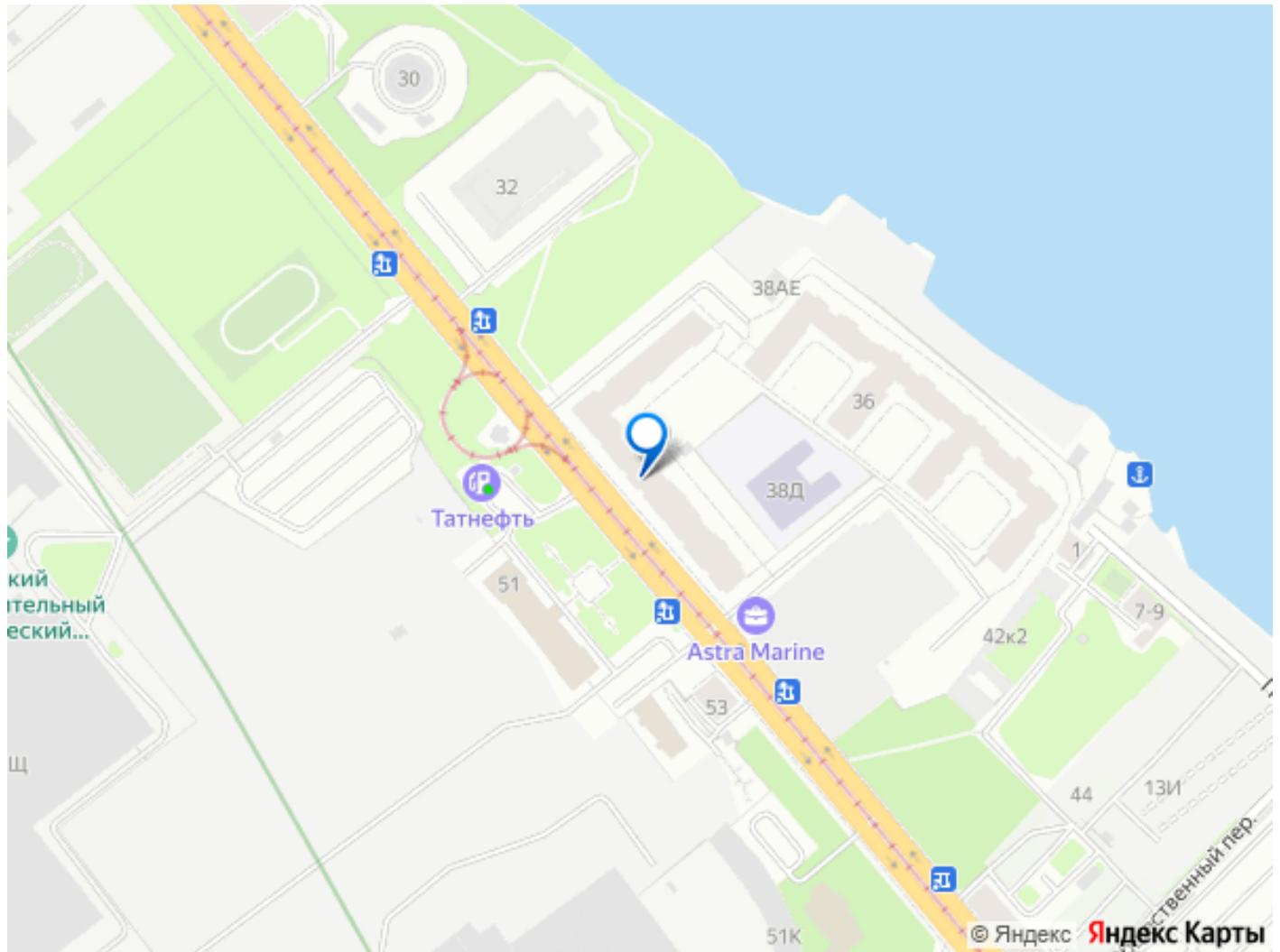
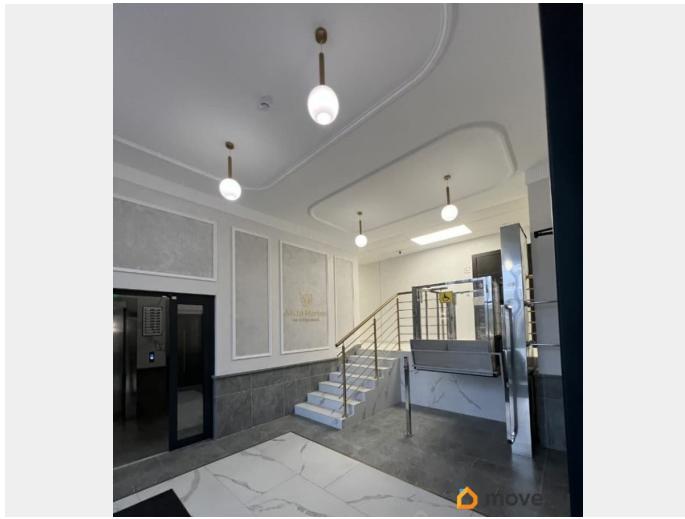
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся прекрасная однокомнатная квартира в жилом комплексе Astra Marine — идеальное пространство для комфортной жизни! 10 мин ходьбы до метро Елизаровская! 10 мин на транспорте до центра города! - Удобная планировка квартиры позволяет оптимально организовать пространство и удобно расположить зоны отдыха и работы. - Качественный ремонт от застройщика, выполненный современными материалами, доукомплектован кухней со всей необходимой техникой (посудомоечная, стиральная машины, холодильник, микроволновка) и мебелью!! Можно сразу заселяться или добавить, при желании, пару штрихов в интерьер квартиры по Вашему усмотрению. - Окна выходят на улицу и набережную - боковой вид. - Во дворе комплекса оборудована детская площадка и

зона для занятий спортом, создавая комфортную атмосферу для всей семьи. - Расположение жилого комплекса обеспечивает быстрый доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры города. Прямая продажа от собственника. Есть обременение. Сбербанк. Отвечу на все дополнительные вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России