

Создано: 11.09.2025 в 14:31

Обновлено: 16.12.2025 в 09:01

<https://spb.move.ru/objects/9286069997>

Елена Мурашкина, ЭкспертТ

79819341813

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 48

4 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 48

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[Заводской переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

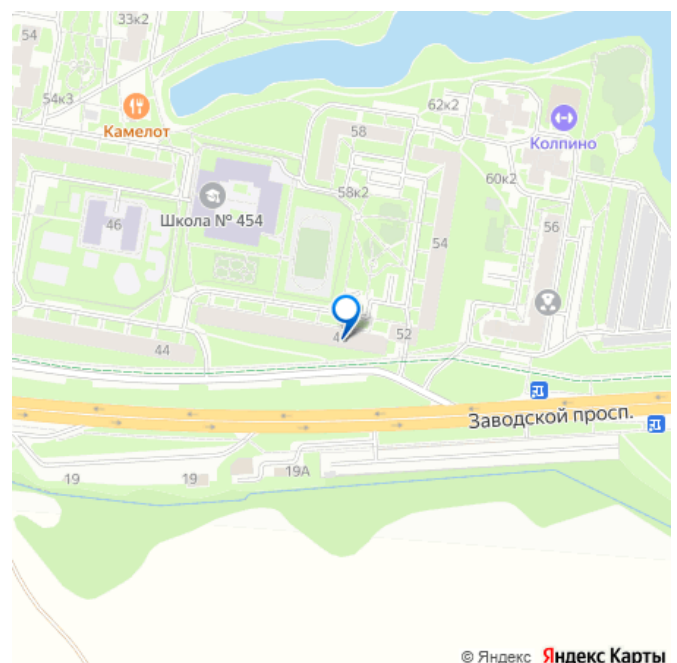
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

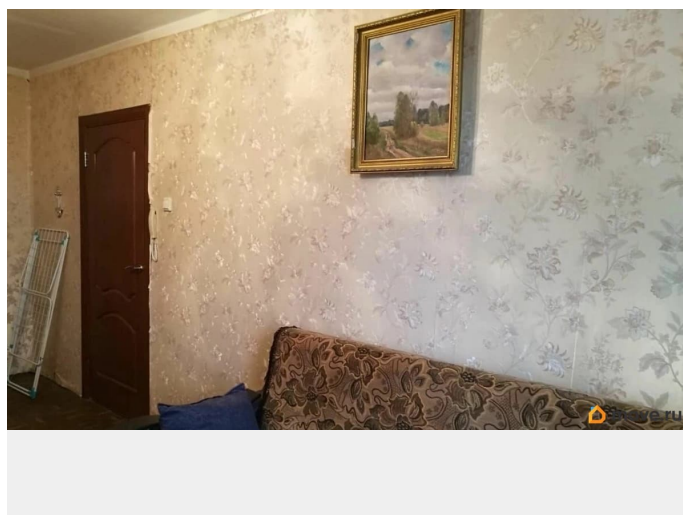
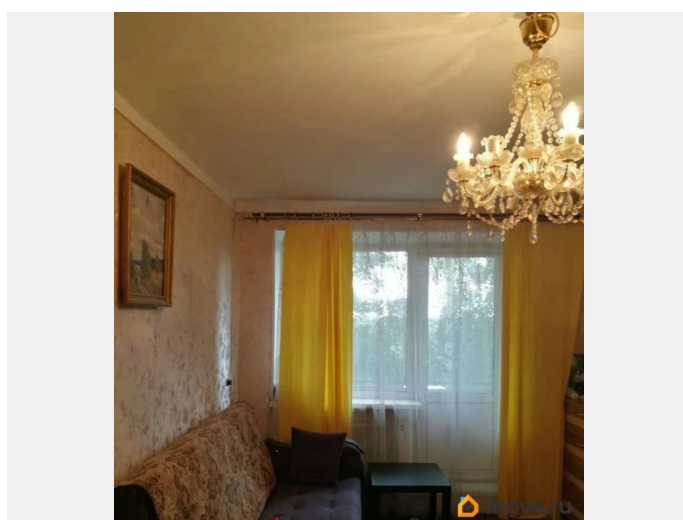
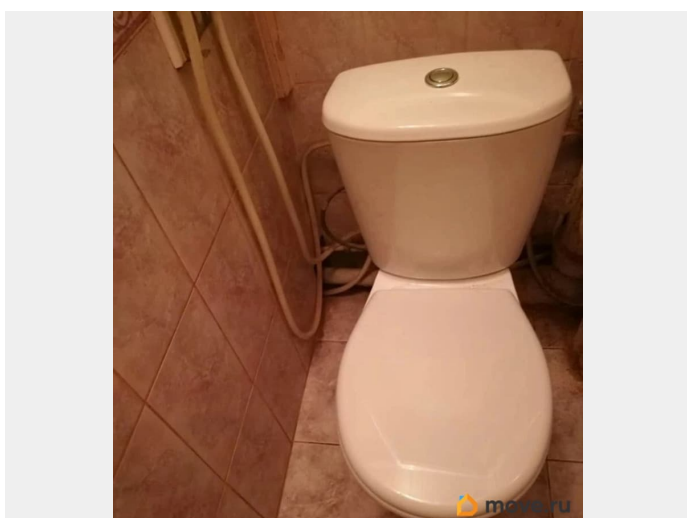
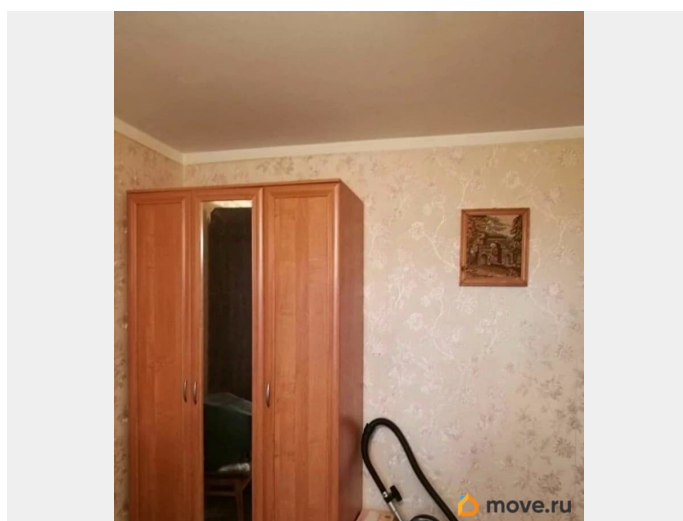
да

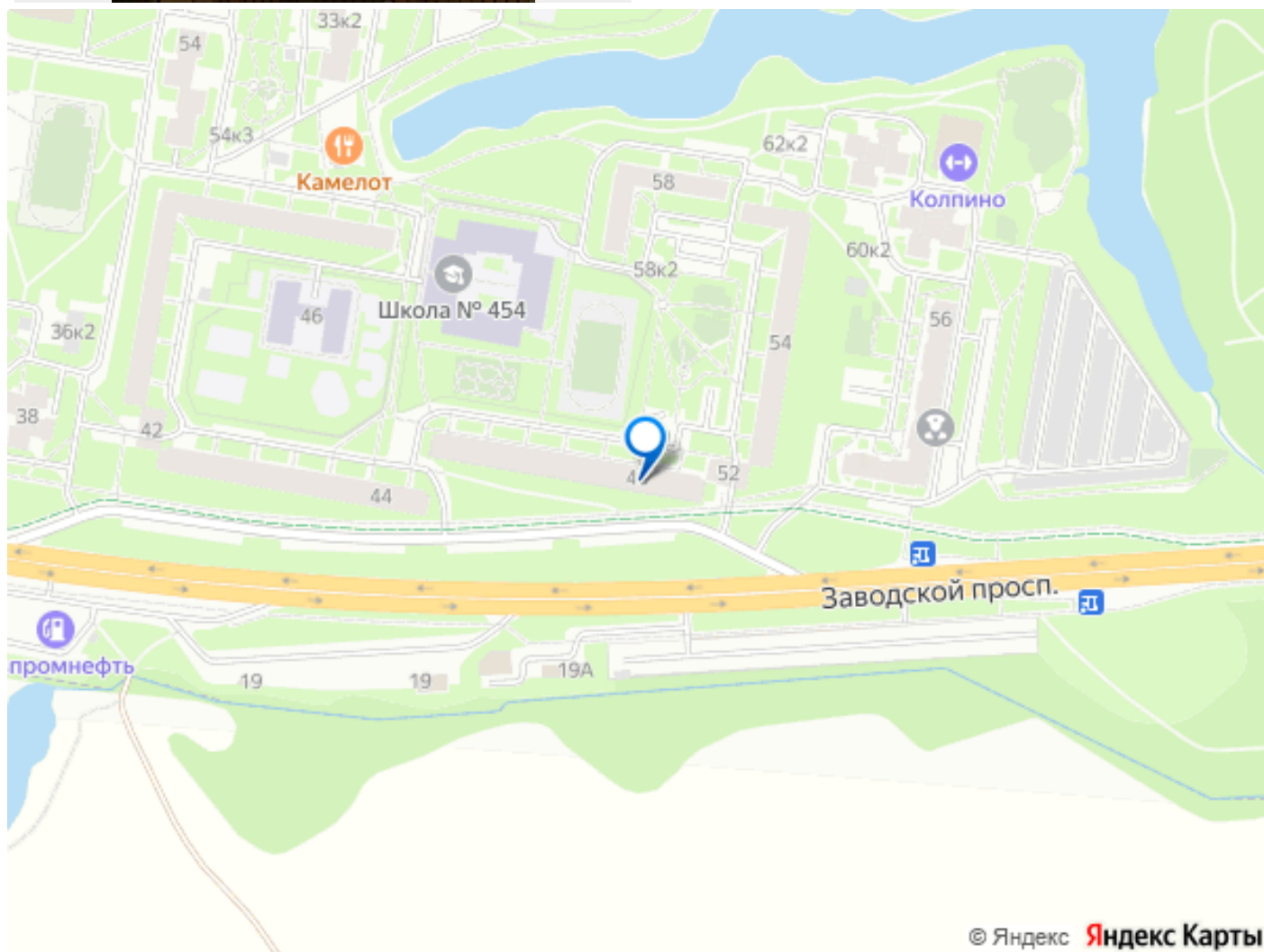
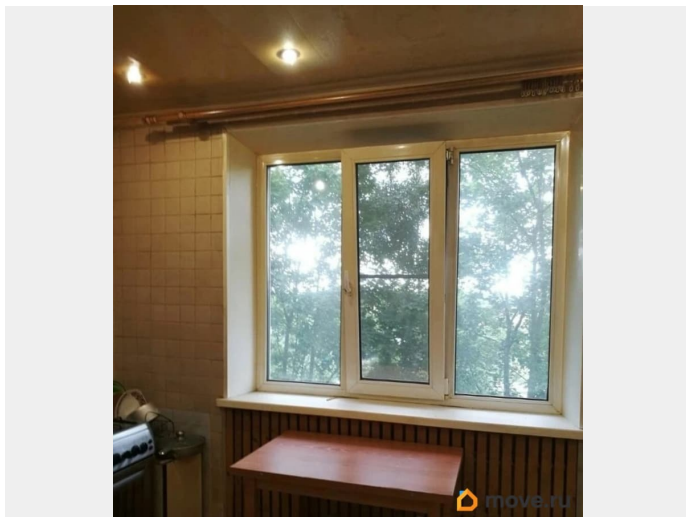
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Колпино по адресу: Заводской проспект, 48. Общая площадь квартиры составляет 32 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного дома, построенного в 1980 году. Высота потолков 2,5 метра, есть балкон, а также отдельный санузел. До станции метро «Шушары» можно добраться на автомобиле всего за 19 минут. Квартира с косметическим ремонтом, готова к проживанию. Просторная и светлая комната позволит вам обустроить её по своему вкусу. На кухне достаточно места для комфортного приготовления пищи и уютных семейных обедов. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, что облегчает подъем на верхние этажи. Вокруг дома есть благоустроенная территория с возможностью парковки. Рядом находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Квартира продается без обременений, подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственник один. Если вы ищете комфортное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой, эта квартира станет отличным выбором. Не упустите возможность приобрести эту замечательную

квартиру! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой.





Move.ru - вся недвижимость России