

Создано: 06.09.2025 в 09:42

Обновлено: 22.12.2025 в 22:09

<https://spb.move.ru/objects/9286826033>

Анастасия Коробко, BrokerPro

**79812311822**

## Санкт-Петербург, улица Партизана Германа, 18К3

**5 200 000 ₽**

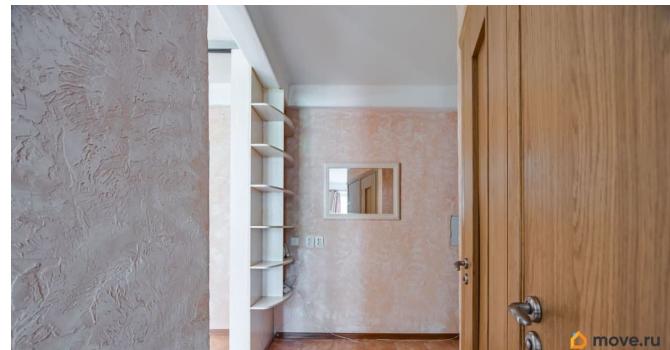
Санкт-Петербург, улица Партизана Германа, 18К3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Партизана Германа](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

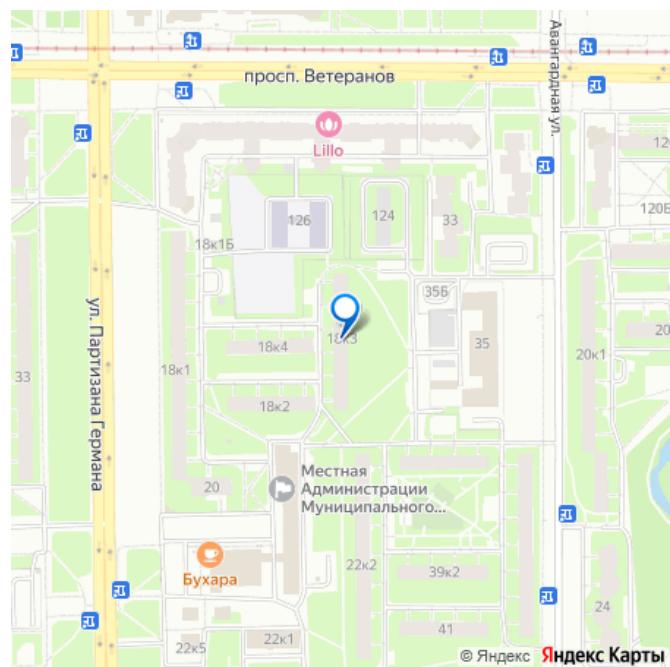
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Прямая продажа, быстрый выход на сделку.

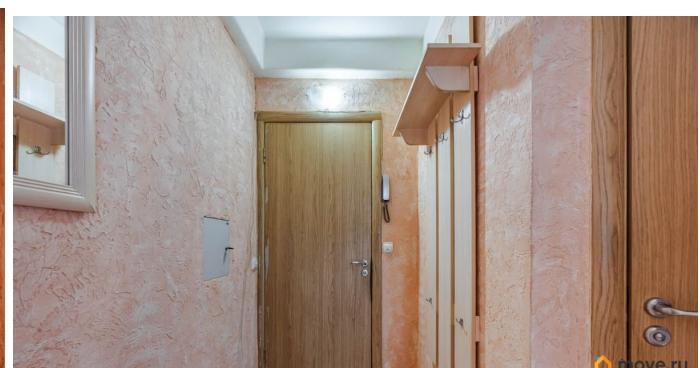
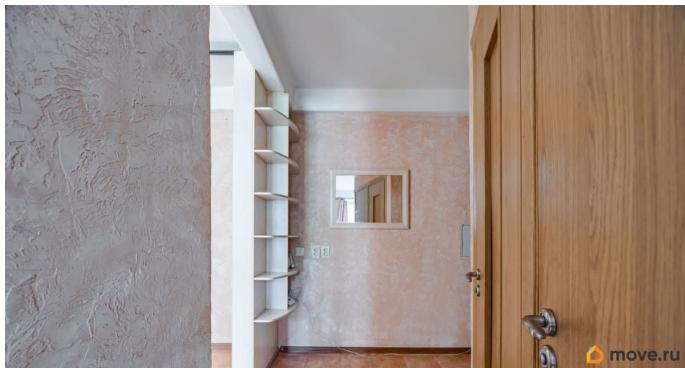
Один взрослый собственник, документы  
готовы, в квартире ни кто не  
зарегистрирован! Уютная и очень светлая 1  
комнатная квартира в одном из самых  
зеленых и тихих районов Санкт-Петербурга.

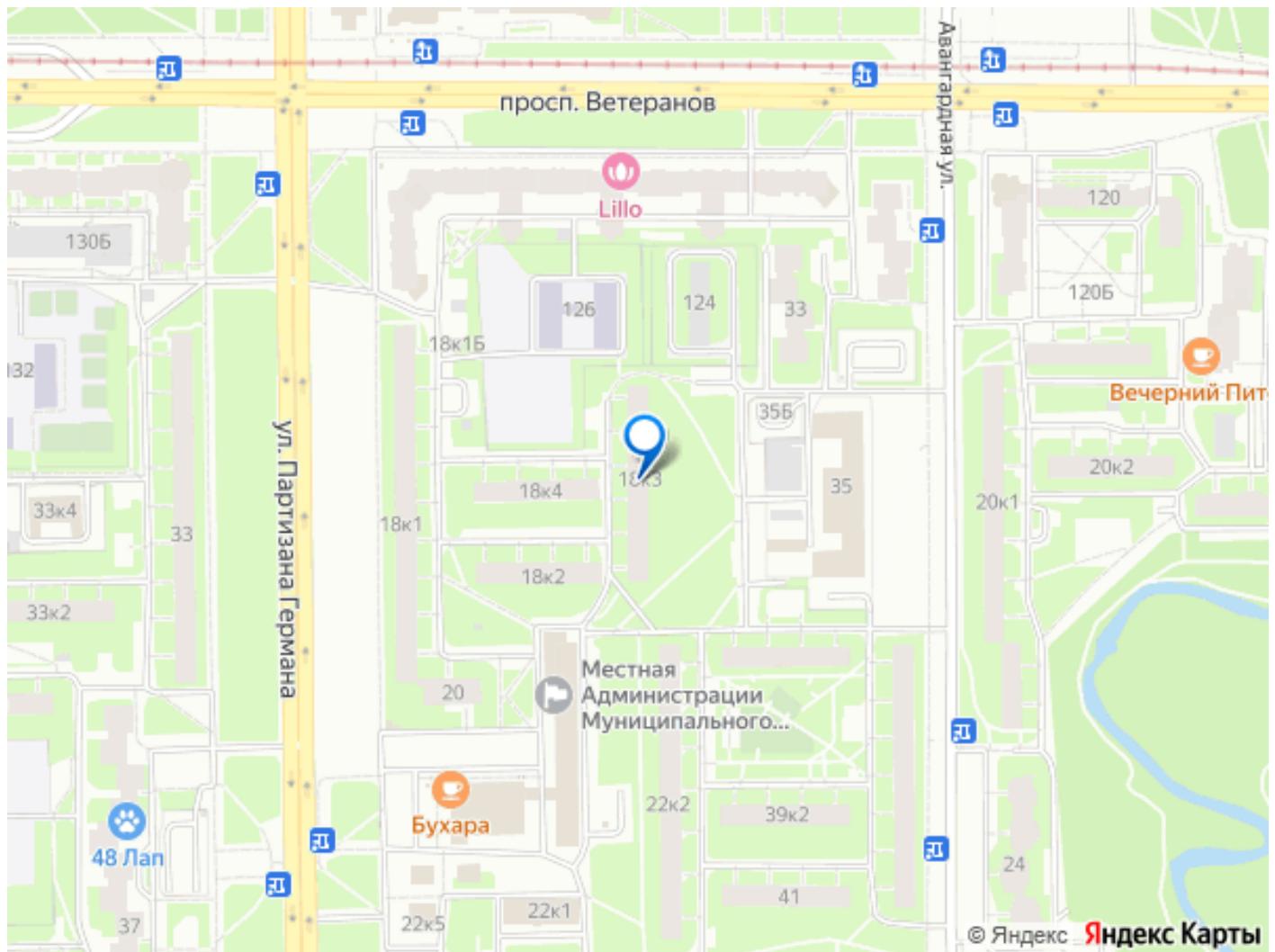
РАСПОЛОЖЕНИЕ - рядом с домом три парка (Южно-Приморский, Полежаевский и Новознаменка), река Ивановка с зелёной зоной, в 10 минутах езды Финский залив, Жемчужный пляж. До метро Ветеранов - 15 минут; ж/д. ст. Лигово - 7 мин пешком. Рядом есть все необходимое: магазины, поликлиники, аптеки, кафе, школы, детские сады. Через дорогу Окей и ЛеманаПро, Колледж информационных технологий и Медицинский. ПАРАДНАЯ чистая и ухоженная, выполнена ремонт, нет посторонних запахов. Благополучные соседи.

СОБСТВЕННОСТЬ - 1 взрослый собственник.

Квартира без обременений. Никто не прописан. Быстрый выход на сделку. Полная сумма в договоре. Прямая продажа!

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ комната 18 м<sup>2</sup>; кухня 6 м<sup>2</sup> Просмотр в любое время, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России