

Создано: 06.09.2025 в 09:42

Обновлено: 22.12.2025 в 22:09

<https://spb.move.ru/objects/9286826033>

**Анастасия Коробко, BrokerPro**

**79812311822**

**Санкт-Петербург, улица Партизана**

**Германа, 18К3**

**5 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Партизана Германа, 18К3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Партизана Германа](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

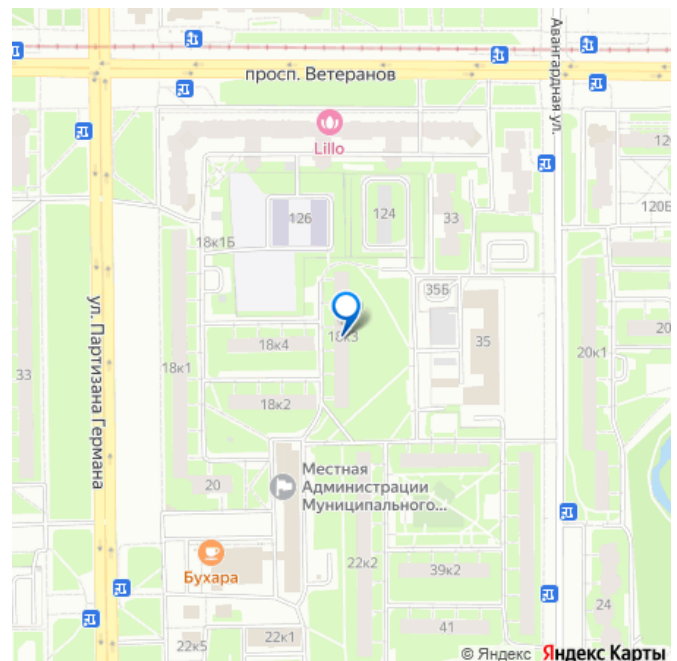
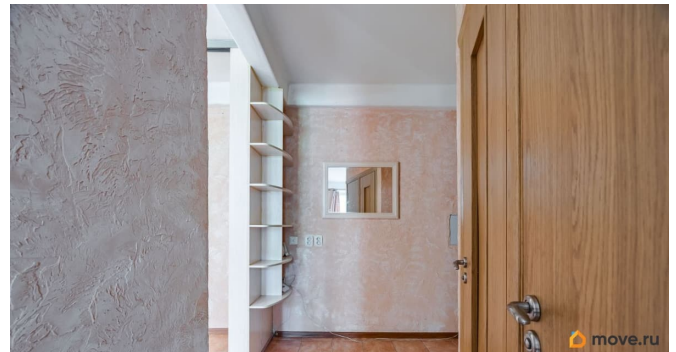
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

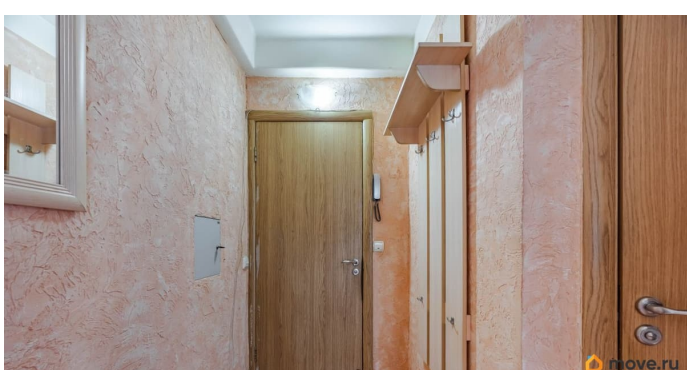
Покупка в ипотеку

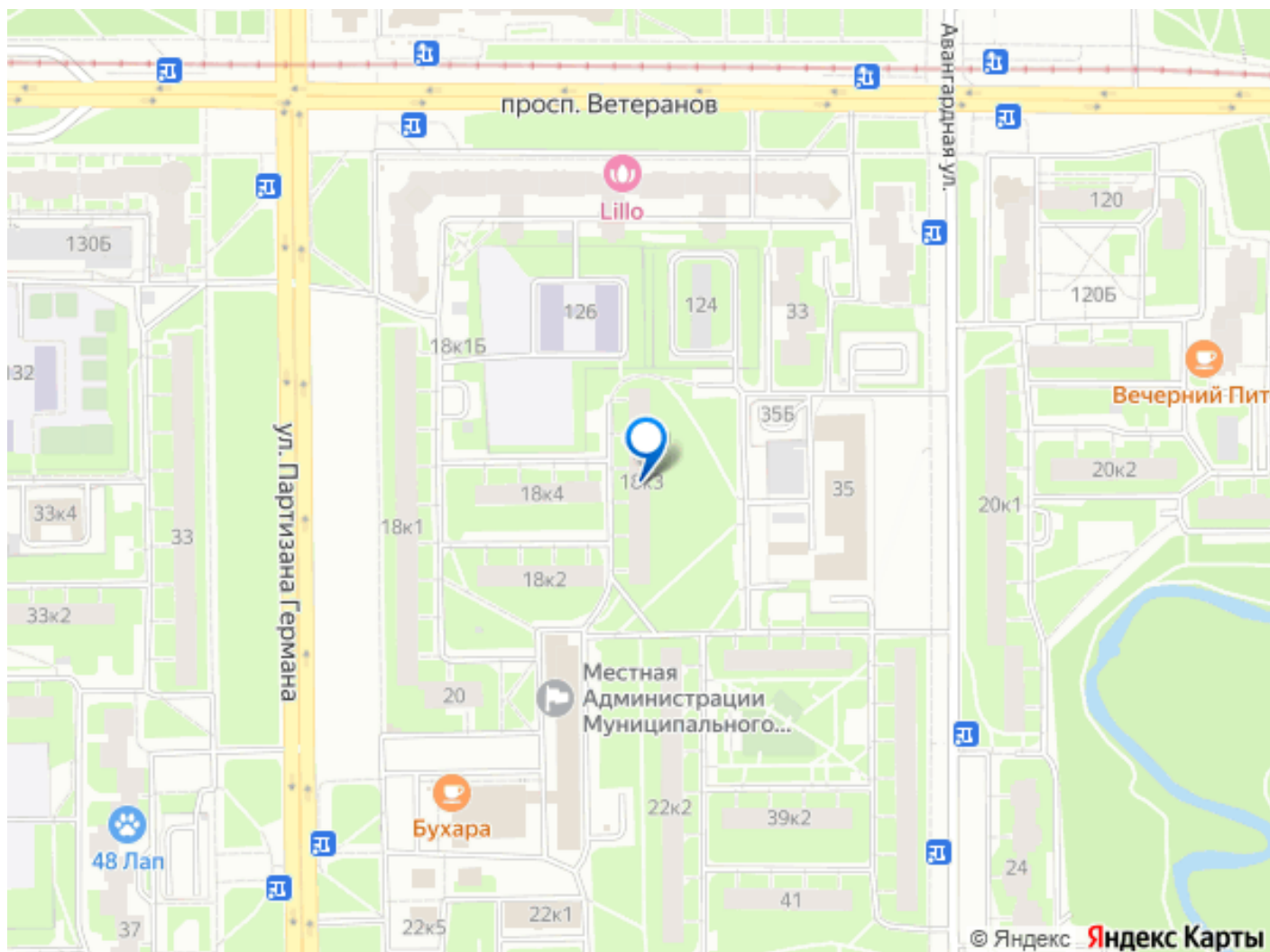
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Прямая продажа, быстрый выход на сделку.  
Один взрослый собственник, документы  
готовы, в квартире ни кто не  
зарегистрирован! Уютная и очень светлая 1  
комнатная квартира в одном из самых  
зеленых и тихих районов Санкт-Петербурга.  
РАСПОЛОЖЕНИЕ - рядом с домом три парка ( Южно-Приморский, Полежаевский и  
Новознаменка), река Ивановка с зелёной  
зоной, в 10 минутах езды Финский залив,  
Жемчужный пляж. До метро Ветеранов - 15  
минут; ж/д. ст. Лигово - 7 мин пешком. Рядом  
есть все необходимое: магазины,  
поликлиники, аптеки, кафе, школы, детские  
сады. Через дорогу Окей и ЛеманаПро,  
Колледж информационных технологий и  
Медицинский. ПАРАДНАЯ чистая и  
ухаженная, выполнен ремонт, нет  
посторонних запахов. Благополучные соседи.  
СОБСТВЕННОСТЬ - 1 взрослый собственник.  
Квартира без обременений. Никто не  
прописан. Быстрый выход на сделку. Полная  
сумма в договоре. Прямая продажа!  
ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ комната 18  
м2; кухня 6 м2 Просмотр в любое время,  
звоните!





Move.ru - вся недвижимость России