

Создано: 03.12.2025 в 15:33

Обновлено: 03.12.2025 в 16:35

<https://spb.move.ru/objects/9287117381>

Назар Мамедов, All Inclusive

**79111003208**

Санкт-Петербург, проспект Просвещения,  
54

**7 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 54

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

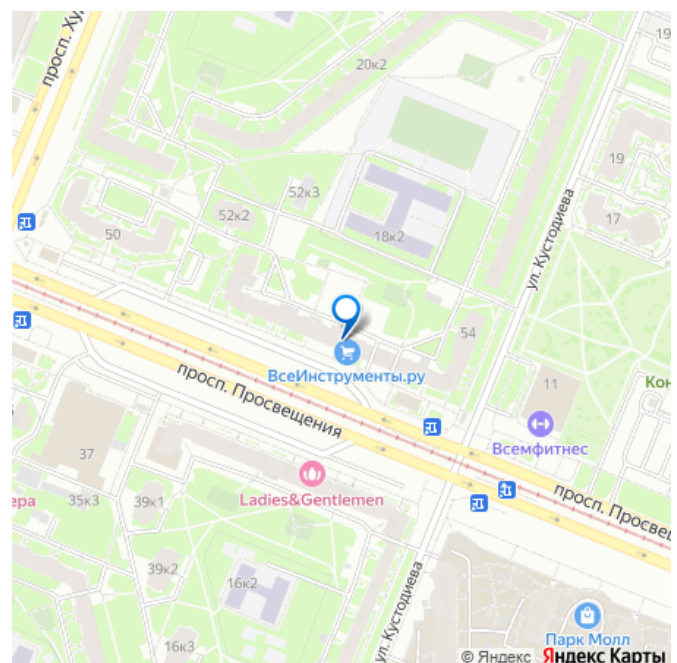
на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

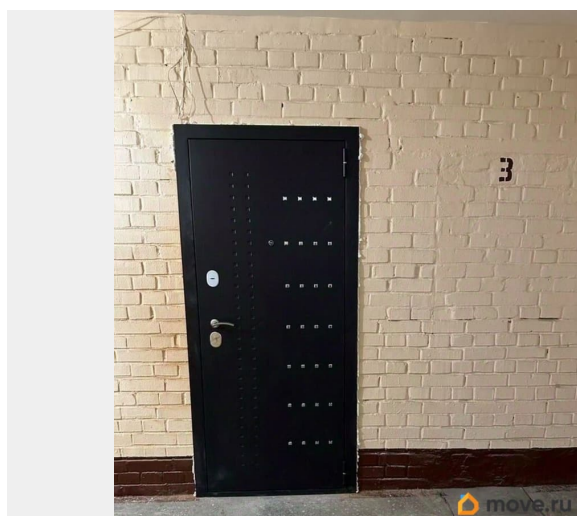
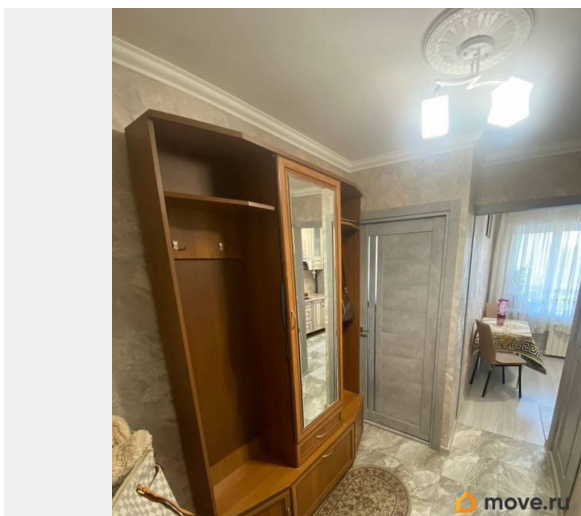
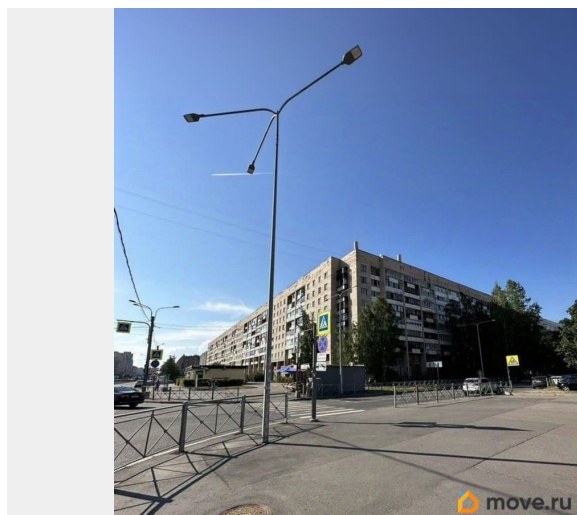
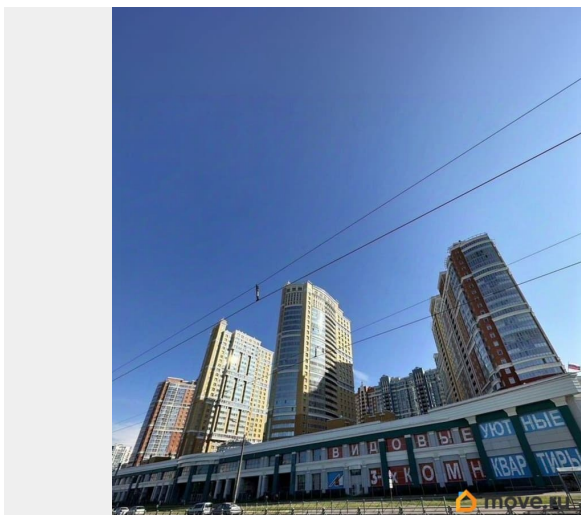
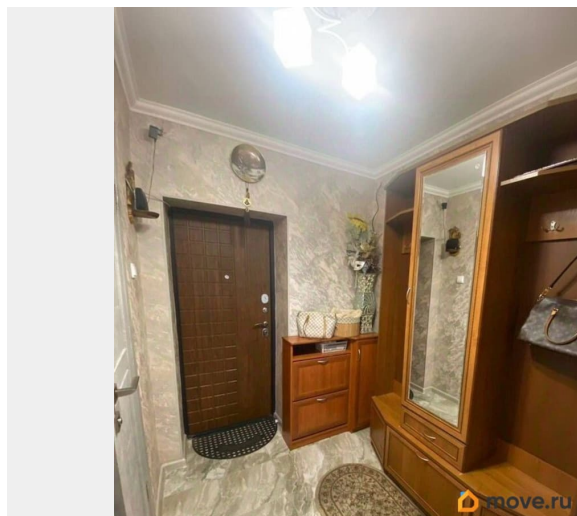
для заметок



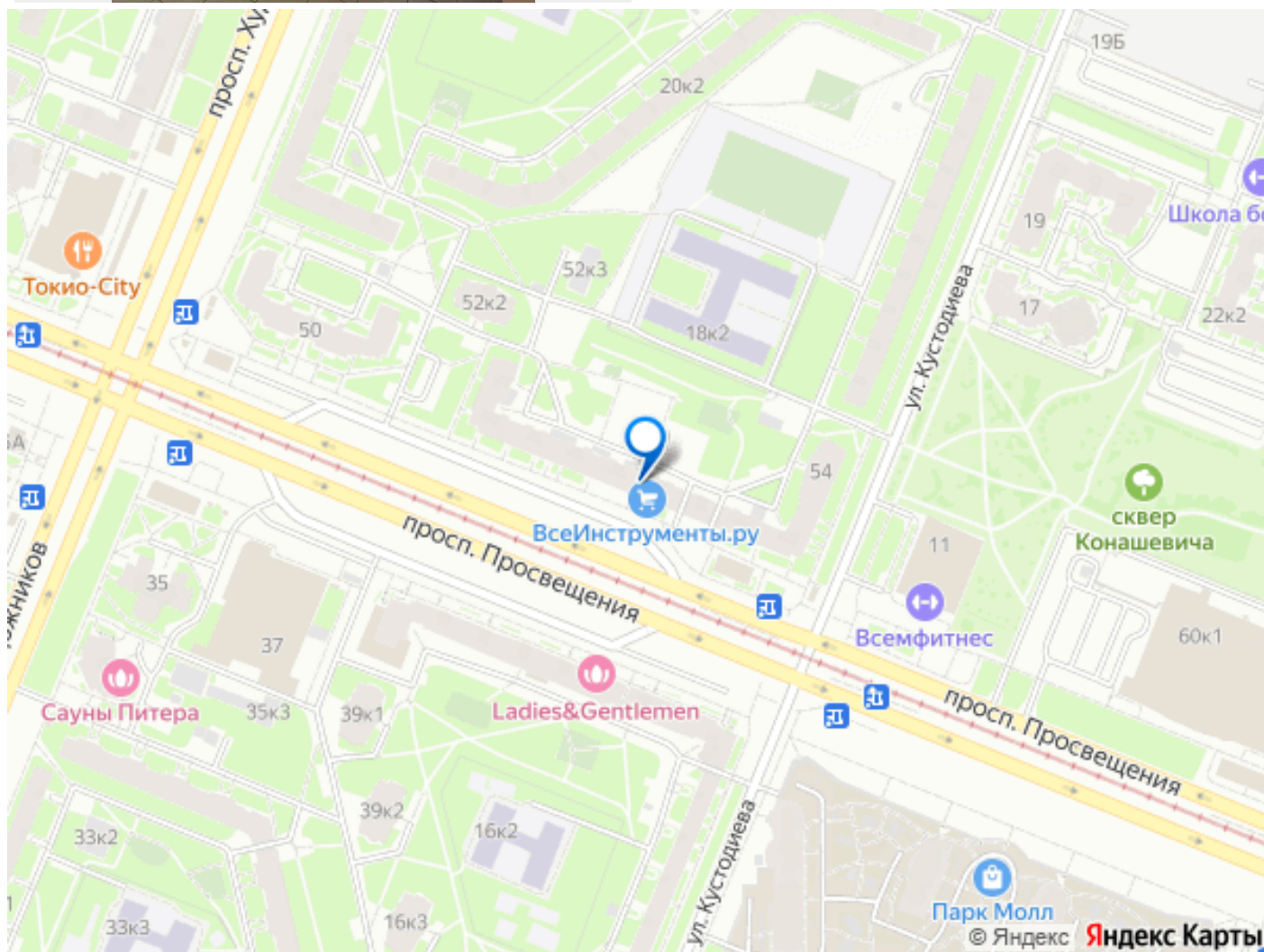
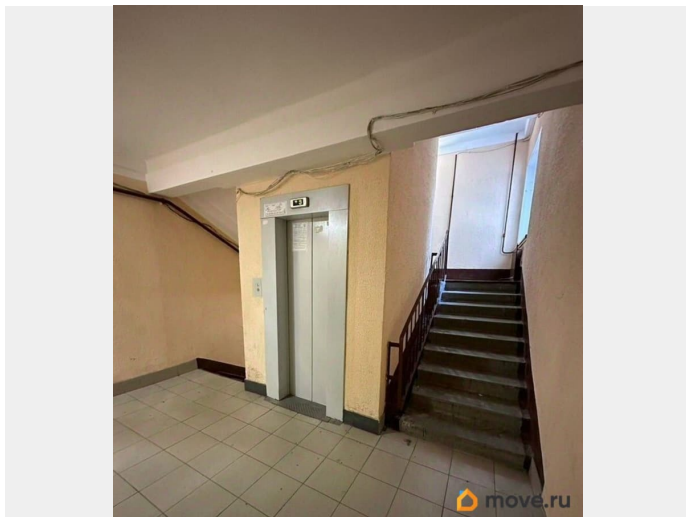
## Описание

Добрый день , Продаем классную квартиру , с новым ЕВРО ремонтом и мебелью. Вид на оживленную улицу и ЖЕ Лондон Парк. Будем рады покупкам с нами и у нас!! Продажа без комиссии !Описание и фотографии соответствуют действительности.А теперь, к объявлению:ПРО ДОКУМЕНТЫ:- ОДИН совершеннолетний собственник.- Покажем все документы.- Квартира в ПРЯМОЙ продаже, поэтому готовы СРАЗУ выходить на сделку.- ПОЛНАЯ стоимость в договоре. СОБСТВЕННОСТЬ больше 3 лет. ПРО КВАРТИРУ:- УДОБНЫЙ 3 этаж с видом на ЖК Лондон парк и солнечную улицу.- Абсолютно НОВЫЙ ЕВРО ремонт , все коммуникации заменены , собственник проживает в квартире лишь с 05.2025г. , продажа по причине расширения.- Квартира очень УЮТНАЯ и с КОМФОРТНОЙ планировкой, соседи тихие- ПЛАНИРОВКА позволяет удобно использовать пространство.- ШИРОКИЕ подоконники и оконные проемы - БОЛЬШАЯ и самое главное ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ лоджия.- Квартира очень теплая и уютная, полностью ГОТОВА к проживанию. ПРО ДОМ:- Кирпичный дом с железобетонным перекрытием, построен в 1985 году по всем стандартам качества!- Прекрасная шумоизоляция и тепло зимой.- На территории дома детские площадки, двор всегда в ухоженном состоянии.- За чистотой в подъезде следят!- Дом обслуживает ЖКС- Большое количество объектов инфраструктуры, Перекресток , Семь шагов , магазины, салон красоты , коммерческие помещения , премиум фитнес зал Всем Фитнес и все это в шаговой доступности.Развитая инфраструктура и хорошая транспортная доступность.До метро ПРОСПЕКТ ПРОСВЕЩЕНИЯ 20 минут ПЕШКОМ

и 7 минут на АВТОМОБИЛЕ. Остановка общественного транспорта рядом с домом , так же до метро ГРАЖДАНСКИЙ ПРОСПЕКТ без пересадок. Звоните и приезжайте на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России